

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A.

CUENTAS ANUALES

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022



CUENTAS ANUALES
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022

ÍNDICE

	<u>PÁGINA</u>
* Balance al 31 de diciembre de 2022.....	1
* Cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.....	3
* Estado de cambios de Patrimonio Neto del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.....	4
* Estado de Flujos de Efectivo del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.....	5
* Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.....	6
* Informe de Gestión correspondiente al ejercicio 2022.....	42
* Composición del Consejo de Administración de la Sociedad.....	103
* Equipo directivo y personal de la Sociedad.....	105

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras expresadas en Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO NO CORRIENTE		41.255.700	37.590.466
Inmovilizado intangible	Nota 5	516.076	527.054
Concesiones administrativas		516.076	527.054
Inmovilizado material	Nota 6	13.993.780	11.672.305
Terrenos y construcciones		7.252.658	7.399.178
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		677.210	885.427
Inmovilizado en curso		6.063.912	3.387.700
Inversiones inmobiliarias	Nota 7	24.193.689	24.816.562
Terrenos		1.129.183	1.129.183
Construcciones		23.064.506	23.687.379
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 8 y 10	581.551	574.545
Otros activos financieros		581.551	574.545
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	Nota 10.2	1.970.604	-
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		1.970.604	-
Activos por impuesto diferido	Nota 16	-	-
ACTIVO CORRIENTE		40.639.486	40.796.601
Existencias	Nota 9	32.900.256	32.932.260
Terrenos y solares		18.835.252	19.490.217
Obras en curso de construcción de ciclo largo		14.065.004	13.442.043
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		93.520	75.292
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	Nota 8 y 10	87.083	70.520
Deudores varios	Nota 8 y 10	6.437	4.772
Inversiones financieras a corto plazo		5.700.000	5.700.000
Otros activos financieros	Nota 8.1 y 11	5.700.000	5.700.000
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.945.710	2.089.049
Tesorería	Nota 12	1.945.710	2.089.049
TOTAL ACTIVO		81.895.186	78.387.067

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras expresadas en Euros)

	Notas de la Memoria	31/12/2022	31/12/2021
PASIVO			
PATRIMONIO NETO		69.890.884	66.387.622
FONDOS PROPIOS-	Nota 13	64.731.667	61.003.785
Capital		37.912.000	37.912.000
Capital escriturado		37.912.000	37.912.000
Prima de emisión		2.018.089	2.018.089
Reservas		21.073.696	20.411.666
Legal		2.534.169	2.467.966
Otras reservas		18.539.527	17.997.718
Resultados negativos de ejercicio anteriores		--	(54.018)
Resultado del ejercicio	Nota 3	3.727.882	662.030
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS-	Nota 14	5.159.217	5.383.837
Subvenciones de capital no reintegrables		4.100.640	4.283.088
Otras subvenciones, donaciones y legados		1.058.577	1.100.749
PASIVO NO CORRIENTE		10.570.717	10.542.843
Deudas a largo plazo	Nota 8 y 15	8.416.585	8.695.584
Anticipos reembolsables		7.828.996	8.097.684
Otros pasivos financieros		587.589	597.900
Pasivos por impuesto diferido	Nota 16	2.154.132	1.847.259
PASIVO CORRIENTE		1.433.585	1.456.602
Provisiones a corto plazo	Nota 18	241.848	133.000
Deudas a corto plazo	Nota 8 y 17	419.841	588.041
Anticipos reembolsables	Nota 15 y 17	268.688	321.783
Otros pasivos financieros	Nota 17	151.153	266.258
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	Nota 8 y 17	771.896	735.561
Proveedores	Nota 8 y 17	107.876	357.109
Pasivo por impuesto corriente	Nota 17	566.778	98.513
Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 19	97.242	279.939
Periodificaciones a corto plazo		-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		81.895.186	78.387.067

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Cifras expresadas en Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 20.1	9.118.852	6.201.111
Ventas y arrendamientos		7.844.401	4.991.682
Prestación de servicios		1.274.451	1.209.429
Variación de existencias de promociones en curso	Nota 9	(1.410.998)	(541.623)
Aprovisionamientos	Nota 20.2	673.495	(963.724)
Deterioro de existencias	Nota 20.2	673.495	(963.724)
Otros ingresos de explotación	Nota 20.3	34.922	40.334
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		34.922	40.334
Gastos de personal		(638.037)	(629.757)
Sueldos, salarios y asimilados		(508.608)	(506.236)
Cargas sociales	Nota 20.4	(129.429)	(123.521)
Otros gastos de explotación	Nota 20.5	(2.088.113)	(2.251.896)
Servicios exteriores		(1.311.635)	(1.210.196)
Tributos		(653.797)	(540.510)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	Nota 10.2	92.928	(264.077)
Otros gastos de gestión corriente		(215.609)	(237.113)
Amortización del inmovilizado	Nota 5, 6 y 7	(995.658)	(1.075.831)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	Nota 14	299.495	299.497
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		4.993.958	1.078.111
Ingresos financieros	Nota 21	67	1.388
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En terceros		67	1.388
Gastos financieros	Nota 21	(71.989)	(91.097)
- Por deudas con terceros		(71.989)	(91.097)
RESULTADO FINANCIERO		(71.922)	(89.709)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		4.922.036	988.402
Impuestos sobre beneficios	Nota 19	(1.194.154)	(326.372)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		3.727.882	662.030
RESULTADO DEL EJERCICIO		3.727.882	662.030

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(Cifras expresadas en Euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Notas de la memoria	Ejercicio terminado a 31 de diciembre	
		2022	2021
Resultado de pérdidas y ganancias		3.727.882	662.030
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Subvenciones, donaciones y legados	14	34.922	40.334
Efecto impositivo	14	(8.731)	(10.084)
		26.191	30.250
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Subvenciones, donaciones y legados	14	(334.417)	(339.831)
Efecto impositivo	14	83.606	84.959
		(250.811)	(254.872)
Total ingresos y gastos reconocidos		3.503.262	437.408

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital (Nota 13)	Prima de emisión (Nota 13)	Reservas (Nota 13)	Resultados negativos ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio (Nota 3)	Subvenciones, donaciones y legados (Nota 14)	TOTAL
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	37.912.000	2.018.089	20.385.446	(776.159)	802.379	5.608.459	65.950.214
Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	662.030	(224.622)	437.408
Otras variaciones de patrimonio neto:							
Otras variaciones	-	-	80.238	722.141	(802.379)	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	37.912.000	2.018.089	20.465.684	(54.018)	662.030	5.383.837	66.387.622
Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	3.727.882	(224.620)	3.503.262
Otras variaciones de patrimonio neto:							
Otras variaciones	-	-	608.012	54.018	(662.030)	-	-
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	37.912.000	2.018.089	21.073.696	--	3.727.882	5.159.217	69.890.884

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (Expresado en euros)

	Notas de la memoria	2022	2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		4.922.036	988.402
2. Ajustes del resultado		(33.620)	2.053.510
a) Amortización del inmovilizado (+)	Nota 5, 6 y 7	995.658	1.075.831
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	Nota 9 y 10.2	(766.423)	1.227.801
c) Variación de provisiones		--	83.114
d) Imputación de subvenciones (-)	Nota 14	(334.417)	(339.831)
g) Ingresos financieros (-)		(67)	(1.388)
h) Gastos financieros (+)		71.989	91.097
3. Cambios en el capital corriente		(1.513.487)	452.706
a) Existencias (+/-)		705.499	541.623
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		(1.895.904)	(89.763)
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		(431.930)	43.384
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		108.848	(42.538)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		(416.066)	(17.634)
a) Pagos de intereses (-)		(71.989)	(17.981)
c) Cobros de intereses (+)		67	1.388
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (+/-)		(344.144)	(265.332)
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		2.959.223	3.295.807
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		(2.690.288)	(2.555.670)
c) Inmovilizado material	Nota 6	(2.683.282)	(2.555.670)
e) Otros activos financieros	Nota 8	(7.006)	-
7. Cobros por desinversiones		--	21.706
e) Otros activos financieros	Nota 8	--	21.706
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		(2.690.288)	(2.533.964)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		34.925	40.334
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		34.925	40.334
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	Nota 15	(447.199)	(490.363)
b) Devolución anticipos reembolsables		(321.782)	(467.369)
f) Pago Otras deudas		(125.416)	(22.994)
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación +/-9+/-10+/-11)		(412.274)	(450.029)
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)			
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	Nota 12	2.089.049	1.777.235
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	Nota 12	1.945.710	2.089.049

**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO 2022**

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A.
MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Expresada en euros)

NOTA 1 CONSTITUCIÓN Y ACTIVIDADES

1.1 Constitución

Parque Tecnológico de Andalucía, S.A. (en adelante la Sociedad) se constituyó el 20 de abril de 1990. Su domicilio social se encuentra situado en el Parque Tecnológico de Andalucía, Campanillas, Málaga.

1.2 Actividades

La Sociedad tiene por objeto social llevar a cabo las tareas técnicas y económicas tendentes a la promoción y gestión del Parque Tecnológico de Andalucía en Málaga, mediante la captación y asentamiento en el mismo de empresas y entidades de investigación, innovación, desarrollo o producción singular de tecnología aplicada. Es asimismo objeto de la Sociedad la promoción, gestión, explotación y adquisición de las edificaciones complementarias que se ubiquen en dicho Parque, así como la venta, cesión y adjudicación, por cualquier título, de parcelas y terrenos ubicados en el Parque Tecnológico de Andalucía y que sean propiedad de la Entidad. De la misma manera, también podrá dedicar su actividad a la formación de personal, en todos los ámbitos de la actividad empresarial.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 Bases de presentación y comparación de la información

Las cuentas anuales del ejercicio 2022 han sido formuladas por los Administradores a partir de los registros contables al 31 de diciembre de 2022 y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual fue modificado por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y por el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y la Adaptación Sectorial del Plan General de Contabilidad de las Empresas Inmobiliarias aprobada por Orden del 28 de diciembre de 1994 así como con el resto de la legislación mercantil vigente, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Las presentes cuentas anuales, salvo mención en contrario, se presentan en euros.

2.2 Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, éstos se presentan de forma agrupada, reuniéndose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

2.3 Aspectos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro, que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias que los rodean.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias.
- El importe de determinadas provisiones.
- El valor actual de los anticipos reembolsables en función del método del tipo de interés efectivo.
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros, especialmente, de las cuentas a cobrar a clientes.
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos de naturaleza inmobiliaria, en particular, los registrados en los epígrafes de inversiones inmobiliarias (nota 7) y existencias (nota 9).

En relación con la cifra incluida en el epígrafe de existencias (Nota 9), mencionar que desde la recepción de las parcelas urbanizadas en junio de 2013 relativas a las obras de urbanización de la ampliación de la zona norte del PTA, la Sociedad ha solicitado la valoración de un experto independiente para determinar el valor de mercado de las parcelas afectadas, así como de las parcelas pendientes de ser urbanizadas. De esta forma se han obtenido anualmente certificados de tasación para determinadas parcelas que se consideran representativas del total de las que configuran la ampliación, resultando un valor de mercado que comparado con el coste de las parcelas, arroja un deterioro total del valor de existencias al 31 de diciembre de 2022 por importe de 7.456.263 euros (8.129.758 euros a 31 de diciembre de 2021). La Sociedad ha procedido, por lo tanto, al registro en 2022 de una reversión al deterioro de parcelas urbanizadas de 827.899 euros, y a una dotación al deterioro de parcelas no urbanizadas de 154.404 euros. En el ejercicio 2021 se registró una dotación adicional al deterioro de parcelas urbanizadas de 884.849 euros, y a una dotación al deterioro de parcelas no urbanizadas de 78.875 euros, que totalizan un importe de 963.724 euros. Aun cuando estas valoraciones se hacen teniendo en cuenta la situación urbanística de las parcelas y la situación general del mercado inmobiliario, es posible que a futuro existan factores de demanda, de gestión, de edificación, de comercialización y de negociación, que afecten al valor considerado. Como resultado de esto, el proceso de obtención de un valor de mercado de las parcelas afectadas se continuará evaluando y se irán ajustando en base a las circunstancias que se produzcan.

Las estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio sobre los hechos y circunstancias analizados.

2.4 Gestión de riesgo financiero

En relación al cumplimiento de los objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero seguidas por la Sociedad, cabe indicar que ésta dispone de suficiente liquidez para cubrir las necesidades de la operativa del negocio. Asimismo, dadas las características de las actividades de la Sociedad y de su estructura accionarial y financiera, se puede concluir que no existe un riesgo financiero significativo (de precio, mercado, crédito o liquidez) relacionado con la gestión y operativa de la misma.

2.5 Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2022, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2021 aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 30 de mayo de 2022.

NOTA 3 DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La distribución de los beneficios de la Sociedad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, aprobada por la Junta General de Accionistas el 30 de mayo de 2022 ha sido la siguiente:

	<u>Euros</u>
<u>Base de reparto</u>	
Pérdidas y ganancias del ejercicio	<u>662.030</u>
<u>Distribución</u>	
A reserva legal	66.203
A otras reservas	541.809
A compensar resultados negativos de ejercicios anteriores	<u>54.018</u>
	<u>662.030</u>

La propuesta de distribución de los resultados del ejercicio 2022, que el Consejo de Administración elevará a la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	<u>Euros</u>
<u>Base de reparto</u>	
Pérdidas y ganancias del ejercicio	<u>3.727.882</u>
<u>Distribución</u>	
A reserva legal	372.788
A otras reservas	<u>3.355.094</u>
	<u>3.727.882</u>

NOTA 4 CRITERIOS CONTABLES

4.1 Inmovilizado intangible

Las concesiones administrativas se valoran por el importe total de los gastos incurridos para su obtención o, en el caso de adscripción de bienes de dominio público que suponen exclusivamente el derecho de uso de tales bienes sin exigencia de contraprestación y por un periodo limitado, al valor razonable del derecho de uso. Se amortizan sistemáticamente de forma lineal durante el periodo máximo de la concesión.

Las patentes y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro del valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el coste de las marcas y licencias durante su vida útil estimada, en 5 años.

Las licencias para programas informáticos adquiridas a terceros se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costes se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas en un plazo de 4 años.

4.2 Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Los gastos financieros directamente atribuibles a la adquisición o construcción de elementos del inmovilizado que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de funcionamiento.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

<u>Concepto</u>	<u>Años</u>
Construcciones	50
Maquinaria	10
Otras instalaciones	8-20
Mobiliario	10
Equipos para procesos de información	4

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance. Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.3 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias comprenden el coste de las parcelas urbanizadas sobre las que se han constituido derechos de superficie y los edificios de oficinas en propiedad que se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo y no están ocupadas por la Sociedad. Los elementos incluidos en este epígrafe se presentan valorados por su coste de adquisición menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, siguiendo los mismos criterios que para el inmovilizado material descrito en la nota 4.2.

Para el cálculo de la amortización de las inversiones inmobiliarias, excepto para las parcelas que no se amortizan, se utiliza el método lineal en función de los años de vida útil estimados para los mismos que es de 50 años.

4.4 Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

4.5 Permutas

Cuando un inmovilizado material, intangible o inversión inmobiliaria se adquiere mediante permuta de carácter comercial, se valora por el valor razonable del activo entregado más las contrapartidas monetarias entregadas a cambio, salvo cuando se dispone de evidencia más clara del activo recibido y con el límite de éste. A estos efectos, la Sociedad considera que una permuta tiene carácter comercial cuando la configuración de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades afectadas por la permuta se ve modificado. Además, cualquiera de las diferencias anteriores debe ser significativa en relación con el valor razonable de los activos intercambiados.

Si la permuta no tuviese carácter comercial o no se puede determinar el valor razonable de los elementos de la operación, el activo recibido se valora por el valor contable del bien entregado más las contrapartidas monetarias entregadas, con el límite del valor razonable del bien recibido, si es menor, y siempre que se encuentre disponible.

4.6 Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad reconoce un instrumento financiero cuando se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo, bien como emisora o como tenedora o adquirente de aquél.

A efectos de su valoración, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, separando aquellos designados inicialmente de aquellos mantenidos para negociar y los valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias; activos y pasivos financieros valorados a coste amortizado; activos financieros valorados a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, separando los instrumentos de patrimonio designados como tales del resto de activos financieros; y activos financieros valorados a coste. La Sociedad clasifica los activos financieros a coste amortizado y a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, excepto los instrumentos de patrimonio designados, de acuerdo con el modelo de negocio y las características de los flujos contractuales. La Sociedad clasifica los pasivos financieros como valorados a coste amortizado, excepto aquellos designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias y aquellos mantenidos para negociar.

La Sociedad clasifica un activo o pasivo financiero como mantenido para negociar si:

- Se origina, adquiere o se emite o asume principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en el corto plazo;
- En el reconocimiento inicial forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente, de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo;
- Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura; o
- Es una obligación que la Sociedad en una posición corta tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados.

La Sociedad clasifica un activo financiero a coste amortizado, incluso cuando está admitido a negociación, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener la inversión para percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (UPPI).

La Sociedad clasifica un activo financiero a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo se alcanza obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son UPPI.

El modelo de negocio se determina por el personal clave de la Sociedad y a un nivel que refleja la forma en la que gestionan conjuntamente grupos de activos financieros para alcanzar un objetivo de negocio concreto. El modelo de negocio de la Sociedad representa la forma en que éste gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo.

Los activos financieros que se enmarcan en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos para percibir flujos de efectivo contractuales se gestionan para generar flujos de efectivo en forma de cobros contractuales durante la vida del instrumento. La Sociedad gestiona los activos mantenidos en la cartera para percibir esos flujos de efectivo contractuales concretos. Para determinar si los flujos de efectivo se obtienen mediante la percepción de flujos de efectivo contractuales de los activos financieros, la Sociedad considera la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en ejercicios anteriores, los motivos de esas ventas y las expectativas en relación con la actividad de ventas futura. No obstante, las ventas en sí mismas no determinan el modelo de negocio y, por ello, no pueden considerarse de forma aislada. En su lugar, es la información sobre las ventas pasadas y sobre las expectativas de ventas futuras la que ofrece datos indicativos del modo de alcanzar el objetivo declarado de la Sociedad en lo que respecta a la gestión de los activos financieros y, más específicamente, el modo en que se obtienen los flujos de efectivo. La Sociedad considera la información sobre las ventas pasadas en el contexto de los motivos de estas ventas y de las condiciones que existían en ese momento en comparación con las actuales. A estos efectos, la Sociedad considera que los deudores comerciales y cuentas a cobrar que van a ser objeto de cesión a terceros y que no van a suponer la baja de los mismos, se mantienen en este modelo de negocio.

Los activos y pasivos financieros a coste amortizado se reconocen inicialmente por su valor razonable, más o menos los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales y para los activos financieros sin considerar las pérdidas crediticias futuras, excepto para aquellos adquiridos u originados con pérdidas incurridas, para los que se utiliza el tipo de interés efectivo ajustado por el riesgo de crédito, es decir, considerando las pérdidas crediticias incurridas en el momento de la adquisición u origen.

No obstante, los activos y pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Sociedad aplica los criterios de baja de activos financieros a una parte de un activo financiero o a una parte de un grupo de activos financieros similares o a un activo financiero o a un grupo de activos financieros similares.

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad. Asimismo, la baja de activos financieros en aquellas circunstancias en las que la Sociedad retiene los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, sólo se produce cuando se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más perceptores y se cumplen los siguientes requisitos:

- El pago de los flujos de efectivo se encuentra condicionado a su cobro previo;
- La Sociedad no puede proceder a la venta o pignoración del activo financiero; y
- Los flujos de efectivo cobrados en nombre de los eventuales perceptores son remitidos sin retraso significativo, no encontrándose capacitada la Sociedad para reinvertir los flujos de efectivo. Se exceptúa de la aplicación de este criterio a las inversiones en efectivo o equivalentes al efectivo efectuadas por la Sociedad durante el periodo de liquidación comprendido entre la fecha de cobro y la fecha de remisión pactada con los perceptores eventuales, siempre que los intereses devengados se atribuyan a los eventuales perceptores.

En aquellos casos en los que la Sociedad cede un activo financiero en su totalidad, pero retiene el derecho de administración del activo financiero a cambio de una comisión, se reconoce un activo o pasivo correspondiente a la prestación de dicho servicio. Si la contraprestación recibida es inferior a los gastos a incurrir como consecuencia de la prestación del servicio se reconoce un pasivo por un importe equivalente a las obligaciones contraídas valoradas a valor razonable. Si la contraprestación por el servicio es superior a la que resultaría de aplicar una remuneración adecuada se reconoce un activo por los derechos de administración.

En las transacciones en las que la Sociedad registra la baja de un activo financiero en su totalidad, los activos financieros obtenidos o los pasivos financieros, incluyendo los pasivos correspondientes a los servicios de administración incurridos, se registran a valor razonable.

En las transacciones en las que se registra la baja parcial de un activo financiero, el valor contable del activo financiero completo se asigna a la parte vendida y a la parte mantenida, incluyendo los activos correspondientes a los servicios de administración, en proporción al valor razonable relativo de cada una de ellas.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos. Asimismo, se reclasifican, en su caso, los importes diferidos en el patrimonio neto a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los criterios de reconocimiento de la baja de activos financieros en operaciones en las que la Sociedad, ni cede ni retiene de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad se basan en el análisis del grado de control mantenido. De esta forma:

Si la Sociedad no ha retenido el control, se da de baja el activo financiero y se reconocen de forma separada, como activos o pasivos, cualesquiera derechos u obligaciones creados o retenidos por efecto de la cesión.

Si se ha retenido el control, continúa reconociendo el activo financiero por el compromiso continuo de la Sociedad en el mismo y registra un pasivo asociado. El compromiso continuo en el activo financiero se determina por el importe de su exposición a los cambios de valor en dicho activo. El activo y el pasivo asociado se valora en función de los derechos y obligaciones que la Sociedad ha reconocido. El pasivo asociado se reconoce de forma que el valor contable del activo y del pasivo asociado es igual al coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos por la Sociedad, cuando el activo se valora a coste amortizado, o al valor razonable de los derechos y obligaciones mantenidos por la Sociedad, si el activo se valora a valor razonable. La Sociedad sigue reconociendo los ingresos derivados del activo en la medida de su compromiso continuo y los gastos derivados del pasivo asociado. Las variaciones del valor razonable del activo y del pasivo asociado se reconocen consistentemente en resultados o en el patrimonio neto, siguiendo los criterios generales de reconocimiento expuestos anteriormente, y no se deben compensar.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad aplica el criterio de precio medio ponderado para valorar y dar de baja el coste de los instrumentos de patrimonio o de deuda que forman parte de carteras homogéneas y que tienen los mismos derechos.

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de los activos financieros a coste amortizado, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Asimismo, en el caso de instrumentos de patrimonio existe deterioro de valor cuando se produce la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

El importe de la pérdida por deterioro del valor de activos financieros valorados a coste amortizado es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontados al tipo de interés efectivo original del activo.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante, la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

La Sociedad reduce directamente el importe en libros de un activo financiero cuando no tiene expectativas razonables de recuperación total o parcialmente.

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de arrendamiento, se valoran siguiendo los criterios expuestos para los activos financieros. La diferencia entre el importe entregado y el valor razonable se reconoce como un pago anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de arrendamiento (durante el periodo que se presta el servicio). Los anticipos cuya aplicación se va a producir a largo plazo, son objeto de actualización financiera al cierre de cada ejercicio en función del tipo de interés de mercado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las fianzas recibidas como consecuencia de los contratos de arrendamiento, se valoran siguiendo los criterios expuestos para los pasivos financieros. La diferencia entre el importe recibido y el valor razonable se reconoce como un cobro anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de arrendamiento (durante el periodo que se presta el servicio). Los anticipos cuya aplicación se va a producir a largo plazo, son objeto de actualización financiera al cierre de cada ejercicio en función del tipo de interés de mercado en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero, o una parte del mismo, cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.7 Existencias

Las parcelas urbanizadas destinadas a la venta, que fueron objeto en 1993 de aportaciones no dinerarias al capital social por parte de los accionistas, se encuentran registradas a su valor de aportación, el cual coincidía, de forma global, con el incluido en el informe elaborado por el experto independiente designado al efecto por el Registrador Mercantil.

El resto de los elementos que integran este epígrafe se registran a su precio de adquisición, el cual incluye fundamentalmente los costes de adquisición de terrenos, así como los costes directos e indirectos de obras de urbanización y de construcción en parcelas destinadas a la venta. Los edificios adquiridos se valoran por su coste de adquisición.

Los gastos financieros directamente atribuibles a la promoción de obras de construcción de ciclo largo que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar finalizadas, se incorporan a su coste hasta que se encuentran en condiciones de entrega.

Cuando el valor neto realizable de las existencias sea inferior a su coste, se efectuarán las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si las circunstancias que causan la corrección de valor dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión y se reconoce como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con la práctica generalmente aceptada en el sector, los terrenos y solares destinados a su venta se clasifican dentro del activo corriente, aunque en su mayor parte el periodo de realización de los mismos es superior a un año. Una vez iniciada la construcción de un edificio en un terreno, la Sociedad incluye en el valor de los edificios en construcción, el valor de los solares sobre los que se está construyendo.

4.8 Subvenciones recibidas

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Se registran atendiendo a su naturaleza, de acuerdo con los siguientes criterios:

1º) Subvenciones reintegrables; Se registran como pasivos, hasta cumplir las condiciones para ser consideradas no reintegrables, que normalmente será cuando la inversión o el gasto subvencionado ha sido revisado por la autoridad competente o ha transcurrido un periodo de 5 años sin que se haya recibido ninguna comunicación de solicitud de información relación con la ayuda.

2º) Subvenciones no reintegrables; Cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, y se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará, se registran como ingresos directamente imputados a patrimonio neto, y se reconocen ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material, e inversiones inmobiliarias, se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca la enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja del balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en el que se devenguen los correspondientes gastos.

4.9 Clasificación a corto y largo plazo

La clasificación entre corto y largo plazo se realiza teniendo en cuenta el plazo previsto para el vencimiento, enajenación o cancelación de las obligaciones y derechos de la empresa. Se considera largo plazo cuando es superior a un año contado a partir de la fecha de cierre del ejercicio.

4.10 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que serán necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria.

4.11 Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

4.12 Prestaciones a los empleados

Compromisos por pensiones y otras obligaciones post-jubilación. La Sociedad no tiene obligaciones con su personal, ni legales ni contractuales, por pensiones o por cualquier otro tipo de obligación posterior a la jubilación.

Indemnizaciones por cese. Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

4.13 Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costes de emisión de nuevas acciones u opciones se presentan directamente contra el patrimonio neto, como menores reservas.

4.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

La Sociedad promociona y vende parcelas. El ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de las parcelas. Las parcelas generalmente no tienen usos alternativos para la Sociedad, pero no existe un derecho incondicional de cobro hasta que la parcela se entrega al cliente, por lo que el ingreso sólo se reconoce cuando se entregan las parcelas, que es cuando se transfiere la propiedad legal.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del cierre del ejercicio, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.15 Arrendamientos operativos

Cuando la Sociedad es el arrendatario. Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Cuando la Sociedad es el arrendador. Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

4.16 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo, asociadas y otras partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

4.17 Medioambiente

Los gastos derivados de las actuaciones empresariales encaminados a la protección y mejora del medioambiente se contabilizan como gasto del ejercicio en que se incurren. Cuando dichos gastos supongan incorporaciones al inmovilizado material, cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente se contabilizan como mayor valor del inmovilizado.

4.18 Valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que se negocian en mercados activos se basa en los precios de mercado a la fecha del balance. El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros, a efectos de la presentación de información financiera, se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

NOTA 5 **INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y movimiento de las partidas que componen el Inmovilizado Intangible de la Sociedad para los ejercicios 2021 y 2022 es:

	Euros		
	31/12/20	Adiciones	31/12/21
Concesiones administrativas:			
- Edificio Sede Social (véase nota 6.1)	151.468	--	151.468
- Parcela "La Lira"	101.809	--	101.809
- Parcela PS-C1	312.527	--	312.527
- Parcela PS-C2	72.121	--	72.121
- Parcela UMA PCEM-C	123.659	--	123.659
Propiedad industrial (nombre comercial)	2.697	--	2.697
Aplicaciones informáticas	41.032	--	41.032
	805.313	--	805.313
Amortizaciones	(267.280)	(10.979)	(278.259)
	<u>538.033</u>	<u>(10.979)</u>	<u>527.054</u>

	Euros		
	31/12/21	Adiciones	31/12/22
Concesiones administrativas:			
- Edificio Sede Social (véase nota 6.1)	151.468	--	151.468
- Parcela "La Lira"	101.809	--	101.809
- Parcela PS-C1	312.527	--	312.527
- Parcela PS-C2	72.121	--	72.121
- Parcela UMA PCEM-C	123.659	--	123.659
Propiedad industrial (nombre comercial)	2.697	--	2.697
Aplicaciones informáticas	41.032	--	41.032
	805.313	--	805.313
Amortizaciones	(278.259)	(10.978)	(289.237)
	<u>527.054</u>	<u>(10.978)</u>	<u>516.076</u>

El epígrafe "Concesiones administrativas: Parcela La Lira" recoge un derecho de superficie otorgado a la Sociedad por la Comunidad Autónoma de Andalucía sobre una parcela rústica de 6,55 Has. por un plazo de 75 años, que, junto con una permuta de cánones, fue constituido el 2 de febrero de 1999.

El epígrafe "Concesiones administrativas: Parcela PS-C1" recoge un derecho de superficie otorgado a la Sociedad por la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, del Excmo. Ayuntamiento de Málaga sobre una parcela de interés público y social de 6.500 metros cuadrados, sita en el Parque Tecnológico de Andalucía, en la que la Sociedad ha construido un edificio denominado "Centro de Ciencia y Tecnología". Este derecho de superficie fue elevado a escritura pública con fecha 6 de noviembre de 2003 (véase nota 6.1) y ha sido otorgado por un plazo de 25 años, prorrogable por periodos de 5 años, hasta un máximo de 75 años.

El epígrafe "Concesiones administrativas: Parcela PS-C2" recoge un derecho de superficie otorgado a la Sociedad por la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, del Excmo. Ayuntamiento de Málaga sobre una parcela de interés público y social de 5.592 metros cuadrados, sita en el Parque Tecnológico de Andalucía, en la que la Sociedad ha construido un edificio denominado "Centro de Incubación y Formación". Este derecho de superficie fue elevado a escritura pública con fecha 28 de septiembre de 2007 (véase nota 7.1), y ha sido otorgado por un plazo de 25 años, prorrogables hasta el máximo legal de 75 años, de común acuerdo entre el Ayuntamiento de Málaga y el superficiario.

El epígrafe "Concesiones administrativas: Parcela UMA PCEM-C" recoge un derecho de superficie otorgado a la Sociedad por la Universidad de Málaga sobre una parcela denominada PCEM-C de 5.280 metros cuadrados de superficie, con una edificabilidad de 6.600 metros cuadrados, sita en la ampliación del Campus de Teatinos, sobre la cual la Sociedad ha construido un edificio denominado "Edificio PTA-UMA" (véase nota 6.1). Este derecho de superficie se ha otorgado por un plazo de 25 años, ampliado a 50 años, y ha sido elevado a escritura pública el 16 de diciembre de 2013 por un valor de 118.827 euros, que se modificó posteriormente y cuya valoración supuso un importe adicional de 4.832 euros, que completa el importe del derecho de superficie recibido inscrito en el Registro Mercantil con fecha 17 de septiembre de 2015.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, totalmente amortizado con un coste contable de 43.729 euros, que corresponde a "Patentes y marcas" y a "Aplicaciones informáticas".

NOTA 6 INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y movimiento de las partidas que componen el Inmovilizado Material de la Sociedad para los ejercicios 2021 y 2022 es:

	Euros				
	31/12/20	Entradas	Retiros	Trasposos	31/12/21
<u>Coste</u>					
Terrenos y Construcciones	9.461.811	--	--	--	9.461.811
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	10.037.009	83.665	--	--	10.120.674
Inmovilizado en curso y anticipos	915.695	2.472.005	--	--	3.387.700
	<u>20.414.515</u>	<u>2.555.670</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>22.970.185</u>
<u>Amortización</u>					
Construcciones	(1.916.113)	(146.520)	--	--	(2.062.633)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(8.939.788)	(295.459)	--	--	(9.235.247)
	<u>(10.855.901)</u>	<u>(441.979)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(11.297.880)</u>
Valor neto contable	<u>9.558.614</u>				<u>11.672.305</u>

	Euros				
	31/12/21	Entradas	Retiros	Trasposos	31/12/22
Coste					
Terrenos y Construcciones	9.461.811	--	--	--	9.461.811
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	10.120.674	7.070	--	--	10.127.744
Inmovilizado en curso y anticipos	3.387.700	2.676.212	--	--	6.063.912
	<u>22.970.185</u>	<u>2.683.282</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>25.653.467</u>
Amortización					
Construcciones	(2.062.633)	(146.520)	--	--	(2.209.153)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(9.235.247)	(215.287)	--	--	(9.450.534)
	<u>(11.297.880)</u>	<u>(361.807)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(11.659.687)</u>
Valor neto contable	<u>11.672.305</u>				<u>13.993.780</u>

En el ejercicio 2022 y 2021 no se han dado de baja ningún inmovilizado.

- 6.1 El epígrafe de “Terrenos y Construcciones” incluye un importe de 2.177.371 euros de “Terrenos” y un importe de 7.284.440 euros de “Construcciones” cuyo detalle del coste al 31 de diciembre de 2021 y 2022 es el siguiente:

	Euros
Construcciones para uso propio:	<u>7.284.440</u>
- Edificio de la Sede Social	1.468.777
- Centro de Control y Seguridad	394.633
- Local A5 en edificio A (parcela I+D11)	108.180
- Edificio Centro de Ciencia y Tecnología	1.211.412
- Edificio PTA-UMA	4.101.438

Las construcciones más significativas son las siguientes:

“Edificio de la Sede Social” representa básicamente el coste de construcción, por un importe de 1.317.309 euros, del edificio en que se encuentra la sede social de la Sociedad. El Excmo. Ayuntamiento de Málaga, por acuerdo del Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo de 18 de junio de 1993, otorgó a favor de la Junta de Compensación del Parque Tecnológico de Andalucía, un derecho de superficie por un plazo de 75 años sobre la parcela de suelo en que se asienta dicha sede social, cuyo valor estimado se incluye asimismo en la aportación no dineraria al capital social, contabilizada en el epígrafe “Inmovilizado intangible” (véase nota 5).

“Edificio Centro de Ciencia y Tecnología” recoge el coste de construcción de un inmueble de 1.625 metros cuadrados, sito en la parcela PS-C1 del Parque Tecnológico, sobre la que existe cesión del Excmo. Ayuntamiento de Málaga a la Sociedad (véase nota 5).

“Edificio PTA-UMA” recoge el coste de construcción de un inmueble de 6.600 metros cuadrados, sito en la parcela PCEM-C del Campus de Teatinos, en la Universidad de Málaga. Dicha parcela de suelo se corresponde con un derecho de superficie otorgado a la Sociedad por un plazo de 25 años, ampliable a 50 años (véase nota 5), y que forma parte de la aportación no dineraria de la Universidad de Málaga, para la ampliación de capital que se describe en la nota 13.3. Este coste incluye los gastos financieros asociados al préstamo recibido de Unicaja Banco y específicamente destinado a esta construcción (ver Nota 15) y que han ascendido a un importe de 94.686 euros.

“Inmovilizado en curso y anticipos” recoge principalmente las certificaciones de las obras de finalización de la construcción del edificio Rosalind en Parcela IS-8.

- 6.2 El detalle del coste de los elementos totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2021 y 2022, es el siguiente:

	Euros
	<u>2021</u>
- Instalaciones técnicas y maquinaria	4.658.086
- Mobiliario	303.002
- Equipos para proceso de información y otros	1.666.131
	<u>6.627.219</u>
	<u>Euros</u>
	<u>2022</u>
- Instalaciones técnicas y maquinaria	6.459.555
- Mobiliario	294.851
- Equipos para proceso de información y otros	1.672.492
	<u>8.426.898</u>

- 6.3 La Sociedad cede en alquiler algunos espacios dentro de estos edificios bajo contratos de arrendamiento operativo cancelables. Estos contratos tienen una duración máxima de 10 años. El arrendamiento de estos bienes del inmovilizado material supone unos ingresos anuales de importe inmaterial.
- 6.4 En el epígrafe de “Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material” se ha registrado el alta correspondiente a las obras de ampliación de instalaciones de aparcamiento en superficie sito en la parcela I+DR1 y de nuevas instalaciones en el Centro de Ciencia y Tecnología.
- 6.5 Parte del inmovilizado material ha sido financiado por subvenciones recibidas (véase nota14).
- 6.6 La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

NOTA 7 INVERSIONES INMOBILIARIAS

El detalle y movimiento de las Inversiones Inmobiliarias de la Sociedad para los ejercicios 2021 y 2022 es:

	Euros		
	<u>31/12/20</u>	<u>Movimiento</u>	<u>31/12/21</u>
<u>Coste</u>			
Terrenos	1.843.809	(714.626)	1.129.183
Construcciones	31.133.268	--	31.133.268
	<u>32.977.077</u>	<u>(714.626)</u>	<u>32.262.451</u>
<u>Amortización</u>			
Construcciones	(6.823.016)	(622.873)	(7.445.889)
	<u>(6.823.016)</u>	<u>(622.873)</u>	<u>(7.445.889)</u>
Valor neto contable	<u>26.154.061</u>		<u>24.816.562</u>

	Euros		
	31/12/21	Movimiento	31/12/22
<u>Coste</u>			
Terrenos	1.129.183	--	1.129.183
Construcciones	31.133.268	--	31.133.268
	<u>32.262.451</u>	<u>--</u>	<u>32.262.451</u>
<u>Amortización</u>			
Construcciones	(7.445.889)	(622.873)	(8.068.762)
	<u>(7.445.889)</u>	<u>(622.873)</u>	<u>(8.068.762)</u>
Valor neto contable	<u>24.816.562</u>		<u>24.193.689</u>

- 7.1 En el epígrafe “Terrenos” existía una salida en el ejercicio 2021 de 714.626 euros que correspondía al coste de la parcela I+D27 de la ampliación de la zona norte del PTA, que se encontraba otorgada en derecho de superficie a la Fundación CITIC, y que ha sido traspasada a existencias para venderla posteriormente a la Comunidad Autónoma de Andalucía, la nuda propiedad, con fecha 29 de diciembre de 2021 (Véase Nota 9.3).
- 7.2 El epígrafe “Construcciones” corresponde a edificios de oficinas en arrendamiento operativo, que, por tanto, se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo y no están ocupadas por la Sociedad. El detalle del coste de las citadas “Construcciones” incluidas en el cuadro anterior a 31 de diciembre de 2021 y 2022 se expone a continuación:

	Euros
Construcciones para arrendamiento:	<u>31.133.268</u>
- Edificaciones en Centro Tecnológico de Industrias Auxiliares (CTIA)	526.338
- Edificio B (parcela I+D11)	556.333
- Edificio D, 8 locales (parcela I+D11)	586.677
- Edificios parcela I+D6	7.396.359
- Local en parcela IA	122.500
- Edificio en parcela I+D13B	2.294.663
- Locales y aparcamientos en edificio CA-1	3.293.036
- Edificio Centro de Incubación y Formación	2.745.973
- Locales en edificio CA-2	12.023.054
- Locales en edificio IS-5	1.588.335

“Edificaciones en Centro Tecnológico de Industrias Auxiliares (C.T.I.A.)” recoge el coste de construcción de inmuebles de 2.079 metros cuadrados propiedad de la Sociedad en dicho edificio, los cuales se encuentran arrendados a un tercero.

“Edificio B en parcela I+D11” recoge el coste de construcción de un inmueble de 1.362 metros cuadrados propiedad de la Sociedad, el cual se encuentra arrendado a un tercero.

“Edificio D, 8 locales en parcela I+D11” recoge el coste de construcción de 8 locales sitos en el edificio D de la parcela I+D11 del PTA, que suman un total de 1.436 metros cuadrados, propiedad de la Sociedad. Al cierre del ejercicio 2021 y 2022 se encuentran arrendados a varios clientes los 8 locales.

“Edificios parcela I+D6” recoge el coste de construcción de 10 locales sitos en el edificio norte que suman un total de 3.182 metros cuadrados, y 13 locales sitos en el edificio sur que suman un total de 3.424 metros cuadrados, propiedad de la Sociedad, cuyo destino es alquiler. Al final del ejercicio 2022 se encuentran arrendados a terceros 10 locales del edificio norte y 13 locales del edificio sur (al final del ejercicio 2021 se encontraban arrendados a terceros 10 locales del edificio norte y 13 locales en edificio sur).

En el apartado "Local en parcela IA" se recoge el coste de adquisición de un local de 395 metros cuadrados, el cual fue recibido por la Sociedad en escritura pública suscrita el 13 de diciembre de 2007, y que se encuentra sin arrendatario desde mayo de 2015.

“Edificio en parcela I+D13B” recoge el coste de construcción de un inmueble sito en la parcela I+D13B del PTA de 2.390 metros cuadrados de superficie, el cual está destinado parcialmente a albergar el Centro Tecnológico HABITEC. De los 25 locales destinados a oficinas, al final del ejercicio 2022 se encontraban arrendados 17 locales, y al cierre de 2021 se encuentran todos los locales arrendados a terceros.

“Locales y aparcamientos en edificio CA-1” recoge el coste de los inmuebles propiedad de la Sociedad en el edificio construido en el conjunto inmobiliario CA-1 consistente en la 2ª planta de oficinas, y 137 plazas de aparcamientos. La planta de oficinas se encuentra arrendada a un tercero, y las 137 plazas de aparcamiento a varias empresas.

“Edificio Centro de Incubación y Formación” recoge el coste de construcción de un inmueble sito en la parcela PS-C2 del PTA de 1.692 metros cuadrados de superficie, el cual se ha destinado a centro de formación, así como a albergar diversas empresas en régimen de soft-landing y alquiler.

“Locales en edificio CA-2” recoge el coste de los inmuebles propiedad de la Sociedad en el edificio construido en el conjunto inmobiliario CA-2 consistente en las plantas 2ª a 4ª de oficinas, ambas inclusive, con un total de 14.519 metros cuadrados construidos. Al cierre de los ejercicios 2021 y 2022 se encontraba arrendada a terceros la totalidad de la superficie de oficinas.

“Locales en edificio IS-5” recoge el coste de 1.671,40 metros cuadrados de 3 locales para oficinas, con sus aparcamientos, situados en el edificio construido en la parcela IS-5 del PTA. Al cierre del ejercicio 2022 se encuentran arrendados a terceros los tres locales (Al cierre de 2021 estaba arrendado a un tercero un local de 465 metros cuadrados y 12 aparcamientos).

- 7.3 La Sociedad, o la Comunidad de Propietarios del edificio, tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los inmuebles incluidos en este epígrafe. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.
- 7.4 En la cuenta de pérdidas y ganancias se han reconocido los ingresos (véase nota 20.1) y gastos provenientes de estas inversiones inmobiliarias.
- 7.5 Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad tiene contratadas con los arrendatarios de inmuebles las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con las condiciones de los actuales contratos en vigor, teniendo en cuenta el periodo de vigencia sin ampliaciones contempladas, no cancelables, y sin tener en cuenta la repercusión de gastos comunes, variaciones futuras del IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

	Euros
Menos de 1 año	3.705.305
Entre 1 y 5 años	7.090.044
Más de 5 años	1.140.264
Arrendamientos operativos – cuotas mínimas – Valor nominal	<u>11.935.613</u>

La información correspondiente al 31 de diciembre de 2021 era la siguiente:

	Euros
Menos de 1 año	3.524.916
Entre 1 y 5 años	7.169.649
Más de 5 años	1.076.942
Arrendamientos operativos – cuotas mínimas – Valor nominal	<u>11.771.507</u>

- 7.6 Parte de las inversiones inmobiliarias han sido financiadas por subvenciones recibidas (véase nota 14).

NOTA 8 ANÁLISIS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Análisis por categorías:

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de “Instrumentos financieros” es el siguiente:

	Euros			
	Activos financieros a largo plazo		Activos financieros a corto plazo	
	Créditos/Derivados/Otros		Créditos/Derivados/Otros	
	2021	2022	2021	2022
Activos financieros a coste amortizado (Notas 10 y 11)	574.545	2.552.155	5.775.292	5.793.520
	574.545	2.552.155	5.775.292	5.793.520

	Euros			
	Pasivos financieros a largo plazo		Pasivos financieros a corto plazo	
	Débitos/Derivados/Otros		Débitos/Derivados/Otros	
	2021	2022	2021	2022
Pasivos financieros a coste amortizado	8.695.584	8.416.584	945.150	527.716
	8.695.584	8.416.584	945.150	527.716

El desglose de los Pasivos financieros a corto plazo es el siguiente:

	2021	2022
Deudas a corto plazo	588.041	419.841
Acreeedores comerciales	357.109	107.875
TOTAL	945.150	527.716

8.2 Análisis por vencimientos:

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022, los importes de los instrumentos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificadas por año de vencimiento son los siguientes:

	Euros	
	Activos financieros	
	31/12/2021	31/12/2022
Hasta 1 año	5.775.292	5.793.520
Entre 1 y 5 años	574.545	2.552.155
Total Préstamos y partidas a cobrar	6.349.837	8.345.675

El detalle de los vencimientos anuales de los pasivos financieros al 31 de diciembre es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Año 2022	945.150	--
Año 2023	268.689	527.716
Año 2024	275.533	275.533
Año 2025	290.267	290.267
Año 2026	109.406	109.406
Años posteriores	7.751.689	7.741.378
	9.640.734	8.944.300

NOTA 9 EXISTENCIAS

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2021 y 2022, así como el movimiento habido durante el ejercicio, es la siguiente:

	Euros					31/12/21
	31/12/20	Entradas	Trasposos	Salidas	Dotaciones deterioro	
- Parcelas urbanizadas PTA	915.564	--	--	--	--	915.564
- Parcelas urbanizadas 1ª Fase zona norte	23.302.171	--	--	--	--	23.302.171
- Parcela I+D-27	--	--	714.626	(714.626)	--	--
- Deterioro de existencias	(3.842.669)	--	--	--	(884.849)	(4.727.518)
Terrenos y solares:	20.375.066	--	714.626	(714.626)	(884.849)	19.490.217
- Parcelas área de reserva-4 (PTA 2ª fase)	13.810.938	--	--	--	--	13.810.938
- Urbanización área de reserva-4 (PTA 2ª fase)	2.202.378	--	--	--	--	2.202.378
- Proyecto 3 edificios en 3 parcelas ampliación	657.964	--	--	--	--	657.964
- Proyecto 4 edificios en 8 parcelas ampliación	--	173.003	--	--	--	173.003
- Deterioro de existencias	(3.323.365)	--	--	--	(78.875)	(3.402.240)
Obras en curso de construcción de ciclo largo:	13.347.915	173.003	--	--	(78.875)	13.442.043
	33.722.981	173.303	714.626	(714.626)	(963.724)	32.932.260

	Euros				
	31/12/21	Entradas	Salidas	Dotaciones deterioro	31/12/22
- Parcelas urbanizadas PTA	915.564	--	(460.675)	--	454.889
- Parcelas urbanizadas 1ª Fase zona norte	23.302.171	--	(1.022.189)	--	22.279.982
- Deterioro de existencias	(4.727.518)	--	--	827.899	(3.899.619)
Terrenos y solares:	19.490.217	--	(1.482.864)	827.899	18.835.252
- Parcelas área de reserva-4 (PTA 2ª fase)	13.810.938	--	--	--	13.810.938
- Plan Parcial	--	34.796	--	--	34.796
- Urbanización área de reserva-4 (PTA 2ª fase)	2.202.378	--	--	--	2.202.378
- Proyecto 3 edificios en 3 parcelas ampliación	657.964	--	--	--	657.964
- Proyecto 4 edificios en 8 parcelas ampliación	173.003	706.721	--	--	879.724
- Proyecto 2 edificios en UMA	--	35.848	--	--	35.848
- Deterioro de existencias	(3.402.240)	--	--	(154.404)	(3.556.644)
Obras en curso de construcción de ciclo largo:	13.442.043	777.365	--	(154.404)	14.065.004
	32.932.260	777.365	(1.482.864)	673.495	32.900.256

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 el epígrafe "Parcelas urbanizadas PTA", dentro de "Terrenos y solares", incluye las parcelas aportadas por los accionistas en la ampliación de capital llevada a cabo en 1993 que se corresponden con 67.235 metros cuadrados de suelo (74.909 metros cuadrados de suelo en 2021), con una superficie construible de 31.454 metros cuadrados de techo (39.128 metros cuadrados de techo máximo en 2021), según la adaptación del Proyecto de Compensación del Plan Parcial de Ordenación SUP-CA-5 «Parque Tecnológico de Andalucía» a la modificación puntual de elementos y plan especial de reforma interior aprobados definitivamente por el Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura del Excmo. Ayuntamiento de Málaga con fecha 24 de abril de 1995. En el ejercicio 2022 el movimiento de "Salidas" se corresponde con la venta realizada con fecha 12 de enero de 2022 de la parcela HCC-1b1 a la entidad "Desarrollo Parque Málaga S.L." del Grupo LAR, por importe de 2.431 miles de euros, generando un margen bruto de 1.970 miles de euros. Del importe de la compraventa se han recibido 460 mil euros, quedando aplazados 1.971 miles de euros a recibir en los ejercicios 2025, 2026 y 2027 (véase nota 10.2).

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 el epígrafe "Parcelas urbanizadas 1ª Fase zona norte", dentro del epígrafe "Terrenos y solares", se corresponde con el coste de las parcelas urbanizadas en la ampliación de la zona norte del PTA, sobre la que se ha actuado sobre una 1ª fase de 366.216 metros cuadrados de suelo, que se corresponden con 97.169 metros cuadrados de edificabilidad, para lo cual se ha tramitado una modificación de elementos, un plan parcial, y un proyecto de urbanización que fue aprobado en el ejercicio 2008. Se aprobó e inscribió en el registro de la propiedad el proyecto de reparcelación con fecha 18 de octubre de 2009. Las obras de urbanización fueron recepcionadas por el Ayuntamiento de Málaga con fecha 6 de junio de 2013. En el ejercicio 2022 el movimiento de "Salidas" se corresponde con la venta realizada con fecha 26 de julio de 2022 de las parcelas I+D23 e I+D24 a la entidad "Sant Pol Qhe S.L." del Grupo Echevarne, por importe de 1.428 miles de euros, generando un margen bruto de 406 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 el epígrafe "Parcelas área de reserva-4 (PTA 2ª fase)", dentro del epígrafe "Obras en curso de construcción de ciclo largo", se corresponde con el coste de adquisición de parcelas rústicas, inicialmente expropiadas por la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga, habiéndose llegado a mutuos acuerdos entre la propiedad y la Sociedad con todos los propietarios, habiéndose abonado la totalidad de dichos acuerdos. Durante el ejercicio 2019 se han terminado de abonar dichos acuerdos, que afectaban a diversas parcelas que se encontraban sin inscribir debidamente en el Registro de la Propiedad, por importe de 501.017 euros.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 el epígrafe "Urbanización área de reserva-4 (PTA 2ª fase)", dentro del epígrafe "Obras en curso de construcción de ciclo largo", se corresponde con los costes ya incurridos en la urbanización de la Primera fase, que deben aplicarse a la Segunda fase de urbanización de la zona norte, aún por realizar.

Tal y como se menciona en la Nota 2.3, la Sociedad ha procedido al registro en 2022 de una reversión de la dotación al deterioro de parcelas urbanizadas de 827.899 euros, y a una dotación al deterioro de parcelas no urbanizadas de 154.404 euros. En el ejercicio 2021 se registró una dotación adicional al deterioro de parcelas urbanizadas de 884.849 euros, y a una dotación al deterioro de parcelas no urbanizadas de 78.875 euros, que totalizan un importe de 963.724 euros. Estos ajustes se realizan al cierre de cada ejercicio en base a las tasaciones obtenidas de un experto independiente.

- 9.2 En el apartado "Proyecto de 3 edificios en 3 parcelas ampliación" se recoge el coste incurrido hasta el cierre del ejercicio 2020 de la "Redacción de Proyecto Básico, Proyecto de ejecución, Estudio de seguridad y salud, y Dirección de obras y coordinación de seguridad y salud en la fase de construcción, de tres edificios de oficinas en las Parcelas IS-6, IS-7 y IS-8 de la zona de ampliación del PTA 1ª Fase", así como los costes de licencia de obras e ICIO. Durante 2019 se ha recibido una bonificación del ICIO abonado por este proyecto, que ha supuesto una reducción en el coste de 237.904 euros.
- 9.3 En el ejercicio 2021 se traspasó a existencias la parcela I+D27 registrada hasta este ejercicio como Inversión Inmobiliaria. Esta parcela se encontraba cedida en derecho de superficie a la Fundación CITIC, la cual se encontraba en liquidación, y con fecha 29 de diciembre de 2021 dicha parcela ha sido vendida a la Comunidad Autónoma de Andalucía, que previamente había rescatado el derecho de superficie, por un importe de 1.129 miles de euros, y se obtuvo un beneficio de 414 miles de euros. (Véase nota 7.1).
- 9.4 No existen en 2021 ni en 2022 costes por intereses atribuibles a las obras de promoción de ciclo largo, por lo que no ha sido necesaria su capitalización.

NOTA 10 ACTIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO

10.1 Inversiones financieras a largo plazo

	Euros			31/12/21
	31/12/20	Adiciones	Bajas	
Otros activos financieros	596.251	31.634	(53.340)	574.545
Total (Nota 8)	596.251	31.634	(53.340)	574.545

	Euros			31/12/22
	31/12/21	Adiciones	Bajas	
Otros activos financieros	574.545	86.318	(79.312)	581.551
Total (Nota 8)	574.545	86.318	(79.312)	581.551

En el epígrafe de "Otros activos financieros" se recogen principalmente las "Fianzas y depósitos entregados a largo plazo" por importe de 564.551 euros, no remunerados (2021: 533.755 euros), así como garantías depositadas por realización de obras. No se ha considerado necesario realizar el descuento de flujos de efectivo debido a que el efecto no es relevante, y, por tanto, la diferencia entre valor razonable e importe entregado no es significativa.

10.2 Deudores comerciales:

	Euros		
	2021	2022	
	Corriente	Corriente	No corriente
Clientes	2.811.703	2.735.337	1.970.604
Deterioro de valor de créditos	(2.741.183)	(2.648.254)	--
Otros clientes y deudores	4.772	6.437	--
Total (Nota 8)	75.292	93.520	1.970.604

Clientes no corriente corresponde al importe aplazado a percibir por la venta de la parcela HCC-1b1. El crédito tiene vencimientos en los ejercicios 2025, 2026 y 2027 (véase nota 9.1).

10.3 Riesgo de crédito y deterioro de valor

Hasta el 31 de diciembre de 2022 se registró una pérdida por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes por importe de 2.648.254 euros (2.741.183 euros dotados hasta 2021, véase Nota 20.5). En el ejercicio 2022 la Sociedad ha facturado a la entidad “Fundación para el Bienestar Ciudadano FIBIC” un importe de 206.845 euros (194.220 euros en el ejercicio 2021) del derecho de superficie devengado en el ejercicio, al objeto de actualizar la deuda que dicha entidad mantiene con la Sociedad por petición de los administradores concursales, y se ha procedido a registrar una pérdida por el mismo importe al ser considerado de muy dudoso cobro.

En el ejercicio 2022 se han considerado definitivamente incobrables saldos por importe de 748 euros (En el ejercicio 2021 se consideraron 10.526 euros).

A continuación se detalla la exposición de la Sociedad a los activos en mora o deteriorados al 31 de diciembre de 2021 y 2022, el importe de las garantías recibidas, las correcciones valorativas por deterioro y los ingresos financieros reconocidos. La Sociedad considera que una cuenta a cobrar se encuentra impagada cuando han transcurrido 180 días desde su vencimiento.

Las tablas adjuntas reflejan el análisis de antigüedad desde la fecha de vencimiento de los activos financieros que se encuentran en mora o deteriorados al 31 de diciembre de 2021 y 2022:

	Euros			
	2021			Correcciones valorativas por deterioro
	Entre 6 meses y 1 año	Más de 1 año	Total	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar				
Terceros	211.058	2.530.125	2.741.183	(2.741.183)
Total activos	211.058	2.530.125	2.741.183	(2.741.183)

	Euros			
	2022			
	Entre 6 meses y 1 año	Más de 1 año	Total	Correcciones valorativas por deterioro
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar				
Terceros	206.845	2.441.409	2.648.254	(2.648.183)
Total activos	206.845	2.441.409	2.648.254	(2.648.254)

NOTA 11 INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

En este epígrafe se recogen cuatro imposiciones a plazo fijo, a un año de vencimiento, no existiendo riesgos de cambios de valor, y forman parte de la política de gestión normal de la tesorería de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2021 y 2022 existe una inversión total de 5.700.000 euros, que devengan un interés del 0,01% para 900.000 euros y de 0% para 4.800.000 euros.

NOTA 12 EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo a 31 de diciembre de 2021 y 2022 incluye los saldos de disponibilidad inmediata en caja y depósitos a la vista en entidades bancarias.

NOTA 13 FONDOS PROPIOS

13.1 El detalle del capital social al 31 de diciembre de 2021 y 2022 es el siguiente:

	% de Particip.	Euros		
		Serie A	Serie B	TOTAL
Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga	34,04	12.906.000	--	12.906.000
Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía IDEA	33,16	12.573.000	--	12.573.000
Sociedad para la Promoción y Reconversión Económica de Andalucía, S.A.	0,42	159.000	--	159.000
Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía	17,33	6.569.000	--	6.569.000
Gestión de Inmuebles Adquiridos S.L.U.	14,88	--	5.641.000	5.641.000
Universidad de Málaga	0,17	64.000	--	64.000
	100,00	32.271.000	5.641.000	37.912.000

13.2 En mayo de 2021 el accionista Unicaja Banco S.A. comunicó la transmisión de sus 5.641 acciones a la entidad Gestión de Inmuebles Adquiridos S.L.U., entidad que pertenece el grupo Unicaja Banco, y que se ha convertido en nuevo accionista de la Sociedad.

13.3 De acuerdo con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, un 10% de los beneficios debe destinarse a la constitución de la reserva legal, hasta que dicha reserva legal alcance el 20% del capital social. El único destino posible de la reserva legal, mientras que no supere el límite indicado, es la compensación de pérdidas, o la ampliación de capital en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

13.4 La prima de emisión de acciones constituye una reserva de libre disposición.

13.5 El 30 de mayo de 2022 en Junta General Ordinaria de Accionistas se ratificó la ampliación de capital social que da entrada a la Universidad de Málaga con un 2,05% del capital, mediante la emisión de 726 nuevas acciones de la Serie A con un valor nominal de 1.000 euros cada una de ellas, a suscribir íntegramente por la Universidad de Málaga, estableciéndose como prima de

emisión el resto del valor que resulte de las aportaciones no dinerarias de los derechos y concesiones administrativas que se reciban.

Esta nueva situación supone la pérdida de la mayoría de la Junta de Andalucía en el capital social de la Sociedad (queda en el 49,95%, a través de la Agencia IDEA, AVRA y SOPREA).

Después de la ampliación de capital acordada, la estructura del capital social sería la siguiente:

	% de Particip.	Euros		
		Serie A	Serie B	TOTAL
Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga	33,40	12.906.000	--	12.906.000
Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía IDEA	32,54	12.573.000	--	12.573.000
Sociedad para la Promoción y Reconversión Económica de Andalucía, S.A.	0,41	159.000	--	159.000
Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía	17,00	6.569.000	--	6.569.000
Gestión de Inmuebles Adquiridos S.L.U.	14,60	--	5.641.000	5.641.000
Universidad de Málaga	2,05	790.000	--	790.000
	<u>100,00</u>	<u>32.997.000</u>	<u>5.641.000</u>	<u>38.638.000</u>

Esta ampliación de capital aún está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

NOTA 14 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

El movimiento de este epígrafe durante los ejercicios 2021 y 2022 ha sido el siguiente:

	Euros			
	31/12/20	Imputación Resultados 2021	Efecto Impositivo imputación (Nota 16)	31/12/21
Subvenciones de capital no reintegrables	4.465.537	(243.266)	60.817	4.283.088
Adscripciones de bienes de dominio público	252.297	(6.517)	1.629	247.409
Subvención de interés de anticipos reembolsables	890.625	(49.714)	12.429	853.340
	<u>5.608.459</u>	<u>(299.497)</u>	<u>74.875</u>	<u>5.383.837</u>

	Euros			
	31/12/21	Imputación Resultados 2022	Efecto Impositivo imputación (Nota 16)	31/12/22
Subvenciones de capital no reintegrables	4.283.088	(243.266)	60.818	4.100.640
Adscripciones de bienes de dominio público	247.409	(6.517)	1.630	242.522
Subvención de interés de anticipos reembolsables	853.340	(49.712)	12.427	816.055
	<u>5.383.837</u>	<u>(299.495)</u>	<u>74.875</u>	<u>5.159.217</u>

14.1 El detalle de “Subvenciones de capital no reintegrables” al 31 de diciembre de 2021 y 2022, es el siguiente:

Euros							
Descripción	Importe concedido	Imputado a resultados en ejercicios anteriores	Efecto fiscal inicio de ejercicio (Pasivo Impto. Dif.)	Aumentos /Disminuciones Ej. Ant.	Imputación Resultados 2021	Efecto Impositivo imputación	31/12/21
Programa Operativo Integrado de Andalucía 2000-2006	7.085.653	(3.783.024)	(873.794)	--	(166.888)	41.722	2.303.669
Programa Operativo Andalucía – Proyecto Construcción Edific. Activ. Industriales	3.747.509	(3.372.629)	(101.072)	--	(16.331)	4.083	261.560
Agentes Cto. CT Habitat (Nota 15)	680.000	(329.982)	(204.000)	(146.018)	--	--	--
Agentes Cto. Ed. CIF Incubadora (Nota 15)	2.221.034	(395.197)	(395.195)	(245.056)	(39.520)	9.880	1.155.946
FEDER CT Habitat (Nota 15)	1.026.328	(256.586)	(192.434)	--	(20.527)	5.132	561.913
FEDER Sistema Perimetral 2007-2008 (Nota 15)	506.481	(506.481)	--	--	--	--	--
	15.267.005	(8.643.899)	(1.766.495)	(391.074)	(243.266)	60.817	4.283.088

Euros							
Descripción	Importe concedido	Imputado a resultados en ejercicios anteriores	Efecto fiscal inicio de ejercicio (Pasivo Impto. Dif.)	Aumentos /Disminuciones Ej. Ant.	Imputación Resultados 2022	Efecto Impositivo imputación	31/12/22
Programa Operativo Integrado de Andalucía 2000-2006	7.085.653	(3.949.912)	(832.072)	--	(166.888)	41.722	2.178.503
Programa Operativo Andalucía – Proyecto Construcción Edific. Activ. Industriales	3.747.509	(3.388.959)	(96.990)	--	(16.331)	4.083	249.312
Agentes Cto. CT Habitat (Nota 15)	680.000	(329.982)	(204.000)	(146.018)	--	--	--
Agentes Cto. Ed. CIF Incubadora (Nota 15)	2.221.034	(434.717)	(385.315)	(245.056)	(39.520)	9.880	1.126.306
FEDER CT Habitat (Nota 15)	1.026.328	(277.112)	(187.302)	--	(20.527)	5.132	546.519
FEDER Sistema Perimetral 2007-2008 (Nota 15)	506.481	(506.481)	--	--	--	--	--
	15.267.005	(8.887.163)	(1.705.679)	(391.074)	(243.266)	60.818	4.100.640

Programa Operativo Integrado de Andalucía 2000-2006

Con el objeto de continuar el modelo de desarrollo del Parque Tecnológico de Andalucía, se solicitó en 1999 a la Junta de Andalucía, a través de la Consejería de Empleo y Desarrollo Tecnológico, la inclusión de tres proyectos en el nuevo Programa Operativo de Andalucía 2000-2006 (P.O.I.A.).

Los tres proyectos solicitados fueron incluidos en el Programa Operativo Integrado de Andalucía 2000-2006, habiéndose aprobado en la reunión del Comité de Seguimiento celebrada el 23 de marzo de 2000 el Complemento del programa del P.O.I.A. en el que se incluía la medida 1.3 “Provisión y adecuación de espacios productivos y de servicios a las empresas (FEDER)”. En esta medida queda recogido, entre otros, un proyecto de ampliación de la oferta de servicios del Parque Tecnológico de Andalucía (Málaga) a llevar a cabo por la entidad “Parque Tecnológico de Andalucía S.A.”. Los proyectos específicos se denominan, “Promoción y difusión tecnológica”, con la intención de permitir a las empresas del entorno acceder al uso de servicios tecnológicos, “Contenedores Industriales y de Servicios Avanzados” al objeto de continuar permitiendo el acceso al PTA de PYMES innovadoras, y “Adquisición y Urbanización de la Zona Norte del PTA” para contar con una ampliación futura de suelo urbanizado en la zona norte de Parque Tecnológico de Andalucía.

Hasta el 31 de diciembre de 2022 la Sociedad ha recibido de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía, a través de la Agencia IDEA, la cantidad de 7.085.653 euros (Expediente 2002252598 IFA: Parque Tecnológico de Andalucía). En relación con la ejecución de estos proyectos, la Sociedad finalizó su desarrollo a 31 de diciembre de 2006, no quedando cantidad alguna pendiente de cobro.

Programa Operativo de Andalucía 1994 -1999. Proyecto "Construcción de edificios para actividades industriales en el PTA"

La Sociedad ejecutó el proyecto incluido en el Programa Operativo de Andalucía denominado “Construcción de edificios para actividades industriales en el PTA”, el cual fue incluido en la Reprogramación del Programa Operativo de Andalucía aprobada por la Comisión Europea el 23 de julio de 1997, contemplándose una subvención del 100% de las inversiones incurridas en el desarrollo del mismo.

Hasta el 31 de diciembre de 2022, al igual que 2021, la Sociedad ha recibido en relación con la ejecución de este proyecto la cantidad de 3.747.509 euros, habiendo certificado gastos elegibles pagados a dicha fecha por el total del importe concedido. La imputación a ingresos de esta subvención se realiza en función de las ventas de los correspondientes inmuebles construidos, o, en su caso, en función de la dotación a la amortización de inmovilizado registrada en relación con la parte de estos inmuebles actualmente arrendados.

Todas las subvenciones concedidas han sido debidamente justificadas, y la Sociedad estima que se han cumplido todas las condiciones generales y específicas a que están sujetas las mismas.

Agentes del Conocimiento Habitat e Incubadora

En el ejercicio 2013 la Sociedad recibió una resolución de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo por la que se modificaba de oficio la Resolución de 16 de diciembre de 2008, de concesión de incentivos para la mejora de infraestructuras y equipamiento de los agentes del sistema andaluz del conocimiento al proyecto “CT Hábitat e Incubadora”. Como consecuencia de dicha resolución, se determinó que la subvención total se minoraba en 391.074 euros, quedando el importe total concedido en 2.509.960 euros. El saldo de esta subvención a 31 de diciembre de 2022 asciende a 1.155.946 euros.

- 14.2 La rúbrica “Adscripciones de bienes de dominio público” del cuadro anterior se corresponde con el valor razonable de los derechos de uso sobre bienes de dominio público recibidos de entidades públicas, sin contraprestación, netos del efecto impositivo. Estos derechos se encuentran registrados en la rúbrica “Concesiones administrativas” del epígrafe Inmovilizado intangible del activo del balance de situación adjunto (véase Nota 5).

- 14.3 En “Subvención de interés de anticipos reembolsables” se incluye la diferencia entre el valor actual de los desembolsos futuros de los anticipos reembolsables recibidos por la Sociedad (véase Nota 15) y su valor de reembolso según el calendario de pagos establecido, aplicando el método de la tasa de interés efectivo. En 2022 no se han registrado aumentos o disminuciones en esta rúbrica, siendo el movimiento del ejercicio el correspondiente al registro de la imputación a resultados de la subvención y al efecto fiscal de esta imputación. (Nota 16).

NOTA 15 PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO A LARGO PLAZO

El detalle de las deudas a largo plazo, así como de la parte a corto plazo de éstas, a 31 de diciembre de 2021 y 2022 es el siguiente:

	Euros					
	Ejercicio 2021			Ejercicio 2022		
	A largo plazo	A corto plazo	Total	A largo plazo	A corto plazo	Total
Anticipos reembolsables	8.097.684	321.783	8.419.467	7.828.996	268.688	8.097.684
Préstamos ent. crédito	-	-	-	-	-	-
Fianzas recibidas largo plazo	597.900	-	597.900	587.589	-	587.589
	8.695.584	321.783	9.017.367	8.416.585	268.688	8.685.273

La obligación bruta derivada de los “Anticipos reembolsables”, por año de vencimiento, es como sigue:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Hasta 1 año	376.124	308.512
Entre 1 y 5 años	1.058.573	750.061
Más de 5 años	7.131.734	7.131.734
	8.566.431	8.190.307
Carga financiera futura derivada de los intereses implícitos	(146.964)	(92.623)
Valor actual de los pasivos por “Anticipos reembolsables”	8.419.467	8.097.684

El desglose de este valor actual de los pasivos es:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Año 2022	321.783	--
Año 2023	268.689	268.688
Año 2024	275.533	275.533
Año 2025	290.267	290.267
Año 2026	109.406	109.407
Año 2027	23.290	23.290
Años posteriores	7.130.499	7.130.499
	8.419.467	8.097.684

La totalidad de estos anticipos reembolsables corresponden a préstamos que han financiado diferentes inversiones en el parque, que se amortizan en un periodo de 15 años, los tres primeros de carencia, siendo su interés del cero por ciento, y los otorgados en la Orden de Ayudas de 2010 tienen un tipo de interés del 1,17%.

El detalle de los saldos pendientes de pago al 31 de diciembre de 2021 y 2022 por los anticipos reembolsables es el siguiente:

	Euros	
	31/12/21	31/12/22
Ministerio de Ciencia y Tecnología Anualidad 02,03,04	-	-
Ministerio de Ciencia y Tecnología Anualidad 2006	-	-
Ministerio de Ciencia y Tecnología Anualidad 2007, 2008	81.167	7.244
MITYC 2011. Reindus	105.191	80.976
Anticipo Innplanta 2010, Centro I+D IS-1 (*)	4.149.263	4.033.434
Anticipo Innplanta 2010, Incubadora PTA-UMA (*)	666.321	647.360
Innplanta 2011 CA-2 IS-1 (*)	2.291.901	2.231.152
Innplanta 2011 PTA-UMA (*)	388.097	377.899
Anualidad 2012 IS-1 (*)	200.438	195.572
Anualidad 2012 PTA-UMA (*)	537.089	524.047
Total anticipos reembolsables	8.419.467	8.097.684
Parte a corto plazo	321.783	268.688
Parte a largo plazo	8.097.684	7.828.996

(*) Incluyen anticipos FEDER

La totalidad de los proyectos financiados han sido justificados y en su mayoría revisados por la autoridad concedente. Los importes registrados como deuda, recogen en consecuencia, los importes pendientes de devolución al cierre de cada ejercicio, a su coste amortizado, teniendo en cuenta las solicitudes de devolución parcial recibidas por la Sociedad, así como los anticipos FEDER, que se mantienen en el pasivo en tanto en cuanto no haya una certeza total de que no van a ser exigidos (confirmación del Ministerio actuante de que los fondos FEDER han sido librados).

Los importes correspondientes a los anticipos FEDER que figuran incluidos dentro del detalle anterior (*) al 31 de diciembre de 2021 y 2022, es el siguiente:

	Euros
Anticipo Innplanta 2010, Centro I+D IS-1	3.646.852
Anticipo Innplanta 2010, Incubadora PTA-UMA	585.416
Innplanta 2011 CA-2 IS-1	1.953.859
Innplanta 2011 PTA-UMA	331.303
Anualidad 2012 IS-1	166.952
Anualidad 2012 PTA-UMA	447.358
Total anticipos FEDER	7.131.740

La totalidad del importe incluido al 31 de diciembre de 2021 y 2022 en el epígrafe “Fianzas recibidas a largo plazo” se corresponden con operaciones de arrendamiento de inmuebles. Para estas fianzas recibidas a largo plazo, no remuneradas, no se ha considerado necesario realizar el descuento de flujos de efectivo debido a que el efecto no es relevante, y, por tanto, la diferencia entre valor razonable e importe recibido no es significativa.

NOTA 16 **ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO**

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no tiene registrados activos por impuesto diferido en su balance. La Sociedad no ha reconocido activos por impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles asociadas a la limitación de la deducción por amortización de los ejercicios 2013 y 2014 por importe de 26.768 euros (44.318 euros en 2021).

El movimiento bruto en los activos por impuestos diferidos fue el siguiente:

Saldo 01.01.21	55.958
Cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias (nota 19) por amortización fiscal deducible	--
Correcciones en I.S.	(55.958)
Compensación de bases imponibles negativas	--
Saldo 31.12.21	--

El detalle de los **pasivos por impuesto diferido** a 31 de diciembre de 2021 y 2022 es el siguiente:

	Euros	
	2021	2022
- Por diferencias temporarias	--	399.294
- Por subvenciones de capital	1.427.694	1.366.880
- Por adscripciones de bienes	82.470	80.841
- Por subvenciones de intereses	284.447	272.018
- Por reversión de amortización	52.648	35.099
Pasivos por impuestos diferidos	1.847.259	2.154.132

El movimiento bruto en los pasivos por impuestos diferidos ha sido el siguiente:

Saldo 01.01.21	1.869.486
Cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias Dif. Temporarias (nota 19)	52.648
Imputación de Subvenciones a Pérdidas y Ganancias (nota 14)	(74.875)
Saldo 31.12.21	1.847.259
Saldo 01.01.22	1.847.259
Cargo a la cuenta de Pérdidas y Ganancias Dif. Temporarias (nota 19)	399.294
Imputación de Subvenciones a Pérdidas y Ganancias (nota 14)	(92.421)
Saldo 31.12.22	2.154.132

NOTA 17 **PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO A CORTO PLAZO**

El detalle de las partidas que componen los pasivos financieros a coste amortizado a corto plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2022 es el siguiente:

	2021	2022
Deudas a corto plazo	588.041	419.841
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	357.109	107.876
TOTAL	945.150	527.717

	Euros	
	2021	2022
Anticipos reembolsables a corto plazo (nota 15)	321.783	268.688
Intereses a corto plazo de deudas	87.632	87.632
- Depósitos recibidos a corto plazo	178.626	63.521
Acreeedores	357.109	107.876
	945.150	527.717

17.1 La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2021	2022
(Días)		
Periodo medio de pago a proveedores	28	18
Ratio de operaciones pagadas	28	18
Ratio de operaciones pendientes de pago	28	18
(Euros)		
Total pagos realizados	4.506.043	5.257.096
Total pagos pendientes	357.109	107.875

La información sobre las facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad es como sigue:

	2022
Volumen monetario pagado en euros	4.829.618
Número de facturas pagadas	803
Porcentaje sobre el número total de facturas pagadas a proveedores	72%

NOTA 18 PROVISIONES A CORTO PLAZO

Las partidas que componen las provisiones a corto plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2022 se corresponden, entre otros, con gastos de Plusvalías pendientes de pago, IBI y tributos, gastos de electricidad, así como gastos de comunidades.

NOTA 19 SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

	Euros			
	2022		2021	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Pasivos				
Pasivos por impuesto diferido	2.154.132	-	1.847.259	-
Pasivos por impuesto corriente	-	566.778	-	98.513
Impuesto sobre el valor añadido y similares	-	69.355	-	251.820
Seguridad Social	-	12.563	-	12.842
Retenciones	-	15.324	-	15.277
	<u>2.154.132</u>	<u>664.020</u>	<u>1.847.259</u>	<u>378.452</u>

La conciliación entre el resultado contable del ejercicio 2021 y el resultado fiscal es la siguiente:

	Euros
Resultado antes de impuestos	988.402
- Aumentos	9.015
Diferencias temporarias:	
- Disminuciones (con origen en ejercicios anteriores)	(70.197)
Base imponible (resultado fiscal)	<u><u>927.220</u></u>
El gasto por Impuesto sobre Sociedades se compone de:	
Impuesto corriente	249.354
Impuesto diferido	(17.549)
Compensación bases imponibles negativas	--
Correcciones por impuesto sobre sociedades	94.567
Impuesto sobre Sociedades	<u><u>326.372</u></u>

La conciliación entre el resultado contable del ejercicio 2022 y el resultado fiscal es la siguiente:

	Euros
Resultado antes de impuestos	4.922.037
- Aumentos	9.015
Diferencias temporarias:	
- Ajuste por venta a plazos	(1.597.178)
- Disminuciones (con origen en ejercicios anteriores)	(70.197)
Base imponible (resultado fiscal)	<u><u>3.263.677</u></u>
El gasto por Impuesto sobre Sociedades se compone de:	
Impuesto corriente	815.919
Impuesto diferido	378.235
Impuesto sobre Sociedades	<u><u>1.194.154</u></u>

Están sujetas a inspección las declaraciones de impuestos de los últimos cuatro ejercicios. De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años correspondiente. Se estima que no se pondrán de manifiesto pasivos fiscales adicionales significativos como consecuencia, en su caso, de posibles inspecciones.

NOTA 20 INGRESOS Y GASTOS

- 20.1 La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a 2021 y 2022 es como sigue:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Venta de parcelas	<u>1.128.731</u>	<u>3.859.350</u>
Arrendamientos operativos y asimilados		
Por cesión de derechos de superficie	253.578	209.937
Por arrendamiento de inmuebles	<u>3.609.373</u>	<u>3.775.114</u>
	<u>3.862.951</u>	<u>3.985.051</u>
Otras prestaciones de servicios		
Prestación de servicios a la Entidad Urbanística de Conservación	67.019	67.433
Ingresos aparcamientos	390.844	460.488
Otros ingresos	<u>751.566</u>	<u>746.530</u>
	<u>1.209.429</u>	<u>1.274.451</u>
Total Importe Neto de la Cifra de Negocios	<u>6.201.111</u>	<u>9.118.852</u>

La totalidad de las actividades de la Sociedad se realizan en el Parque Tecnológico de Andalucía, Málaga.

- 20.2 "Aprovisionamientos" del ejercicio 2021 y 2022 recoge:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Deterioro de existencias	963.724	(673.495)
	<u>963.724</u>	<u>(673.495)</u>

- 20.3 "Otros ingresos de explotación" del ejercicio 2021 y 2022 corresponden a los siguientes conceptos:

	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Otras subvenciones a la explotación	40.334	34.922
	<u>40.334</u>	<u>34.922</u>

- 20.4 En el epígrafe de "Gastos de personal", las "Cargas sociales" del ejercicio 2021 y 2022, corresponden en su totalidad a cuotas empresariales de la Seguridad Social.

- 20.5 El desglose de “Otros gastos de explotación” al 31 de diciembre de 2021 y 2022, es el siguiente:

Concepto	Euros	
	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
Reparaciones y conservación	395.637	395.521
Servicios profesionales independientes	257.801	241.539
Primas de Seguros	23.418	25.868
Servicios bancarios	1.577	1.779
Promoción del PTA	57.651	60.685
Suministros	113.614	136.550
Otros servicios	360.495	449.693
Tributos	540.510	653.797
Contribución al sostenimiento de gastos de la Entidad Urbanística de Conservación del PTA	237.113	215.609
Pérdidas por deterioros y variación provisiones por operaciones comerciales (Nota 10.2)	264.077	(92.928)
	2.251.896	2.088.113

Dentro de las pérdidas por deterioros y variación de las provisiones por operaciones comerciales registrada en el ejercicio 2021 por importe de 264.077 euros, se incluía la pérdida por operaciones comerciales experimentada por la entidad “Fundación para el Bienestar Ciudadano FIBIC”, explicada en la Nota 10.2. Al cierre de ejercicio 2022 se produce una reversión en las provisiones por operaciones comerciales por importe de 92.181 euros.

NOTA 21 INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros obtenidos por la Sociedad durante en el ejercicio 2022 (67 euros) provienen de intereses obtenidos de los saldos mantenidos en las entidades bancarias y en el ejercicio 2021 provenían de intereses obtenidos de los saldos mantenidos en las entidades bancarias (1.388 euros).

Los gastos financieros se derivan de la aplicación del método de interés efectivo correspondiente a los préstamos a interés cero (anticipos reembolsables) concedidos a la Sociedad, así como el coste de los avales que la Sociedad tiene prestados a terceros, y que se detallan en la Nota 22.5.

NOTA 22 OTRA INFORMACIÓN

- 22.1 Durante el ejercicio 2022 la plantilla media de la Sociedad ha sido de doce personas (seis directores y seis técnicos y administrativos) siendo nueve de ellas mujeres y tres hombres. En el ejercicio 2021 la plantilla media de la Sociedad fue de 12 personas (seis directores y seis técnicos y administrativos) siendo nueve de ellas mujeres y tres hombres. En el ejercicio 2021 y 2022 existe un empleado con discapacidad superior al 33%.
- 22.2 Los miembros del Consejo de Administración (9 hombres y 3 mujeres) no han devengado retribución alguna en el ejercicio 2021 ni en 2022, así como no existen anticipos o créditos ni otras obligaciones contraídas con los miembros actuales o anteriores del Consejo de Administración al 31 de diciembre de 2021 y 2022.
- 22.3 La remuneración total pagada en el ejercicio 2022 al personal de alta dirección asciende a un importe de 69.761,16 euros (2021: 69.761,16 euros). No existen anticipos o créditos ni otras obligaciones contraídas con los miembros de la dirección, ni otras obligaciones en materia de pensiones. Existe un seguro de vida suscrito, para todo el personal de la Sociedad, incluida la alta dirección, que cubre el fallecimiento y la invalidez absoluta y permanente, cuyo capital total asegurado asciende para 2021 y para 2022 a 842.476,50 euros. Durante el ejercicio 2022 se han

satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores y directivos por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 1.602 euros (1.601 euros en 2021).

22.4 Los honorarios devengados, iva incluido, por la auditoría de cuentas anuales del ejercicio 2022 ascienden a 12.100 euros (2021: 12.100 euros). Adicionalmente, no existen honorarios relativos a otros servicios facturados por el auditor.

22.5 El detalle de los avales prestados por la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2022 es:

	<u>Euros</u>
Aval prestado ante la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayto. de Málaga para garantizar el cumplimiento de reposición de dominio público de la licencia de obras de tres edificios en la ampliación del PTA.	72.714
	<u><u>72.714</u></u>

22.6 En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

22.7 Información sobre medioambiente. Los gastos imputados directamente por actividades medioambientales en la cuenta de pérdidas y ganancias no son significativos. Asimismo, tampoco se han realizado inversiones significativas por este concepto. A la fecha actual no se conocen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medioambiente.

22.8 Saldos y operaciones con empresas del grupo y asociadas:

Durante el ejercicio 2021 y 2022 no se han realizado operaciones de carácter comercial con empresas del grupo y asociadas. Los saldos al cierre del ejercicio 2021 y 2022 mantenidos con empresas del grupo y asociadas son los relativos a subvenciones, tal y como se indica en las Notas 10 y 14.

Asimismo, la Sociedad mantiene al cierre del ejercicio 2022 saldos en cuenta corriente en la entidad financiera Unicaja por importe de 1.935.585 euros (2021: 2.089.026 euros), así como imposiciones a plazo a un año por importe total de 5.700.000 euros (2021, 5.700.000 euros). Los ingresos financieros generados en el ejercicio 2022, consecuencia de las imposiciones a plazo en la mencionada entidad, han ascendido a 67 euros (2021, 1.388 euros).

PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A.
INFORME DE GESTIÓN
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022

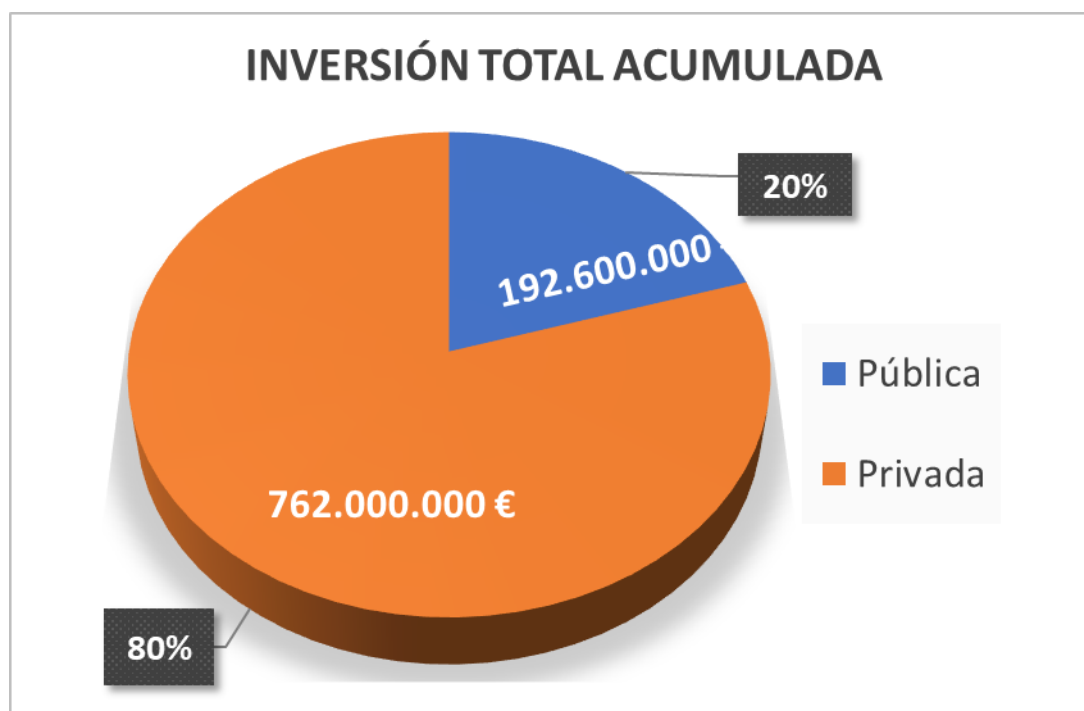


1.- DATOS, INDICADORES Y HECHOS RELEVANTES

Durante el ejercicio 2022 el PTA ha crecido de una forma importante. Hay que destacar que al cierre del año 2022 el Parque tiene 66 empresas extranjeras, de 21 países diferentes.

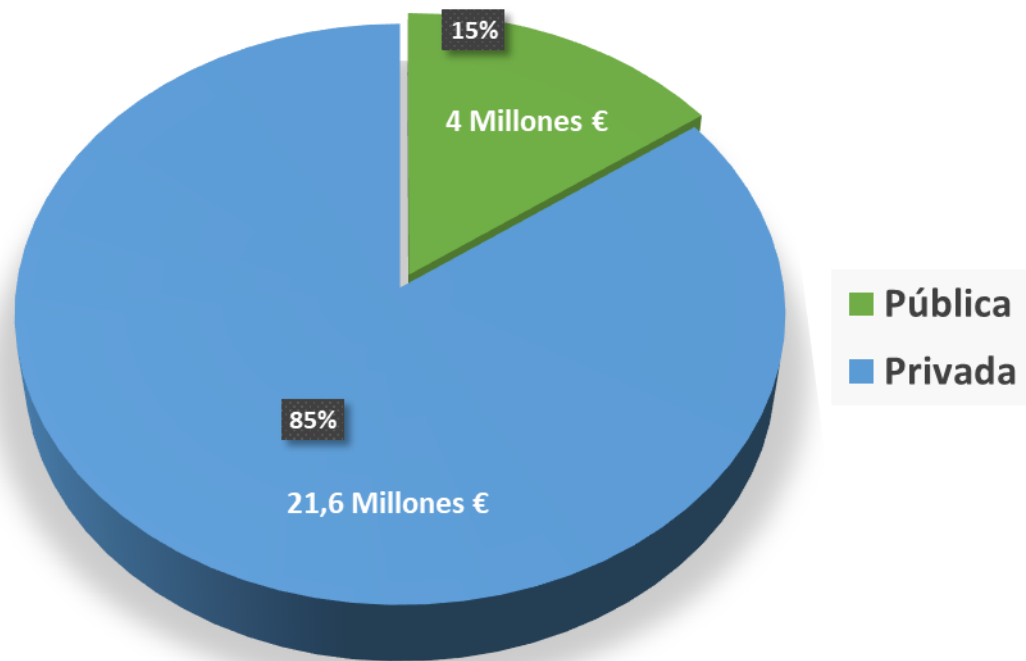
Con respecto a la estadística, los hechos más relevantes al cierre del año 2022 han sido, aumento del empleo neto en un 9,70% (2.158 personas más que el año anterior) junto con la facturación de las empresas instaladas, que ha aumentado en un 19,37%. El número total de empresas a finales de 2022 es de 653, suponiendo esta cifra un ascenso de 29 empresas con respecto 2021.

La inversión total realizada en el Parque Tecnológico de Andalucía desde sus comienzos, con respecto a la construcción del propio Parque y a la de sus edificios, así como a la de los equipamientos necesarios para desarrollar los proyectos de las empresas e instituciones instaladas, ha sido de 954,6 Millones €. De ellos, el 80 % (762 millones €) se corresponden con la inversión privada y el restante 20% a la iniciativa pública (192, 6 millones €).

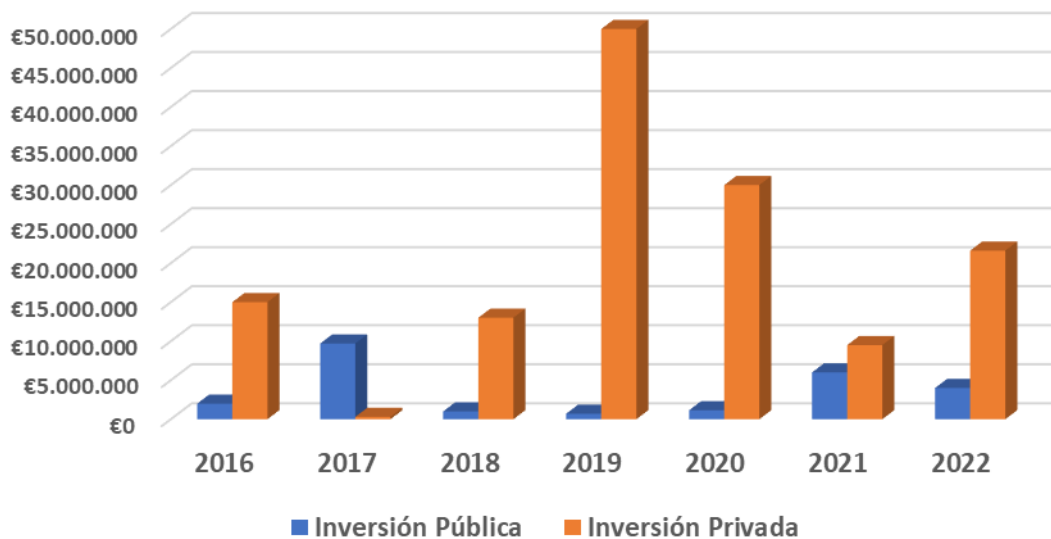


La inversión total en el ejercicio 2022 ha alcanzado la cifra de 25,6 Millones €, lo que supone un incremento de un 40% respecto al año anterior. Destaca el crecimiento de la inversión privada, que ha crecido un 60% respecto del año anterior, alcanzando los 21,6 millones €, lo que representa el 85% de la inversión total en el ejercicio 2022. La inversión pública ha sido de 4 millones € (15% de la inversión total en el ejercicio).

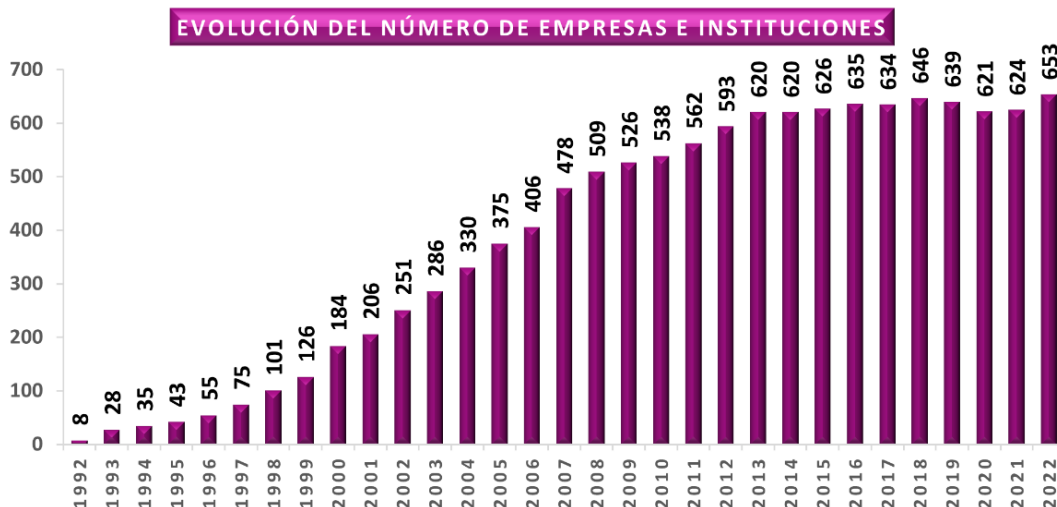
INVERSIÓN EN 2022



INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA

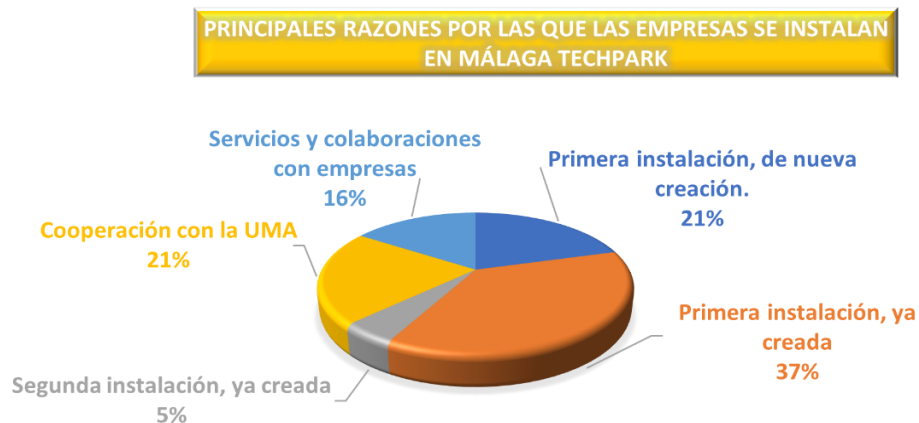


Durante el ejercicio 2022, el número de empresas e instituciones instaladas ha alcanzado el número de 653, como resultado de las 101 altas, o empresas que han entrado al PTA, y las 72 empresas que han causado baja.



En el ejercicio 2015 se puso en marcha un procedimiento de análisis de los motivos de altas y bajas de las empresas del Parque Tecnológico de Andalucía. Como resultado de dicho estudio, se observa en este ejercicio, que predominan las altas de empresas ya creadas con un 37%, el 21% empresas son de nueva creación y el 5% son empresas que se instalan en el PTA por segunda vez.

Los motivos por los que las empresas vienen al Málaga TechPark destaca las relaciones con la Universidad de Málaga y con otras empresas o instituciones del Parque, seguido por servicios e imagen.



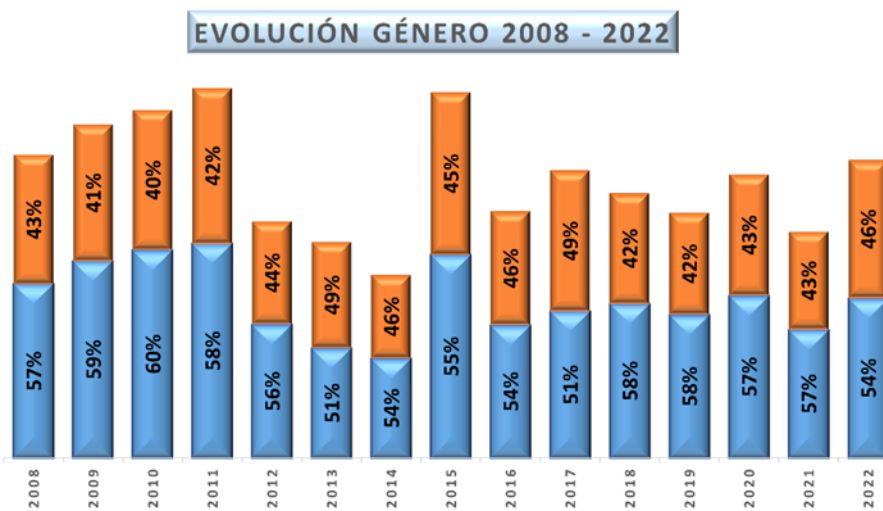
Entre las razones por las que las empresas causan baja en el Málaga TechPark, predomina el 28% por “Finalización de proyecto”, seguido de “teletrabajo” con un 25%, y otros porcentajes que se indican en la gráfica.



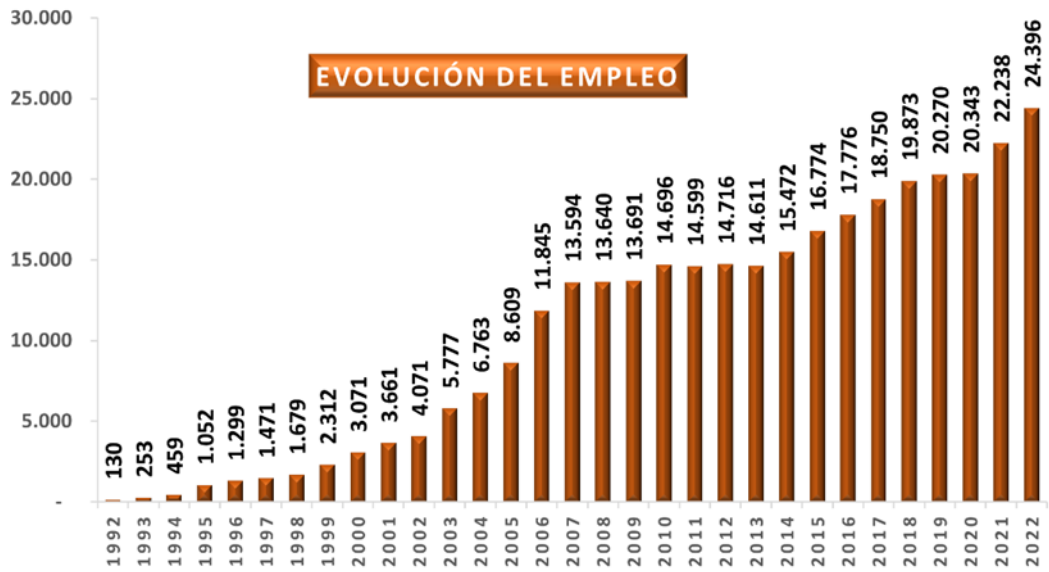
En el ejercicio 2020, después del estudio entre las causas de baja de las empresas, apareció por primera vez el teletrabajo. Este 2022 el porcentaje de bajas por esta causa se sitúa en el 25%.

Se acerca un año más el porcentaje de empleados por géneros en 2022, siendo el 54% del personal del PTA hombres y el 46% mujeres.

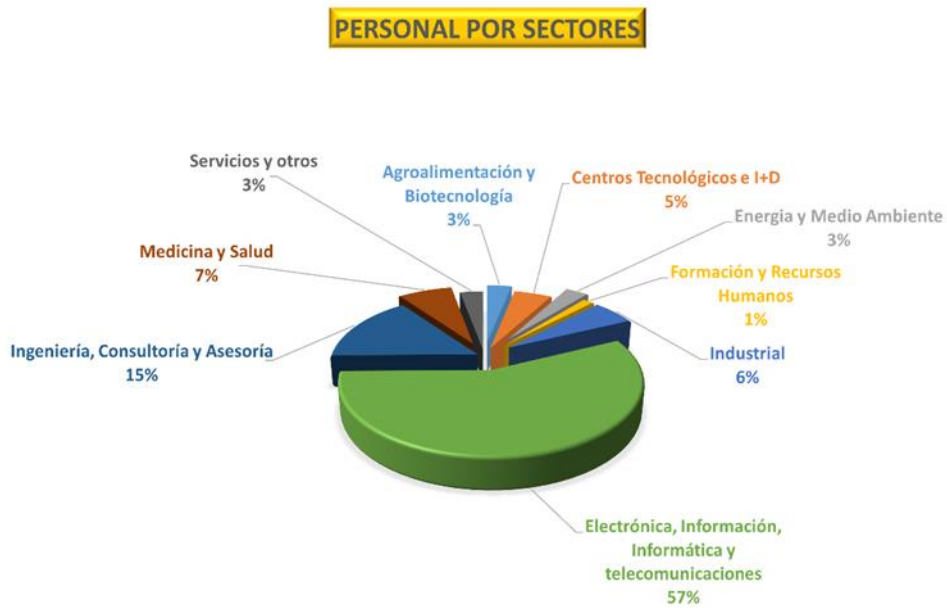
A continuación, evolución del personal por género desde el comienzo del estudio.



El volumen de empleo alcanza la cifra de 24.396 trabajadores a finales de 2022, continúa la tendencia al alza, con un destacado ascenso del 9,70% con respecto al año 2021.



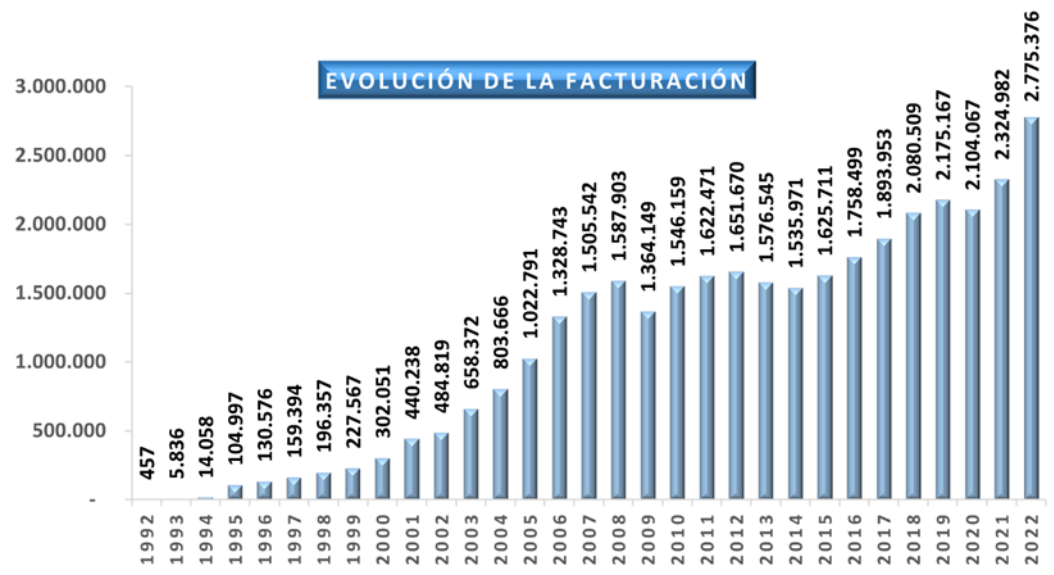
En el gráfico siguiente se realiza un desglose porcentual del personal por sector de actividad a los que pertenecen las empresas e instituciones instaladas en el PTA:



En el PTA el sector de las Tecnologías de la Información (Electrónica, Información, Informática y Telecomunicaciones) continúa siendo el sector más destacado. Representando prácticamente el 33% del total de las empresas, un 57% del empleo, y un 48% de la facturación global del año 2022.

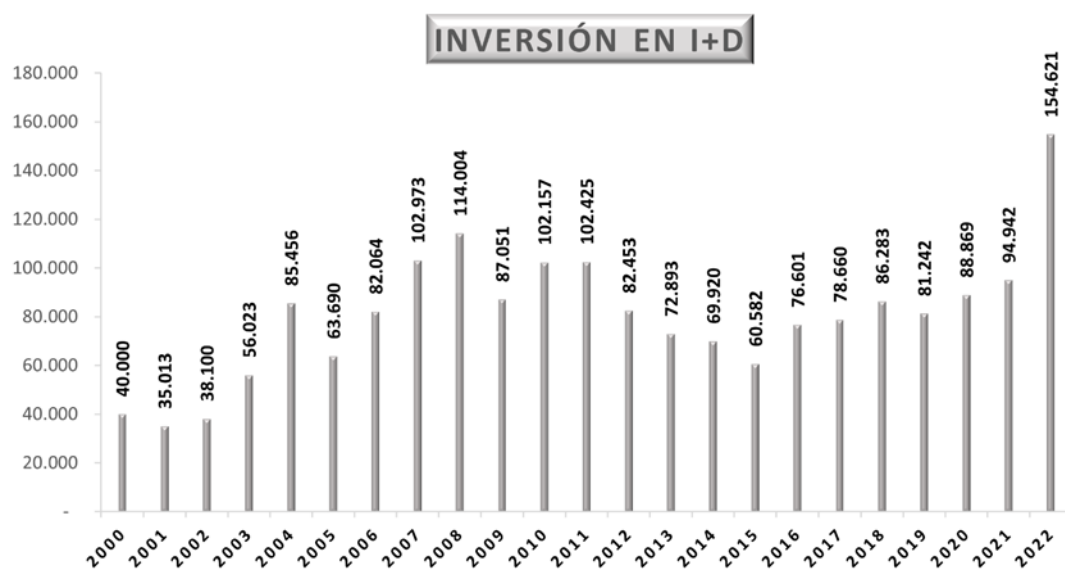
4. La facturación total de las empresas instaladas en el PTA durante el ejercicio 2022 ha ascendido un 19,37 % con respecto al año 2021, superando los 2.700 millones de euros. Con ello, la facturación total del PTA desde el comienzo de su actividad ha sido de 35.008 millones de euros.

5.



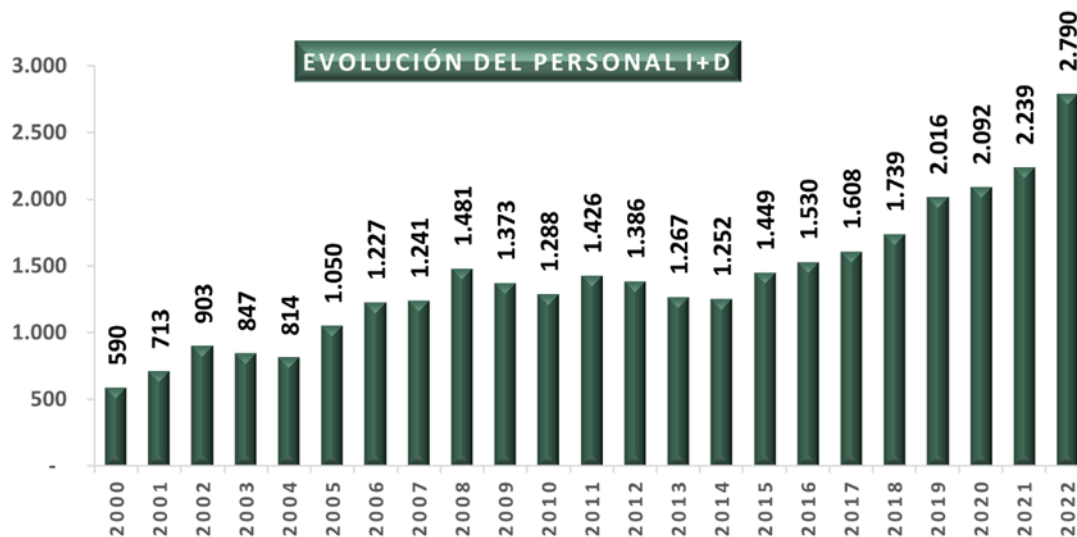
6.

La inversión en I+D de las empresas e instituciones instaladas en el PTA durante 2022 ha sido cerca de 155 millones de euros, representando una subida del 62,86% respecto a los datos obtenidos en 2021.



Las ayudas públicas a la I+D casi se ha triplicado sobre los datos del año 2021, alcanzando la cifra de 19.372 millones de euros en 2022.

El número de empleados del PTA dedicados a Investigación y Desarrollo fue en el año 2022 de 2.790 personas, incrementándose un 24,61% con respecto al año 2021.



Los hechos más relevantes que han tenido lugar durante el año 2022 han sido los siguientes:

1. El número de trabajadores en el PTA se sitúa a finales de 2022 en 24.396 personas, incrementando un 9,70% con respecto a la cifra de 2021.
2. El número total de empresas e instituciones instaladas en el PTA a diciembre de 2022 es de 653, lo que supone 29 empresas más que al cierre del 2021.
3. La facturación agregada de las empresas y entidades del PTA ha alcanzado en el año 2022 la cifra de 2.775 millones de euros, observándose un ascenso del 19,37% con respecto al ejercicio 2021, siendo la facturación total acumulada desde el comienzo del PTA de 35.008 millones de euros.
4. En el ejercicio 2022 la sociedad ha obtenido un beneficio, después de impuestos, de 3.728 mil euros (662 mil euros de beneficio en 2021).
5. El 30 de mayo de 2022 en Junta General Ordinaria de Accionistas se ratificó la ampliación de capital social que da entrada a la Universidad de Málaga con un 2,05% del capital, mediante la emisión de 726 nuevas acciones de la Serie A con un valor nominal de 1.000 euros cada una de ellas, a suscribir íntegramente por la Universidad de Málaga, estableciéndose como prima de emisión el resto del valor que resulte de las aportaciones no dinerarias de los derechos y concesiones administrativas que se reciban. Esta ampliación de capital aún está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.
6. La inversión total realizada en Málaga TechPark desde sus inicios hasta finales de 2022 alcanza los 954,6 millones €, representando la inversión privada el 80%. (762 Millones €)
La inversión en el ejercicio 2022 ha sido de 25,6 millones €, de los cuales el 85 % procede de la iniciativa privada y el restante 15% de la iniciativa pública. La inversión privada ha crecido un +60% respecto del año anterior, alcanzando los 21,6 Millones €.
7. En cuanto a la inversión inmobiliaria acometida por PTA SA, resaltar la finalización del Edificio ROSALIND en la Fase de ampliación SUP-CA 10 del recinto, que dotara al recinto de 3,700 m2 de oficinas de alta calidad También en la zona de ampliación, la licitación de la construcción de un Edificio en Parcelas I+D15-I+D 16, con una superficie edificable de

3.800 m². Ambos edificios están dirigidos a la atracción de empresas innovadoras alrededor de las tecnologías digitales, incorporando tecnologías para incrementar la seguridad y la sostenibilidad.

8. En el Parque científico empresarial (PCEM) PTA-UMA, situado en la ampliación del campus de teatinos de la Universidad de Málaga, PTA SA ha licitado la redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución y dirección de obras de 2 nuevos edificios de 4.453,32 m² y 4.231,03 m² respectivamente. Han quedado concluidos los proyectos básicos, estando pendientes los proyectos de ejecución y la solicitud de licencia de obras , que se concluirán a principios de 2023.
9. En relación con la inversión inmobiliaria privada, destaca la conclusión de 2 Edificios en el Complejo ARISTEAS PARK, en la parcela P2-A del recinto, adquirida en 2019 por el Fondo de inversión ARISTEAS. Ha quedado finalizada la construcción de la totalidad de la superficie edificable, con un total de 18.235 m² construidos, distribuidos en un primer Edificio de 11.881 m² construidos y segundo edificio de 6.354 m² construidos, dotando a Malaga TechPark de oficinas, laboratorios y naves industriales de alta calidad para acoger proyectos empresariales alrededor de la Industria 4.0. La inversión total en este Proyecto ha sido de 14,6 millones €.
10. Entre las nuevas empresas implantadas en el ejercicio, destaca, además de la cita Grupo Echevarne, la implantación de la multinacional francesa CAPGEMINI, líder mundial en consultoría tecnológica y transformación digital, que inauguro en el mes de junio un centro de CIBERDEFENSA, integrado en la red mundial de la compañía. Este nuevo centro en Malaga TechPark se ha dotado de un equipo muy cualificado de profesionales que a finales del ejercicio ha alcanzado 90 personas. Se ubica en 2 oficinas de un total de 1.200 m² en el Edificio IS-5, propiedad de PTA SA.

Aire Networks, parte de Grupo Aire, 4º operador mayorista de telecomunicaciones en España ha inaugurado en abril un Centro de Datos de Proximidad, de 2.800 m², con una inversión de 2.500.000 €. La Compañía se ha incorporado al Conjunto Vera Industrial de Malaga TechPark.

También destacar la implantación de la británica QUANTEXA, que ha abierto en Malaga TechPark un Hub de Data& Analytics con una importante previsión de crecimiento en los próximos años y la ubicación en el Parque de la FUNDACION GENERAL DE LA UNIVERSIDAD DE MALAGA , que ha trasladado su sede a Malaga TechPark, en unas oficinas de 900 m² en el Edificio Habitec.

El número de empresas extranjeras en el ejercicio 2022 asciende a 66 empresas de 21 países diferentes. De ellas, el 70% pertenecen al sector de las TIC.

11. Continúa el crecimiento en el ejercicio las grandes multinacionales ubicadas en el recinto, destacando EY, que inició su actividad en la Tecnópolis en 2019 con su centro “MALAGA TECHNOLOGY EXCELLENCE BY EY”. Este Centro se convierte en EY Global Delivery Services Center , integrándose en la red mundial de EY, **dando** cobertura a 25 países y 97.600 profesionales de Europa. En la actualidad EY ocupa en Malaga TechPark unas oficinas de 3,600 m² y tiene ya 700 empleados. La compañía ha anunciado su previsión de alcanzar os 2.000 empleos e los próximos años, con un equipo multidisciplinar, formado por perfiles profesionales de alta cualificación técnica: ciberseguridad, auditoría, ingeniería y análisis de datos, entre otros.
12. La superficie total ocupada de la Tecnópolis es de 786.928 m², tras la incorporación de 2 parcelas en el PCEM en el Campus de Teatinos, con una superficie edificable de 616.739 m². En cuanto al porcentaje de ocupación, este ha alcanzado en el ejercicio el 96% de la superficie edificable.
13. Resaltar la compra por parte GRUPO ECHEVARNE de las Parcelas I+D 23 e I+D 24, en Calle Margarita Salas de la Zona SUP. CA-10 “Ampliación Parque Tecnológico de Andalucía, Fase 1ª”, con una superficie total (ambas parcelas) de 6.801,54 m² y una edificabilidad total de 4.080,93 m². GRUPO ECHEVARNE implantara en Malaga TechPark un “DIGNOSTIC HUB”, un espacio de I+D+i que dé respuesta a la transformación digital y complejidad actual del diagnóstico, integrando las actividades de digitalización, robotización en inteligencia artificial en el ámbito del diagnóstico para las empresas del Grupo . La inversión total prevista en la construcción del Edificio que albergará el “DISGOSTIC HUB” es de 7 millones €, junto

con una inversión de 2 millones € en equipamiento científico- tecnológico.

14. Las existencias propiedad de PTA SA alcanzan a diciembre de 2022 los 44.200 m2 de oficinas en régimen de alquiler, habiéndose incrementado en +3,700 m2 con la referida finalización del Edificio Rosalind. El porcentaje de ocupación es del 85,5 %.

15. El ejercicio 2022 ha supuesto el comienzo de tres nuevos programas europeos:

- B-SKILLS, enmarcado en una convocatoria Erasmus, es un proyecto que persigue diseñar manuales didácticos para la Formación Profesional sobre la tecnología Blockchain. El parque participa en un consorcio junto con seis socios que, conjuntamente pretenden llevar a cabo esta tecnología formativa.

- Make My Future es otro proyecto europeo que ha arrancado durante este año, donde el parque, junto con siete socios más, pretende analizar las tecnologías alrededor de la industria 4.0. para diseñar estrategias de Formación Profesional a nivel europeo.

- Tourism 4.0. ha comenzado igualmente su ejecución durante el ejercicio 2022. En este caso, el parque, en un consorcio formado por diez entidades europeas, ha empezado a trabajar en el desarrollo de nuevas tecnologías innovadoras aplicadas al sector turismo.

La participación en estos proyectos fortalece la presencia del parque en redes europeas y afianza las relaciones con instituciones académicas, gobiernos, parques tecnológicos y empresas.

16. El Grupo de Estrategia Internacional Conjunta GEIC ha seguido bajo la coordinación de Málaga TechPark, que ha organizado diversos encuentros trimestrales con el objetivo de apoyar y difundir una imagen internacional común de la provincia de Málaga en mercados globales.

17. La Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos ha trabajado durante el ejercicio 2022 en la elaboración de un documento en el que se ha reunido un conjunto de propuestas para debatirlas con los gobiernos de los diferentes países que conforman la red. Durante la V Reunión de Ministras, Ministros y Altas Autoridades de Ciencia, Tecnología e Innovación (V RMCTI) celebrada en Santiago de Compostela, los miembros de la red debatieron y presentaron el documento.

18. El proyecto europeo INNOINVEST, cuyo principal objetivo ha sido la mejora del proceso de inversión en tecnologías y soluciones innovadoras, ha sido premiado con el segundo premio de Proyectos Innovadores, por la Asociación Internacional de Parques Científicos y Áreas de Innovación. El programa, realizado bajo la coordinación Málaga TechPark, contó, además, con tres parques europeos.

19. El proyecto eCity, realizado conjuntamente entre el Ayuntamiento de Málaga, Endesa y Málaga TechPark, fue seleccionado por la Red Europea de Regiones e Innovación de la Comisión Europea dentro del festival europeo Bauhaus como ejemplo de iniciativa que persigue soluciones innovadoras en el campo de la circularidad.

20. Durante el ejercicio 2022, el parque ha realizado dos misiones empresariales, a Alemania y a Israel, en las que se ha pretendido acercar a un conjunto de empresas del parque a estos dos ecosistemas de innovación. Las delegaciones han estado compuestas por administraciones públicas, entidades académicas y representantes empresariales.

21. Málaga TechPark sigue afianzando su presencia en redes internacionales, habiendo realizado diversas actuaciones durante este año con la Asociación Internacional de Parques Científicos y Tecnológicos IASP, la Red Europea de Regiones e Innovación ERRIN, la Red Peninsular de Innovación Abierta, la Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos, la Alianza Europea del Hidrógeno y la Red Europea de Agencias de Desarrollo EURADA, entre otros.

22. Malaga Techpark ha continuado recibiendo peticiones para conocer su modelo de desarrollo. Han sido un total de 66 delegaciones internacionales las que han visitado el parque durante el

ejercicio 2022, lo que ha supuesto más de 400 personas que se han acercado atraídas por su modelo y procurando sinergias conjuntas..

23. El Club Malaga TechPark Execs, ha seguido desarrollando acciones en los diferentes grupos de trabajo definidos. Durante el 2022 se han incorporado al club nuevas empresas que son referentes en sus respectivos sectores de actividad, como Capgemini, Grupo Aire o Idneo.
24. Se ha puesto continuado desarrollando el proyecto #eCityMálaga junto con Endesa y el Ayuntamiento de Málaga, que a final de 2022 había conseguido 38 adhesiones de empresas. Se está trabajando en el desarrollo de proyectos en los ámbitos de espacios urbanos, energía, economía circular, edificios, movilidad y digital.
25. En enero de 2022 se constituye la fundación Innova IRV que tiene como objetivos promover, desarrollar y fomentar actividades de transferencia de conocimiento para generar valor en el mercado alrededor de tres áreas: la primera de ellas, la microelectrónica, un campo crítico para toda la industria española, las tecnologías digitales (5G, ciberseguridad, inteligencia artificial y vehículo conectado) y las tecnologías digitales aplicadas (industria 4.0, sistemas aeroespaciales, salud digital y food tech) y en el que ya participan mas de 30 entidades colaboradoras entre universidades, entidades publicas y entidades privadas
26. Málaga TechPark y la UMA avanzan en el desarrollo del Parque Científico Empresarial Universitario con la formalización de un convenio suscrito entre ambas entidades que permitirá continuar
El convenio suscrito permitirá continuar con la estrategia de sumar espacios comunes para favorecer la integración del conocimiento y la investigación con el tejido empresarial. Su objetivo principal es favorecer la creación de “nuevos espacios, edificios o enclaves conjuntos reconocidos bajo la categoría de espacios PTA-UMA”, que sirvan para la integración del conocimiento y la investigación con el sector empresarial. Las infraestructuras contempladas por el PCEU serán espacios centrados en generar ecosistemas donde convivan investigadores, empresas, emprendedores y estudiantes, con la finalidad de generar sinergias que se traduzcan en nuevas oportunidades, tanto de investigación como empresariales.
27. Se han publicado durante 2022, 1535 noticias relacionadas con el parque y sus empresas en los medios de comunicación, además se ha conseguido un incremento en todas las redes sociales con las que el parque trabaja alcanzando la cifra de 11.504 seguidores en Twitter, (440 seguidores más), 2713 usuarios en Facebook, y 1498 seguidores en Instagram.

LinkedIn: es el canal más visitado dentro de la estrategia digital del parque. La red social, que tenía 15.112 seguidores en 2021, ha alcanzado los 21.539 en 2022, lo que supone un crecimiento del 42,73%. Así, han crecido el número de impresiones en un 32,85%, superando las 1.672.000 impresiones. También han crecido las interacciones (31,39%) y las reacciones (22,69%).

2.- DESARROLLO SOSTENIBLE

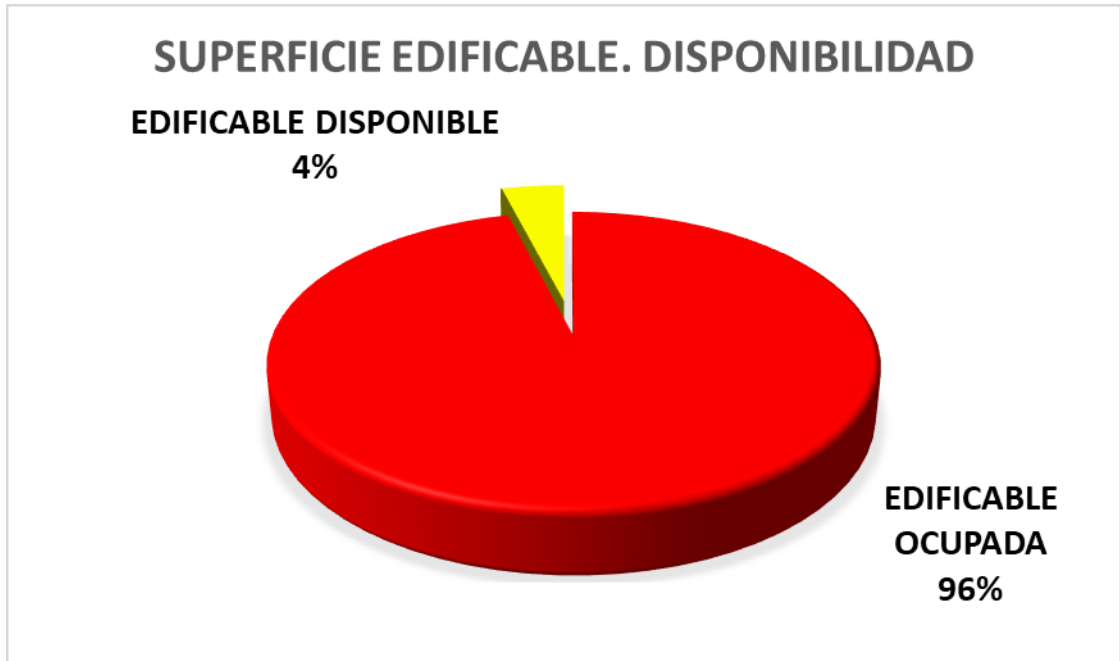
2.1 ENTORNO FÍSICO Y LAS INFRAESTRUCTURAS

*** Ocupación de suelo**

La superficie edificable de Malaga TechPark se ha visto incrementada en +8.700m²t, con la incorporación de 2 nuevas Parcelas en el PCEM en el Campus Universitario de Teatinos (Plan Especial del Sector de Actuación PA-T.7 (97) “Ampliación de la Universidad”) ubicadas junto al Edificio Rayo Verde.

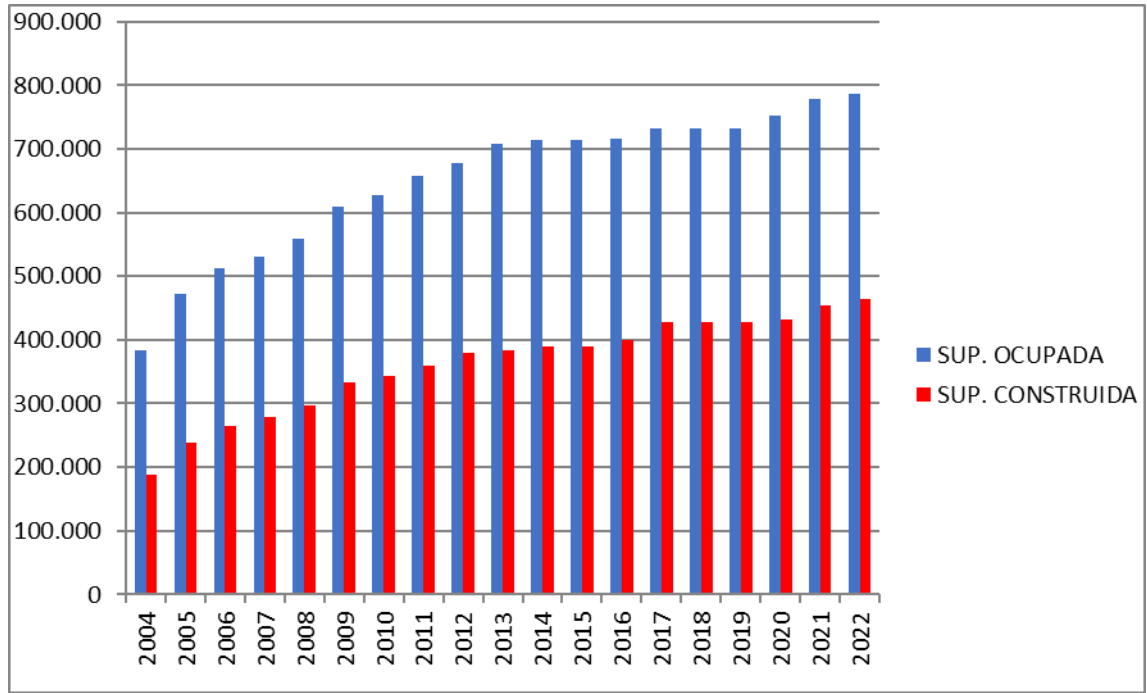
Con ello, la superficie ocupada total de Málaga TechPark asciende en el ejercicio (incluyendo el recinto principal en Campanillas, la Fase de Ampliación SUP-CA 10 y el PCEM en el Campus Universitario de Teatinos) a 786.928 m², que suponen una superficie edificable en este momento de 616.739 m²t, de los cuales se encuentran ocupados 595.000 m²t, lo que representa un 96 % de ocupación de la superficie edificable. La superficie edificable disponible (24.400 m²t) representa el 4 %

de la superficie edificable total, habiéndose reducido respecto al año anterior (4,7% en 2021) por la venta de las Parcelas I+D 23 e I+D24 a Grupo Echevarne.



En cuanto a la superficie construida y con construcción licitada asciende a finales del ejercicio a 463.800 m². Se encuentran con licencia de obras un total de 29.200 m², a los que hay que añadir 12,800 m² con proyecto en fase de redacción.

El siguiente gráfico refleja la evolución de la superficie construida en el PTA (m²) la ocupada por las parcelas en las que se ubica los edificios (m²) en los últimos 20 años.



2.2 INVERSIONES INMOBILIARIAS

*Proyectos promovidos por PTA S.A.

Como hitos destacables en el ejercicio, resalta la finalización de la construcción del **Edificio Rosalind**, con una superficie construida de 3.779 m² y 52 plazas de aparcamiento, dentro del complejo denominado “Smart Agora” que incluye también los Edificios ADA (13.493 m²) y LISE (9.267 m²), ambos con proyecto de ejecución y licencia de obras.



También en la 1ª Fase de ampliación del recinto, se ha licitado la construcción de uno de los cuatro edificios que se implantarán en las **parcelas I+D15-I+D22**. Estos cuatro edificios tienen una superficie total de 25.300 m². metros cuadrados., distribuidos en 15.200 m² de oficinas y 360 plazas de aparcamiento. Se ha comenzado por la licitación del primero de ellos (EDIFICIO EN PARCELAS I+D15-16), que cuenta con una superficie de 3.800 metros cuadrados de oficinas.



Ambos edificios están dirigidos a la atracción de empresas innovadoras alrededor de las tecnologías digitales, con una nueva estrategia de “workplace” y un nuevo concepto de espacios flexibles, adaptados a las actuales tendencias de descentralización de equipos, con espacios para la colaboración, co-creación y comunicación, espacios para nómadas digitales y teletrabajadores, incorporando igualmente tecnologías para incrementar la seguridad y sostenibilidad en los edificios

Igualmente, se ha llevado a cabo la licitación la redacción de proyecto básico, proyecto de ejecución y dirección de obras de **2 nuevos edificios en el Parque científico empresarial (PCEM) PTA-UMA**, situado en la ampliación del campus de teatinos de la Universidad de Málaga, de 4.453,32 m² y 4.231,03 m² respectivamente. Han quedado concluidos los proyectos básicos, estando pendientes los proyectos de ejecución y la solicitud de licencia de obras , que se concluirán a principios de 2023.



***Inversiones inmobiliarias privadas**

-ARISTEAS PARK

El Grupo ARISTEAS, firma especializada en la adquisición y desarrollo de activos industriales, adquirió en 2019 el edificio ubicado en la Parcela P2-A, de 39.183 m², situada en la Avenida Juan Lopez Peñalver 4, a la entrada del recinto, antes ocupada por una empresa fabricante de telefonía móvil.

Hasta ahora, la superficie construida en esta parcela era de 11.881 m², en una sola edificación. Sin embargo, dada la edificabilidad remanente de la parcela, ARISTEAS, además de la rehabilitación de la edificación existente, ha construido un segundo edificio adyacente de 6.354 m². La construcción de ambos edificios ha quedado finalizada en el ejercicio, suponiendo un total de 18.235 m², distribuidos en 12.450 m² destinados a laboratorios y naves y 5.250 m² destinados a oficinas. La inversión realizada asciende a 14.600.000 €. La comercialización se iniciará en 2023, especialmente dirigida a empresas Industria 4.0.



-Adquisición Derecho Superficie sobre el edificio “FIBIC “

Se trata del edificio en construcción en la Parcela I+D3 del PTA, de 12.000 m² de oficinas y aparcamiento para 664 plazas, inicialmente destinado a albergar la Fundación para El Bienestar Ciudadano (FIBIC), declarada en concurso de acreedores en el año 2012.

La administración concursal ha suscrito a finales del ejercicio escritura de venta del derecho superficie con la entidad KADANS SCIENCE PARTNER, perteneciente al Grupo AXA, con amplia experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios en el ámbito de los parques científico-tecnológicos y campus universitarios, con más de 35 edificios en Países Bajos, Reino Unido, Francia, Bélgica y Alemania.

Kadans ha adquirido el derecho de superficie sobre esta Parcela, al objeto de retomar el desarrollo del proyecto constructivo, una vez sea nuevo titular del Derecho de Superficie (lo cual queda supeditado a la resolución judicial y al levantamiento de cargas), completando la construcción del Edificio y explotándolo mediante su arrendamiento a empresas. Asimismo, Kadans ha mostrado a PTA SA su interés en suscribir una opción de compra sobre la referida parcela, una vez se haga efectiva la adquisición del derecho de superficie.



El proyecto a desarrollar por KADANS sobre dicha Parcela es un Centro de Innovación y Transferencia de 11.178 m², concebido como un centro para albergar empresas e instituciones dedicadas a la I+D+i en sectores intensivos en tecnología, en particular en los ámbitos de la inteligencia artificial, ciberseguridad y vehículo conectado, entre otros.

El Proyecto presentado por KADANS persigue desarrollar una edificación singular que destaque en materia de edificación sostenible, con un diseño basado en criterios de economía circular y una marcada componente de sostenibilidad, utilización intensiva de paneles fotovoltaicos y térmicos, pozos de geotermia y otros sistemas que permitan lograr un Edificio de consumo neutro, así como la obtención de certificaciones reconocidas internacionalmente (Breeam o Leed). La inversión estimada en la construcción del edificio es de alrededor de 15 Millones €.

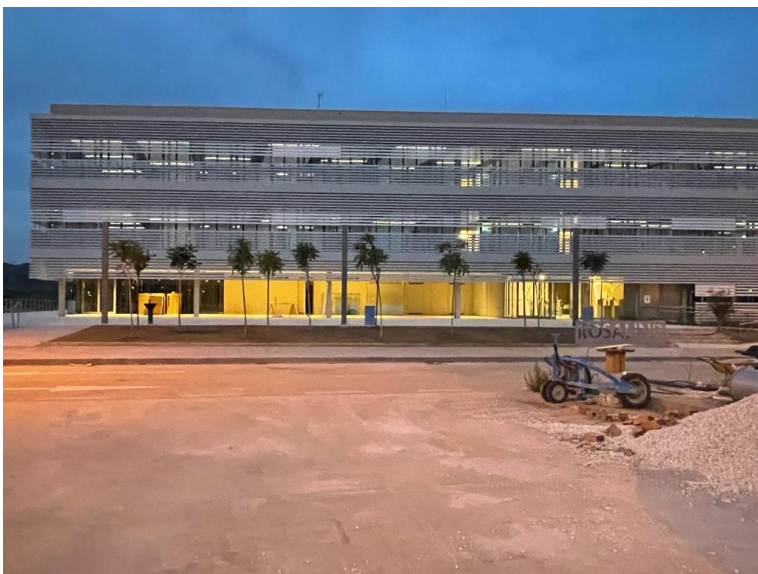
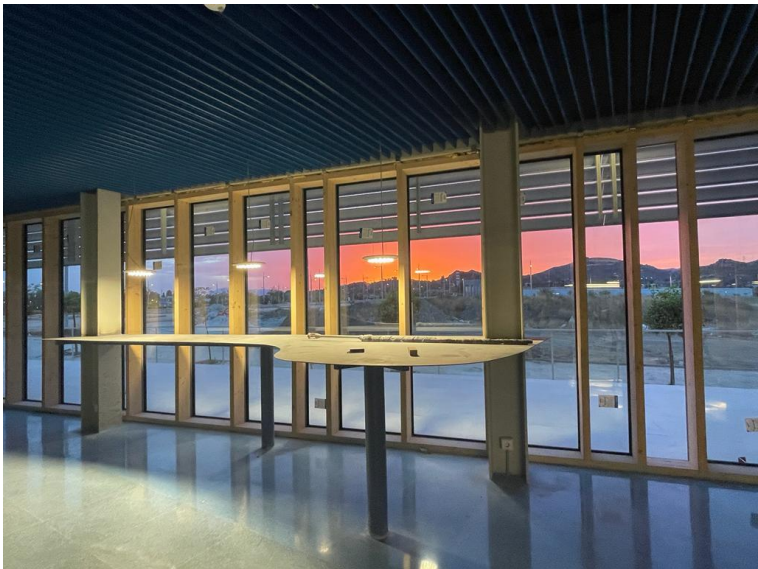
★ **Obra Edificio Rosalind**

Durante el ejercicio 2022 el edificio Rosalind situado en la parcela IS-8 de la primera fase de la ampliación del PTA prácticamente se ha ejecutado en su totalidad. A fecha 31 de diciembre de 2022 se habían certificado un total de 5.457.408,15 € sobre un presupuesto total de 5.463.707,44, lo que supone que se ha ejecutado en un 99,88%.

En la actualidad estamos a la espera de la obtención de los últimos certificados de empresas suministradoras necesarios para licencia de primera ocupación y en cuanto se obtengan se procederá a la recepción del edificio según contrato.

A continuación, se muestran algunas imágenes del edificio a fecha diciembre de 2022.





★ **Plan Parcial de la 2ª Fase de Ampliación zona norte del PTA**

Durante este ejercicio se ha continuado avanzando en la tramitación del Plan Parcial de Ordenación del sector SUS CA-23, que conforma la nueva ampliación del PTA en concreto, en el momento de la aprobación inicial del citado plan parcial que se realizó en diciembre de 2021, se realizaban una serie de requerimientos que PTA, SA debía subsanar de manera previa al inicio del trámite de información pública que se precisa.

El 2 de agosto de 2022, se presentó un texto refundido donde se incluye la respuesta a todos los requerimientos y documentos exigidos en la aprobación inicial del plan parcial.

Actualmente, los técnicos municipales se encuentran en fase de estudio de esta documentación y se está esperando a la información pública del plan parcial.

2.3 ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DEL PTA (EUC)

Durante este ejercicio 2022, la EUC del PTA ha tenido dos reuniones como es habitual (en julio y en diciembre) donde las actuaciones más relevantes de este ejercicio han sido los siguientes:

Se han cambiado las barreras de la entrada y salida principal del parque, así como un muro en la zona norte del PTA, se ha ejecutado un muro escalonado, se ha reparado parte del muro existente y se ha nivelado camino en zona Severo Ochoa, siendo todas estas actuaciones encaminadas a eliminar daños en zonas del PTA cuando vengan grandes lluvias.

Se han tenido reuniones con EMASA al objeto de buscar solución a los problemas de saneamiento por mal funcionamiento de la red habiéndose, reiteradamente a EMASA la reparación de la misma. Se ha solicitado a la GMU reunión para tratar este tema.

Por último, se siguen realizando gestiones para proporcionar una fuente de agua de riego estable que permita atender la demanda que el PTA tiene en la actualidad.

3.- LAS EMPRESAS EN EL PTA

3.1 CLUB DE DIRECTIVOS: MÁLAGA TECHPARK EXECS

El Club de Directivos Málaga TechPark Execs cumple dos años a pleno rendimiento con 53 empresas adheridas

Este proyecto nació durante la pandemia y aglutina a empresarios y directivos que concentran a más del 70 % del volumen de empleo del parque Málaga TechPark Execs, el Club de Directivos y Empresarios de la tecnópolis malagueña, ya tiene dos años de edad.

Este foro, que nació con el objetivo de fomentar la colaboración entre las empresas de Málaga TechPark y dar visibilidad a la excelencia profesional, sin dejar de lado su especial significación en el contexto actual, ha logrado consolidar sus cimientos y convertirse en foco de referencia dentro y fuera de la tecnópolis. Este proyecto, que surgió durante la pandemia, aglutina a empresarios y directivos que concentran a más del 70% del volumen de empleo del parque El club, que cuenta con el impulso y la coordinación de la dirección de la tecnópolis, está formado por más de medio centenar de líderes empresariales, entre los que se encuentran los directores generales y altos ejecutivos de las siguientes empresas: Accenture, ADIF, Aeorum, Aertec. Air liquide, Aire Network, ANCES, Anovo, APTE, Arelance, Bukit, CaixaBank, Cardivais, CGI, Capgemini, Dedalus, Dekra, DHV, Endesa, Ericsson, Euronutra, EY, Fernández y Canivell, Freepik, Fujitsu, General Elevadores, Google, Grupo Babel, Grupo Premo, Grupo Top Digital, Hispasec, IASP, Idneo, Keysight, LDA, Lynka, Mades, Minsait by Indra, Montero Alimentación, Opplus, Oracle, Orange, Predictiva, PwC, Talan, TDK, Tedral, Telefónica, Torsa, Tupl, UMA, ViewNext y Vodafone España.

Dos años después de su creación, Málaga TechPark Execs continúa reforzando el ecosistema del parque a través de sus empresas, impulsando el talento y proyectos de I+D+i y afianzando los vínculos entre las empresas que lo componen. “Con la puesta en marcha de este club se ha afianzado la cooperación entre las empresas del parque y ha sido instrumento clave para la creación del Instituto Ricardo Valle de Innovación como herramienta para el desarrollo de grandes proyectos empresariales alrededor de la innovación”.

Una de las iniciativas llevadas a cabo por Málaga TechPark Execs ha sido la puesta en marcha de campaña de vídeos en redes sociales, fundamentalmente en LinkedIn. El pasado año, la primera campaña sirvió para poner en valor la importancia de las colaboraciones entre las empresas y la consolidación del ecosistema de innovación en torno a diferentes ámbitos u oportunidades de conexión propiciadas por Málaga TechPark: Ideas, Naturaleza, Personas, Universidad, Talento y Sostenibilidad. Por su parte, la segunda oleada, una serie de 30 pequeñas píldoras en vídeo, permitió dar a conocer experiencias concretas sobre estas colaboraciones empresariales por parte de miembros del club de directivos Málaga TechPark Execs. Este año, la campaña puesta en marcha por el Club de Directivos en LinkedIn consiste en dar a conocer aquellos productos, soluciones y servicios que se ponen en marcha desde las empresas. Bajo el eslogan de ‘Powered by Málaga TechPark’, la oleada consta de cinco campañas de vídeos con estos productos que se están lanzando desde el 11 de mayo al 30 de junio a toda Europa.

Durante el 2022 también se ha puesto en marcha la nueva página web del club y se han continuado con las actividades de refuerzo del ecosistema en el que se han visitado entre otras empresas como OPPlus, Oracle o 42 de Telefónica.

- **Talento:**
 - Durante el ejercicio, las principales acciones desarrolladas han sido:
 - se ha diseñado e impartido una “píldora” formativa en ciberseguridad con la UMA, con becas a los alumnos por parte de las empresas
 - Diseñado y ejecutado un Plan Anual de Trabajo con la ETSI Informática de la UMA
 - Puesto en marcha un Plan de Trabajo con 42Malaga
 - Propuesto acciones formativa al nuevo centro de formación digital de ISDI en Malaga.
 - Resaltar igualmente la propuesta a la consejería de Empleo de un Plan Formativo en IA, Ciberseguridad y cloud que dé respuesta a la demanda de las empresas de Malaga TechPark y contribuya a la empleabilidad en tecnología de personas desempleadas de nuestra Comunidad Autónoma. Se prevé poner en marcha este plan, pionero en Andalucía, en 2023.

- Comunicación y visibilidad del club y sus empresas

Durante el 2022 se ha realizado una nueva campaña en redes sociales, denominada “Powered by Malaga TechPark, para dar visibilidad a la tecnología generada en las empresas del Parque.

La campaña tuvo como objetivo trabajar el posicionamiento del sello “Powered by Malaga TechPark” poniendo en valor la tecnología, productos y servicios de las empresas de Malaga TechPark, con una selección de productos /servicios de alto valor añadido de las empresas del Parque.

En esta campaña han participado 13 empresas con un total de 30 productos/servicios. En los 51 días que ha durado la campaña, se obtuvieron más de 33 mil visualizaciones, con un alcance de 118.092 usuarios.

También se ha diseñado la web del Club Execs.

3.2 PROYECTOS MAS RELEVANTES

***EcityMálaga cumple un año con la puesta en marcha de la Academia sobre Economía Circular en Málaga TechPark**

En septiembre de 2021, Endesa, Málaga TechPark y el Ayuntamiento de Málaga pusieron en marcha el proyecto eCityMálaga, con el objetivo de que el parque se convierta en el primer espacio urbano en aplicar los criterios de las ciudades circulares del futuro, dando respuesta a los retos planteados por los Objetivos de Desarrollo Sostenible y haciendo de este espacio líder en innovación tecnológica también un referente en sostenibilidad de cara a 2027, y adelantando en más de dos décadas los objetivos climáticos y energéticos establecidos por Naciones Unidas para el año 2050.

El proyecto eCityMálaga aspira a convertir a Málaga TechPark en el primer espacio urbano sostenible con un modelo de ciudad circular del futuro eficiente, 100% renovable y digital.

El proyecto eCityMálaga tiene actualmente adheridas a 38 empresas, que representan a todos los sectores estratégicos de la economía malagueña en sus diferentes vertientes: Ihman, Iredd Telecomunicaciones SL, Soluciones de Movilidad Especiales SL PARK4DIS, Tupl Spain, Grupo Premo, Go hub SL, Opplus, Premier II, FCC, Secalfloor, Tedral, Microambiental, Smart City Cluster, IN&AR Infrastructure Engineering SL, Consultoría de Sistemas y Red, SL, Bionand-Ibima y Métrica6 Ingeniería y Desarrollo SL, son las nuevas incorporaciones, que se unen a Uborra Autoconsumo SL, Bic Euronova SA, Talan Consulting España, Inovalis Málaga Propco Spain SL, ROJOmandarina S.COOP AND, Centro Andaluz de Investigaciones del Agua, Fund. Privada; Instalvia Telecomunicaciones SL (Grupo Viatek), TDK Electron Electronics Components SAU, Apogea Consultores SL, Torsa Global SL, Vision Innovation Diversion SL (Grupo VID), Accenture SLU, LDA Audio Vídeo Profesional SL, Aeorum España SL, San José Constructora SA, Inertia Business Solutions SL, Construcciones y Servicios Generales Ferral SL, Dekra, Bettergy, Lynka y Editecnia

Durante 2022 ha puesto en marcha hoy en Málaga TechPark la primera academia sobre la cultura de la economía circular en un parque tecnológico de España, coincidiendo con su primer aniversario. Esta formación de carácter gratuito, financiada por Endesa y diseñada y coordinada con Smart City Cluster, cuenta con la asistencia de 25 profesionales del entorno de Málaga Tech Park y PCT Cartuja, que van a recibir hasta 30 horas de formación sobre este nuevo modelo económico sostenible.

Esta academia está siendo impartida por expertos en la materia con una dilatada trayectoria en formación y proyectos relacionados con la Sostenibilidad y la Economía Circular. El objetivo de las jornadas, que se celebrarán hoy, 6, 18, 19, 25 y 26 de octubre; es formar a los asistentes para que puedan aplicar los conocimientos en sus entornos de trabajo, contribuyendo así a los objetivos de eCityMálaga.

La formación es eminentemente práctica y abordará conceptos claves como modelos de negocios circulares, financiación, normativa, ecodiseño o entornos circulares entre otras temáticas impartidas.

El programa formativo se basa en la metodología *learning by doing* (aprender haciendo) con una serie de retos específicos que el alumnado desarrollará en grupos que les ayudarán a aplicar los conocimientos y competencias adquiridas durante el curso. El reto será supervisado por Smart City Cluster acompañado de los expertos en las áreas determinadas en las que se esté trabajando.

El programa de formación cuenta con ponentes y expertos de primer nivel de entidades públicas como la Universidad de Málaga, la Junta de Andalucía, Málaga TechPark, FUNDECYT Parque Científico Tecnológico de Extremadura o el Ayuntamiento de Málaga, y entidades privadas como Endesa, Consentino, Ciconia Consultores Ambientales, Verdes Digitales, Entomo Agroindustrial, Enviroo, Circularise, Incotec, Solo, 3Dalia, TDK, Ecogestión y Unicaja.

***Málaga TechPark celebra una jornada enmarcada dentro del proyecto SimbioPark (Ecity)**

Málaga TechPark realizó una jornada del proyecto SimbioPark, una iniciativa que el parque desarrolla conjuntamente con el Smart City Cluster, y cuyo objetivo es desarrollar herramientas digitales que permitan aplicar el concepto de la economía circular a parques tecnológicos a través del cierre de ciclos de agua, materiales y energía; con la finalidad de convertirlos en áreas donde el optimice el uso de recursos y se mejore su impacto sobre el medio ambiente.

Así, como primer paso en este proceso, se ha procedido al análisis de las entidades ubicadas en el parque tecnológico desde el punto de vista de la circularidad y por ello se ha reunido a las compañías de la tecnópolis para ofrecerles más detalles del proyecto y su objetivo.

Con este proyecto, Málaga TechPark pretende impulsar la bioeconomía circular entre las empresas y crear ciclos cerrados para los residuos generados, dando un paso más en la consecución del objetivo previsto para 2027 a través del proyecto eCityMálaga, que convertirá al parque en primer espacio urbano que implemente un modelo de Ciudad Circular del futuro en un entorno real que será sostenible, ecoeficiente, 100% renovable y digital.

Entre los objetivos del proyecto se encuentran la contribución a la transición hacia la economía circular a través de la aplicación del concepto de simbiosis industrial.

El proyecto Simbiopark se está desarrollando con el apoyo del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo a través de la ayuda AEI-010500-2022b-277 correspondiente a la convocatoria de apoyo a Agrupaciones Empresariales Innovadoras convocada en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. El presupuesto de esta iniciativa asciende a 459.283,33 euros y en él participan, además del Clúster Smart City como coordinador, el PITA, las empresas Vizzuality e Integrated Worlds, y la empresa pública Grupo Energético Puerto Real.

***Innova IRV cierra su primer año con 11 proyectos que supondrán una inversión de más de 400 millones de euros**

INNOVA IRV, Fundación Instituto Ricardo Valle de Innovación, es un centro de innovación tecnológica aplicada a la industria que promueve, desarrolla y fomenta actividades de transferencia de conocimiento para generar valor en el mercado.

La fundación constituida en enero de 2022 se crea con el objetivo de acercar la innovación tecnológica de primer nivel mundial a las pymes españolas con un modelo inspirado en el Instituto Fraunhofer alemán, para ganar competitividad, escala, atraer inversiones y fomentar la creación de nuevas empresas de base tecnológica que pretende alcanzar los 1500 millones de euros de inversión público-privada con un incremento de valor de las exportaciones por valor de 3.000 millones y los 900 empleos directos y más de y más de 3.000 indirectos en las empresas vinculadas.

Esta iniciativa pretende crear una red de nodos de innovación, el primero de los cuales estará en Málaga, centrado en tres áreas: la primera de ellas, la microelectrónica, un campo crítico para toda la industria española, como se ha demostrado con las consecuencias de la escasez de microcontroladores que ha llegado a paralizar industrias como la del automóvil. Las otras dos serán las tecnologías digitales (5G, ciberseguridad, inteligencia artificial y vehículo conectado) y las tecnologías digitales aplicadas (industria 4.0, sistemas aeroespaciales, salud digital y food tech).

Este proyecto, que se ha articulado como un consorcio de colaboración privada-pública, pretende apoyar la reindustrialización, el crecimiento y el fortalecimiento de las empresas, asegurando su competitividad futura mediante innovación disruptiva, digitalización y sostenibilidad.

En su primer año de vida Innova IRV ha presentado 11 proyectos de innovación que supondrán una inversión de más de 400 millones de euros. Estos proyectos se distribuyen entre las distintas áreas de trabajo que conforman la Fundación.

La Fundación cuyos patronos fundadores son Ayto. de Málaga, Consejería de Innovación, Fundación Sando, Mayora y Grupo Miramar, incorporará a empresas de numerosos sectores de ámbito regional e internacional como son Telefónica, CSG Ingeniería, Iturri y Smart Health, Accenture, Aeorum, Aertec, Ametic, Bic Euronova, Dekra, Diputación de Málaga, Endesa, Ericsson, Esesa, Famadesa, Google, Málaga TechPark, Orange, Premo, Simón, Tinámica, Top Digital, Trops, Tupl, Universidad de Granada, Universidad de Málaga, Unicaja, Universidad de Sevilla y Vodafone.

El centro de Innovación, Instituto Ricardo Valle de Innovación (INNOVA IRV) recibe este nombre como homenaje al Doctor Ingeniero en Telecomunicación malagueño Ricardo Valle, que fue fundador de la Escuela Técnica Superior de Telecomunicaciones de Barcelona y experto en electromagnetismo. Así, fue considerado una mente adelantada a su tiempo que tuvo la visión de articular la formación en las más prestigiosas Universidades del Mundo, como el MIT o Carnegie Mellon de los más brillantes estudiantes de Ingeniería en Telecomunicaciones de España. Su legado vive en la formación de algunos de los más ilustres académicos, empresarios, directivos y autoridades del mundo de la tecnología mediante la creación de mecanismos e instituciones que perduran. Una historia vertebradora de este proyecto, personas, tecnología, progreso y ambición internacional.

***Málaga TechPark coordina en Málaga el programa APTENISA para propiciar 100 ideas de negocio**

La iniciativa cuenta con la colaboración de BIC Euronova, el CADE Málaga, Promálaga, el Polo de Contenidos Digitales, DayOne La Caixa y The Green Ray-Link by UMA

La Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE) y la Empresa Nacional de Innovación, SME, SA (ENISA) dieron luz verde en Transfiere al convenio de colaboración junto con diez parques científicos y tecnológicos, entre los que se encuentra Málaga Techpark, para poner en marcha el programa APTENISA de ideación y aceleración empresarial que propiciará la detección de 100 ideas de negocio y la aceleración de 32 startups. El parque está coordinando en Málaga este programa con la colaboración de BIC Euronova, el CADE Málaga, Promálaga, el Polo de Contenidos Digitales, DayOne La Caixa y The Green Ray – Link by UMA.

Facilitar la creación de nuevas empresas de base tecnológica y reducir las trabas a las que se enfrentan durante su crecimiento, apoyando así el desarrollo de un tamaño que las haga más competitivas, es el objetivo del programa APTENISA, en clara sintonía con los objetivos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del Gobierno de España y con la Ley de Creación y Crecimiento de Empresas.

APTENISA apoya el emprendimiento desde la idea inicial hasta la fase de aceleración, validación del modelo de negocio y constitución a través de una metodología común, basada en las metodologías Candy Innovation Model y Lean Launch Pad, a desarrollar por los 10 parques científicos y tecnológicos que participan en su primera edición piloto.

La segunda fase del proyecto APTENISA consistió en llevar a cabo APTENISA Start a través de la celebración de un Demo Day que consistió en la presentación final de los proyectos por parte de los responsables de las doce iniciativas seleccionadas para participar en APTENISA Start. Los participantes han sido: My Closet: Aplicación móvil de Outfits, Testea Vida: Plataforma digital para prevenir o detectar el Cáncer de próstata, Roleux: Plataforma de ocio y gamificación; You Health: Sistema de sincronización de historiales médicos en hospitales; ClicOrder: Marketplace para canal Horeca: gestión de compra/ventas B2B; Southern Biorefinery: Producción de materiales a partir de residuos; AlgaQua: Producción sostenible de organismos acuáticos para consumo y extracción de compuestos; MateBuy: Plataforma para gestionar compras colaborativas; Watch Maps: Ofrecer información para conocer mejor la ciudad mediante el uso de IA y Big Data; Vividoor: Plataforma de Agencia de Soft Landing para atraer e integrar talento en Málaga; Tengo Hambre: Base de datos de

alimentos y recetas orientado a la organización alimenticia.y Olympic Health: Dispositivo no invasivo para medir los niveles de glucosa en saliva. E

Málaga TechPark participa en 'De cero a 100: el Proyecto APTEnisa para acelerar a 32 startups'

Málaga TechPark participó en el evento 'De cero a 100: el Proyecto APTEnisa para acelerar a 32 startups', en el Congreso de Industria Conectada 4.0 celebrado en el Palacio de Congresos de Valencia. La cita ha consistido en una mesa redonda moderada por Jordi García, director de Operaciones de Enisa, que ha contado con la participación de Soledad Díaz, Directora Gerente de APTE; Guillermo Rubí Palomares, CEO de Easy ChatBot (en representación de Málaga TechPark); y Daniel Gavaldá, CEO Lueira (en representación del Parque Científico y Tecnológico de Lleida).

APTEEnisa es el programa de ideación y aceleración empresarial que propicia la detección de nuevas ideas de negocio de startups puesto en marcha por la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE) y Enisa.

* **Nuevas empresas instaladas en el recinto**

Entre las nuevas empresas llegadas a Málaga TechPark en el ejercicio 2022, cabe destacar las siguientes empresas:

-AIRE NETWORKS

Aire Networks SLU, parte de Grupo Aire, 4º operador mayorista de telecomunicaciones en España, inauguro en abril un **Centro de Datos de Proximidad**, de 2.800 m2, con una inversión de 2.500.000 € y un equipo de trabajo inicial de 28 trabajadores, con previsión de alcanzar los 200 empleos en los próximos años. La Compañía se ha incorporado al Conjunto Vera Industrial del Parque Tecnológico de Andalucía, nave situada en la calle Ivan Pavlov, 1.

-CAP GEMINI

La multinacional **CAPGEMINI**, líder mundial en consultoría tecnológica y transformación digital, inauguro en el mes de junio su nuevo centro de CIBERDEFENSA, que estará integrado en la red mundial Capgemini y dará servicio especializado en Inteligencia Artificial a clientes nacionales e internacionales de la compañía. Además, el Centro también ofrecerá servicios relacionados con la tecnología Cloud. Se trata de un centro altamente cualificado e innovador que incorpora tecnologías avanzadas como Inteligencia Artificial, Cloud, etc.

Con más de 300.000 profesionales en cerca de 50 países, CAPGEMINI tuvo en 2020 unos ingresos globales de más de 16.000 millones de euros. Capgemini cuenta en España con más de 10.000 empleados, en Andalucía con centros en Sevilla y Cádiz, con alrededor de 700 profesionales.

Este nuevo centro en Malaga TechPark se ha dotado de un equipo muy cualificado de profesionales que a finales del ejercicio ha alcanzado 90 personas. Se ubica en 2 oficinas, con un total de 1.200 m2, propiedad de PTA SA en el Edificio IS-5.

-SOGETI

Sogeti, empresa del Grupo CAP GEMINI especializada en calidad de software y soluciones Microsoft, ha abierto un un nuevo centro en Malaga TechPark a finales de octubre. Este centro se suma a las 3 otras ubicaciones que la compañía tiene en España (Barcelona, Madrid y Murcia.) , arrancando con 15 trabajadores, con el objetivo de llegar a 25 empleados para finales de 2022.

-GRUPO ECHEVARNE

Grupo empresarial con más de 60 años , líder en análisis clínicos a nivel nacional , con sede central en Barcelona. En julio de este año adquirió 2 parcelas en la zona de ampliación de Malaga

Techpark , con una superficie total de 6.800 m2 , para ubicar un “ Diagnostic Hub” , que persigue ser un un centro diagnóstico de referencia a centros sanitarios y hospitales.

Este centro albergara un LAB-HUB para el desarrollo de nuevas herramientas o aplicaciones diagnósticas. Gupo Echevarne tiene previsto invertir 6 millones € en los próximos años en este centro y emplear a unas 80 - 100 personas en Malaga TechPark.

-QUANTEXA

Quantexa es una compañía global de Data& Analytcs. Con Sede en Londres, entre sus clientes se incluyen grandes corporaciones de la banca, seguros, operadores de telecomunicaciones y gobiernos (incluido el gobierno de Reino Unido)

Fundada en 2016, Quantexa tiene más de 500 empleados, siendo la compañía de más rápido crecimiento de UK en los últimos 3 años. La compañía tiene oficinas en Londres, Nueva York, Boston, Washington DC, Bruselas, Toronto, Singapur, Melbourne y Sídney.

Malaga TechPark ha sido elegido para ubicar su Hub de Technology & Analytics , tras haber analizado 21 países y 10 ciudades .

Prevé invertir en Malaga TechPark 1,5 Millones € , comenzando noviembre con 6 empleados y una previsión de alcanza 30 empleados en 2023 , con perfiles de muy alta cualificación (expertos en data , ciberseguridad, etc) .

Inicialmente se ubicaran en unas oficinas de 250 m2 en BIC Euronova.

La compañía inauguro en noviembre sus nuevas oficinas , 250 m2) en el Centro BIC Euronova en Malaga TechPark .

-FUNDACION GENERAL DE LA UNIVERSIDAD DE MALAGA (FGUMA)

La FGUMA fue creada hace 25 años con el objetivo de fomentar y difundir actividades relacionadas con la ciencia, la tecnología, el arte y las humanidades. FGUMA ha trasladado su sede a Malaga TechPark ., desde donde ofrecerá sus servicios de formación, cursos y acreditaciones de idiomas, traducción e interpretación, Centro Internacional de español y organización de actividades culturales para toda la provincia malagueña .

Se ubicará en el Edificio Habitec, en unas oficinas de 950 m2, con 50 empleados.

-TESTDEVLAB

Tesdevlab es una empresa lituana experta en servicios de aseguramiento de calidad del software. Fue fundada en 2011, ha tenido un rápido crecimiento, con 10 años de experiencia cuenta con un equipo de más de 500 ingenieros expertos y clientes en más de 20 países.

En el mes de abril Tesdevlab se instaló en Malaga TechPark en el Centro de Innovación REDSA en unas oficinas de 474 m2, comenzando con un equipo de 5 empleados en 2022 y una previsión de crecimiento de hasta 20 empleados en 2023.

-CONNECT 44

Empresa suiza fundada en el año 2000, dedicada al abastecimiento y gestión de servicios profesionales de comunicación. Con más de 20 años de experiencia y más de 1.000 profesionales, CONNECT44 AG tiene localizaciones en Suiza, su sede principal, además de oficinas en Reino Unido, Alemania, Francia, Rumanía, Dinamarca y Austria.

CONNECT44 ha ubicado su primera localización física en España en Málaga TechPark, en el Edificio Premier I. Su actividad en Málaga TechPark se centra en la prestación de servicios técnicos y de consultoría en las áreas de las telecomunicaciones y de la transmisión electrónica de datos. Ocupa un total de 250 m2, con un equipo de 20 personas.

También se han instalado en 2022 otras empresas extranjeras como Deep Creek y Carpoace Europe (Argentina) , Eyecon Group (Portugal), Consultec-TI (Panamá) , 3CO Import-Export (Turquía) , Heidelberg Cement (Alemania) .

En el ejercicio se ha alcanzado un total de 93 altas de empresas.

★ **Crecimiento y consolidación de proyectos**

Como en ejercicios anteriores, empresas ubicadas en la Tecnópolis afrontan un importante crecimiento tras su implantación inicial.

Destaca el crecimiento de EY, *Big Four* presente en Malaga TechPark desde 2019, que en julio anuncio que su Centro de Malaga (hasta ahora “ Malaga Technology Center by EY”) se convierte en **EY Global Delivery Services Center** , integrándose en la red mundial .de EY, **dando** cobertura a 25 países y 97.600 profesionales de Europa. En la actualidad EY ocupa en Malaga TechPark unas oficinas de 3,600 m² y 700 empleados , con un equipo multidisciplinar, formado por perfiles profesionales de alta cualificación técnica: ciberseguridad, auditoría, ingeniería y análisis de datos, entre otros.

También la multinacional francesa TALAN, que inició su actividad en el Parque en septiembre de 2021 tiene ya 60 empleados expertos en IA, cloud , RPA y desarrollo de software trabajando en proyectos globales para la banca , energía y transporte desde Malaga TechPark..

Los activos de la entidad PTA SA cuenta con superficie total de 44,200m² de oficinas, en régimen de alquiler, habiéndose incrementado en el ejercicio en +3.700m² tras la finalización del Edificio Rosalind . El porcentaje de ocupación de estas existencias alcanza a finales del ejercicio el 85,5%.

Durante el ejercicio 2022 se han recibido un total de 133 solicitudes de información relativas a la implantación en Malaga TechPark , siendo 80 recibidas a través de info@pta.es, y el resto, 53 solicitudes recibidas a través de correos directos, llamadas telefónicas u otros medios.

De las 80 solicitudes de información a info@pta.es, 41 solicitudes corresponden a empresas extranjeras, lo que supone un 51 % de las solicitudes recibidas. Las 39 solicitudes restantes se han recibido de diversas provincias de España.

***Actividades de promoción de inversión extranjera:**

Málaga TechPark, junto a la Embajada Británica en España y la British Chamber of Commerce in Spain , organizó el Foro de Inteligencia Artificial, bajo el título “Construyendo un puente en Inteligencia Artificial entre España y Reino Unido” . Este evento tuvo lugar en mayo en la sede de Málaga TechPark , contando con empresas y expertos en IA de Reino Unido y de Malaga TechPark

Una delegación de Suecia compuesta por representantes de la Región de Vasterbotten, la Universidad de Umea y de la Agencia sueca de innovación Vinnova visitó Málaga TechPark en mayo con el objetivo de establecer contactos y conocer el ecosistema de innovación , organizando junto con Malaga TechPark un evento relacionado con telemedicina dirigido a intercambiar experiencias y detectar posibilidades de colaboración entre empresas suecas y de Malaga TechPark alrededor de la salud digital en el marco de los proyectos “ Vasterbotten, sin fronteras” y “Malaga4DigitalHealth” .

★ **Málaga 4Digital Health**

En noviembre de 2019 MALAGA TECHPARK, la UMA y el Hospital Regional Universitario de Malaga pusieron en marcha la iniciativa “Foro de Salud Digital “- Malaga4DigitalHealth, con el

objetivo de generar un marco de generación de proyectos alrededor de la salud digital y constituirse como un instrumento permanente para el dialogo sobre la innovación en la salud.

Malaga4DigitalHealth es un entorno colaborativo de trabajo que contribuye a la generación de sinergias, negocio y proyectos de interés común para las empresas, investigadores y facultativos, que busca poner en valor el ecosistema de innovación local en salud digital, a la vez que atraer nuevas empresas a nuestro ecosistema de innovación. Cuenta con la participación de 51 líderes clínicos y expertos hospitalarios y 35 empresas líderes en el sector tecnológico y expertas en salud digital.

Durante el ejercicio, se ha avanzado en el diseño de un Living Lab Sociosanitario, en el marco del Proyecto de Transformación digital del hospital regional diseñado en el seno de este Foro. La misión del Living Lab es generar un ecosistema de innovación proactivo que identifique las necesidades presentes y futuras del sector sociosanitario relativas su digitalización y desarrolle soluciones alrededor del paciente como eje del sistema sanitario.

3.3 FINANCIACIÓN I+D+I Y APOYO A LAS EMPRESAS Y EMPRENDEDORES EN EL ÁMBITO NACIONAL E INTERNACIONAL

Entre los servicios que presta el PTA a las empresas que se encuentran instaladas en el Parque, incluye el de apoyo a las empresas en materia de financiación e incentivos, la difusión de las convocatorias públicas de ayudas que puedan resultarles de interés y el acceso a capital privado a través de inversores privados o fondos de inversión, como alternativas de financiación para las empresas.

Adicionalmente, se organizan jornadas destinadas a dar a conocer las posibilidades de financiación a las que pueden acceder las empresas, así como sobre otros asuntos de interés como incentivos fiscales y en materia de regulación.

***Convocatorias de ayudas para proyectos I+D+i**

En 2022 se ha continuado realizando difusión y dando a conocer diferentes convocatorias de ayudas públicas a la I+D+i como la convocatoria de ayudas de PERTES, o de la Agencia Estatal de Investigación, o de programas Europeos.

***Jornada Presentación financiación Microbank**

La Jornada, realizada en marzo, tuvo como objetivo dar a conocer la línea de Microcréditos para empresas y proyectos de emprendedores de Málaga TechPark con finalidad de fomentar la actividad productiva, la creación de empleo y el desarrollo empresarial; y las Finanzas con impacto social, productos y servicios que contribuyen a generar un impacto social positivo y medible en la sociedad, dirigidos a sectores relacionados con el Emprendimiento e Innovación, Economía Social, Educación y Salud. Asimismo, se dieron a conocer las próximas acciones de CaixaBank en Málaga TechPark como el proyecto Day One.

***Digital Innovation Hub**

En 2022 se ha trabajado en la propuesta conjunta a la Comisión Europea del DIH “AIR-Andalusia: Consorcio Andaluz para la innovación en Inteligencia Artificial y Robótica Aplicadas”, para la convocatoria de los European Digital Innovation Hub, habiéndose obtenido el sello de excelencia de la propuesta, que permite que el DIH pueda participar en el Programa Nacional del Ministerio de Industria de apoyo a los Digital Innovation Hubs, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Se trata de un programa a través del cual, las PYMES podrán tener acceso a los servicios de transformación digital prestados por las entidades que forman parte del DIH.

El DIH es una herramienta de apoyo a las Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES) y a las Administraciones Públicas (AAPPs) para mejorar su eficiencia y competitividad, proporcionándoles el acceso a diferentes servicios de digitalización, formación y capacitación en aptitudes digitales, de acceso a financiación y relacionados con el ecosistema de innovación y redes.

3.4 REALIZACIÓN DE ENCUENTROS Y JORNADAS DE APOYO A EMPRESAS

*** Málaga TechPark acogió la jornada de APD sobre ‘La Ética de la Inteligencia Artificial’**

Málaga TechPark acogió la jornada ‘La Ética de la Inteligencia Artificial’, sobre el uso humano de los sistemas inteligentes, organizada por la Asociación para el Progreso de la Dirección (APD), el parque y la empresa OGA. La jornada reunió a diferentes personas de referencia en el sector para discutir sobre el presente y el futuro de la Inteligencia Artificial en nuestra sociedad, tanto desde el ámbito público, como en la investigación académica o el desarrollo de proyectos y la innovación desde las empresas privadas. La secretaria de Estado de Digitalización e Inteligencia Artificial aprovechó su estancia en Málaga para realizar algunas visitas a empresas de Málaga TechPark. En primer lugar, estuvo en las instalaciones de Accenture y conoció los proyectos y el desarrollo del centro. A continuación visitó Ericsson, donde pudo conocer el centro de I+D de la compañía. Además, Carme Artigas se reunió en la sede social de Málaga TechPark con representantes de la Fundación Instituto Ricardo Valle de Innovación, INNOVA IRV, y pudo conocer de primera mano esta iniciativa

***La vicepresidenta y ministra de Economía Nadia Calviño visita Málaga TechPark La titular del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital mantuvo un encuentro con empresarios del parque y de la Fundación Innova IRV.**

La Vicepresidenta del Gobierno y titular del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital, Nadia Calviño, visitó Málaga TechPark y mantuvo un encuentro con los empresarios del parque y de la Fundación Instituto Ricardo Valle de Innovación, Innova IRV, en el edificio The Green Lemon. En el acto intervinieron el alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, el rector de la Universidad de Málaga, José Ángel Narváez y el director general de Málaga TechPark, Felipe Romera. De la mano del Vicerrector de Empresa, Territorio y Transformación Digital de la Universidad de Málaga, Javier López Muñoz, la ministra conoció de primera mano el proyecto Digital Eye Observatory, que la UMA lleva a cabo con el apoyo de Málaga TechPark. Por su parte, el presidente de Innova IRV, Ezequiel Navarro, expuso a la vicepresidenta los pormenores de la iniciativa que se ha puesto en marcha con la Fundación y las líneas de actuación y objetivos a conseguir a través de ella. Además, la ministra de Economía tuvo la oportunidad de presentar ante los empresarios los avances del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del Gobierno, centrándose en la comunidad andaluza.

***La consejera de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital, Carolina Pascual, ha visitado Málaga TechPark.**

Una delegación del Gobierno valenciano encabezada por la consejera de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital, Carolina Pascual, ha visitado Málaga TechPark para conocer tanto este polo tecnológico como el ecosistema innovador andaluz y su capacidad tractora de la economía andaluza.

***Málaga TechPark acoge la jornada informativa ‘Instrumentos de financiación de CDTI’**

Málaga TechPark ha acogido la jornada informativa ‘Instrumentos de financiación de CDTI para la colaboración tecnológica internacional’, que ha sido inaugurada por Librado Carrasco, Director General de la Consejería de Universidad, Investigación e Innovación de la Junta de Andalucía y Director Gerente de la Agencia Andaluza del Conocimiento; y Felipe Romera, director del parque.

En el panel ‘Financiación CDTI para la colaboración tecnológica internacional’ han intervenido Ángeles Valbuena, jefa del departamento de Acción Tecnológica Exterior de CDTI; y Óscar Fernández, del Departamento de Acción Tecnológica Exterior. Área Eureka de CDTI.

Así, la ponencia ‘Servicios de apoyo de la EEN_Enterprise Europe Network’ ha corrido a cargo de Lucía Díaz, de la Agencia Andaluza del Conocimiento.

***Malaga TechPark participó en el II Encuentro Anual de la Asociación Española de Data Centers – Spain DC, celebrado en octubre en Malaga, en una mesa redonda sobre el ecosistema digital de Málaga**

***Malaga TechPark participo en Dual-Use Technologies 2022, evento sobre ciberseguridad y ciberdefensa organizado por la Comisión Europea y la Agencia Idea**, con la finalidad de presentar las oportunidades de financiación para proyectos relacionados con las tecnologías digitales y de ciberseguridad a través de fondos europeos (Fondo Europeo de Defensa, Fondo Digital y Horizonte Europa); así como debatir y compartir proyectos, casos de uso y buenas prácticas. Malaga Techpark y la UMA presentaron a los participantes en el Congreso el ecosistema de ciberseguridad de Malaga. Los participantes realizaron visitas a empresas de ciberseguridad de Málaga TechPark

***Jorge Domeq Director de Relaciones Institucionales de España y Consejero de Estrategias en AIRBUS, visitó Málaga TechPark** en mayo con el objetivo de tener un encuentro con el ecosistema de innovación y reunirse con empresas y start-ups del Parque.

***Encuentro anual de Liderazgo femenino de la Red SUA SPONTE, asociación de mujeres promovida por la multinacional sueca Ericsson**, con el objetivo de fortalecer el liderazgo de la mujer en la empresa. La Red SUA SPONTE eligió Málaga TechPark para realizar su encuentro anual con la finalidad de intercambiar buenas prácticas, compartir experiencias y generar con directivas de Malaga TechPark.

***IE Business School y Malaga TechPark organizaron en noviembre una conferencia-coloquio sobre Inteligencia Aumentada**, a cargo del profesor Bernardo Crespo titulada ‘Colaboración entre humanos y máquinas: el paradigma de la inteligencia aumentada’.

***Conferencia de la Cooperación Económica Asia Pacífico (APEC) sobre Parques Tecnológicos y Científicos**

El parque ha participado en una conferencia organizada por el Parque Tecnológico de Pando (Uruguay). Esta conferencia es la APEC (Cooperación Económica Asia-Pacífico), foro intergubernamental para diferentes economías de la Cuenca del Pacífico que promueve el libre comercio en toda la región de Asia y el Pacífico. Con sede en Singapur, APEC es reconocido como uno de los bloques multilaterales de más alto nivel y los foros más antiguos de la región.

La Conferencia de APEC: “Posibles catalizadores en la promoción de entornos propicios para la innovación” ha sido un evento híbrido celebrado en septiembre en Lima, Perú y en línea, con tres talleres seguidos de sesiones interactivas para intercambiar experiencias y un stand de exhibición virtual para mostrar seis historias de éxito. El evento ha contado con la participación online de Felipe Romera que ha presentado Málaga TechPark, su ecosistema de innovación, y la evolución del parque a través de las distintas olas de innovación que han tenido lugar.

***Jornada Informativa PolChambers Hubs**

Durante el mes de marzo, se ha realizado una jornada informativa sobre la PolChambers, una asociación que aglutina a todas las Cámaras de Comercio Polacas en el extranjero. A través de ella se ha puesto en marcha la iniciativa PolChambers Hubs, que pretende la creación de espacios en distintos países como punto de encuentro para empresas, aceleradores de proyectos y centros de información para programas de I+D+i. Así, los cuatro hubs que componen la red – Malaga TechPark, Málaga, Buenos Aires, Silicon Valley y Hong Kong, están colaborando para crear sinergias locales y regionales orientadas a facilitar la inversión polaca y la creación de empresas mixtas, apoyadas por la financiación del Fondo Polaco de Desarrollo y bancos de Polonia.

***Foro Transfiere**

El parque ha estado presente un año más en la 11ª Edición de Transfiere, el Foro Europeo para la Ciencia, Tecnología e Innovación, poniendo en valor su proyección internacional. Como agente dinamizador del evento, el parque organizó varias mesas redondas en el evento, en las que participaron diversos miembros de su red internacional como la Universidad del Algarve o la Asociación Europea de Agencias de Desarrollo, Eurada, la cual tiene una estrecha relación con

Málaga TechPark.

Asimismo, el parque ha organizado la asistencia de una delegación internacional compuesta por distintos representantes de la red de cooperación global del mismo. Los principales invitados han sido el Parque Tecnológico del Algarve (Portugal), la asociación de Empresas TIC del Algarve (Portugal), la agencia Italian Trade Agency (ICE), la Cámara Franco-Española de Comercio e Industria (Francia), Heimdall Technologies (Estonia), Greenbond Meter (Argentina), la Agencia de Tecnología e Innovación de Georgia GITA (Georgia), la Agencia TIC internacional (Georgia), el Parque tecnológico de Brno (República Checa), Marmara Teknokent Inc (Turquía) y la Embajada de India en España (India).

***Presentación a las empresas del parque de la Misión Inspiracional a Israel**

La Cámara de Comercio de Málaga, en colaboración con Málaga TechPark, organizó una “Misión Comercial estudio a Israel” con el objetivo de fomentar la internacionalización de las pequeñas y medianas empresas malagueñas. Se trató de una acción dirigida al sector de las Tecnologías de la Información y Comunicación TICs mediante la cual las empresas seleccionadas pudieron participar del 20 al 24 de junio en esta acción cofinanciada por Fondos Feder.

Para presentar la misión, se organizó un encuentro entre los interesados en participar de esta acción para definir intereses, objetivos, etc. en marzo en la sede del parque, que contó con la participación de varias empresas del mismo.

***Algarve Tech Summit**

El encuentro Algarve Tech Hub Summit promueve la innovación, la tecnología y el desarrollo empresarial en los ámbitos del turismo, el mar, el sector agroalimentario, la salud, la energía, la digitalización, el arte y la cultura.

Dentro de este evento, Málaga TechPark ha participado en la Conferencia Internacional sobre Innovación y Turismo INOVA ALGARVE 2.0 a finales de marzo. El parque ha estado presente como ponente en el panel dedicado al tema "Actividades y proyectos turísticos innovadores" abordando una actividad o proyecto innovador vinculado al sector turístico que desarrolla Málaga TechPark.

***Coloquio sobre internacionalización de la empresa**

Málaga TechPark, en colaboración con la Cátedra Extendida de Internacionalización de la Universidad de Málaga, celebró un encuentro - coloquio sobre la internacionalización de la empresa, en la sede de parque. El encuentro ha tenido como principal finalidad promover la internacionalización empresarial a través de tres pilares: la formación, la investigación, y la conexión bidireccional del tejido empresarial con la universidad.

***Jornada Nacional de Robótica, Educación en Automática y Bioingeniería**

El parque ha participado en el mes de mayo como colaborador del evento con la ponencia “Los parques tecnológicos y los sistemas de innovación”, organizada por la Asociación nacional de Robótica. En total, ha acogido en sus instalaciones unos setenta profesionales del ámbito de ingeniería, mecánica y robótica. La jornada ha incluido en su programa las XII Jornadas Nacionales de Robótica, el VIII seminario de Educación en Automática y el XIII Simposio CEA de Bioingeniería en la escuela de Ingenierías Industriales de la Universidad de Málaga.

***IV Foro Perú-Unión Europea**

La Fundación Euroamérica, con el apoyo de la Comisión Europea, ha realizado en el mes de octubre el IV Foro Perú - Unión Europea “Inversiones sostenibles para un desarrollo inclusivo”, con el objetivo estimular la cooperación, analizar sobre la importancia de invertir en modelos económicos sostenibles, y mantener un diálogo entre representantes del gobierno, sector privado y líderes globales.

Málaga TechPark ha participado como ponente en el evento, en concreto en una mesa para debatir sobre el desarrollo de la Industria y las pymes como herramientas para impulsar un crecimiento económico, social y sostenible. Se ha mostrado la figura de los parques tecnológicos como elementos de transformación a través de la innovación, la competitividad y la productividad.



***Dual-Use Technologies 2022 Cybersecurity & Digital Applications in Defence**

Este programa, que tuvo lugar en el mes de noviembre, puso de manifiesto las novedades en tecnología de doble uso vinculada a ciberseguridad y ciberdefensa y mostró las capacidades y potencialidades de Andalucía en el sector. Se trató de un encuentro de hasta 170 expertos de 16 países europeos con una variedad de ponencias sobre la ciberseguridad y defensa a nivel europeo, nacional y regional.

El PTA formó parte de dicho programa y coordinó visita a tres empresas: Hispasec, babel y Quandum; así como al edificio The Green Lemon, donde se mostró a los participantes una visión general del ecosistema de Málaga en ciberseguridad.

***Mobile Week**

Con ocasión de la Mobile Week 2022 en Málaga, que impulsa el empoderamiento y la inclusión digital de la ciudadanía, Málaga TechPark ha promocionado dos proyectos europeos en los que participa: B-Skills y Make My Future.

***Jornada informativa sobre los “Instrumentos de financiación de CDTI para la colaboración Tecnológica Internacional”**

Esta jornada ha tenido lugar en el mes de diciembre y se ha organizado por la Agencia Andaluza del Conocimiento y Málaga TechPark, en colaboración con el CDTI, la Red EEN y la Red PIDI.

Se ha dirigido a empresas interesadas en la colaboración internacional para Informarles acerca de los instrumentos de financiación que ofrece CDTI para la colaboración tecnológica internacional, así como los servicios que se ofrecen en el marco de la Red Enterprise Europe Network por parte de la Agencia Andaluza del Conocimiento.

*** Jornada sobre “La reutilización de los datos como motor de innovación”**

Málaga TechPark organizó una Jornada con la colaboración de Andersen para abordar el potencial económico y social del uso de los datos bajo el Reglamento Europeo sobre Gobernanza de datos, con la participación del DPO de Telefónica y el socio responsable del área de Privacy, IT & Digital Business de Andersen. En la jornada se realizó un recorrido sobre los aspectos clave para entender el cuál es el origen de la estrategia europea de datos, así como el marco normativo que plantea la Comisión Europea para la gestión de “la economía del dato”.

*** Jornada sobre RSC y equidad de género, más allá de los planes de igualdad**

En marzo de 2022, se organizó la Jornada RSC y equidad de género: más allá de los planes de igualdad, con la colaboración de la Fundación InteRed, en la que se dio a conocer aquellos aspectos de la RSC de la empresa relacionados con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), en especial con el ODS 5 de Igualdad de género. La Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible impulsa el compromiso de la comunidad internacional para el logro de la igualdad de género y el empoderamiento de todas las mujeres y niñas a través de un objetivo específico y de forma transversal en otros objetivos.

3.5 PARTICIPACIÓN EN JORNADAS Y ENCUENTROS DE APOYO A EMPRESAS

***Málaga TechPark y Melilla establece lazos de colaboración en torno a las tecnologías digitales.**

Una delegación de la ciudad autónoma se desplazó a las instalaciones del parque para conocer de cerca su funcionamiento, visita que devolvió la tecnópolis unas semanas más tarde. Durante la reunión se pusieron sobre la mesa posibles colaboraciones entre la ciudad autónoma y la tecnópolis malagueña y, además, la consejera trasladó al director del parque, Felipe Romera, las propuestas de los empresarios melillenses sobre el desarrollo del sector tecnológico en Melilla. De esta forma, tan solo unas semanas más tarde una delegación de Málaga TechPark, visitaron la Ciudad Autónoma de Melilla para fortalecer vínculos y conocer y potenciar el proyecto de la futura Ciudad Universitaria que se quiere levantar en la ciudad autónoma.

***Málaga TechPark, presente en el DES Digital Enterprise Show, el evento de referencia en el sur de Europa sobre transformación digital**

El Palacio de Ferias y Congresos de Málaga, FYCMA, ha acogido la primera edición del DES Digital Enterprise Show fuera de Madrid. Se trata del evento de referencia en el sur de Europa sobre transformación digital, que tuvo lugar del 14 al 16 de junio. Así, Málaga TechPark estuvo presente en la cita con stand propio y también tuvo presencia en el stand de la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE). El evento reunió a directivos y profesionales de más de 50 países para adquirir conocimientos, habilidades y descubrir las últimas soluciones tecnológicas con el fin de transformar sus organizaciones o áreas de gestión.

***Málaga TechPark acoge la jornada 'APD Tech Talks. Datos y Servicios Cloud'**

Durante el evento, referentes en la materia abordaron las claves de la actual industria de las telecomunicaciones y de los nuevos negocios basados en las TIC El edificio The Green Ray ha acogido la jornada APD Tech Talks 'Datos y Servicios Cloud. Aspectos dominantes del mercado', organizada por APD, Malaga TechPark y Grupo Trevenque, en la que referentes en la materia abordaron las claves de la actual industria de las telecomunicaciones y de los nuevos negocios basados en las TIC Durante el evento, los ponentes ofrecieron su visión y repasaron los aspectos fundamentales de la escalada de la nube híbrida y el modelo multicloud. Así, se revisaron las mejores prácticas para maximizar el rendimiento de un Data Lake y se dieron pautas y recomendaciones para decidir dónde y cómo almacenar, diseñar, arrancar, implantar y desarrollar un proyecto de Data Lake con éxito, evitando que se convierta en un Data Swamp o pantano de datos inservible.

***Fundación CRE100DO reúne al ecosistema de innovación malagueño en Málaga TechPark**

CRE100DO, fundación que promueve la excelencia empresarial y que engloba a más de 100 de las mejores empresas del middle market español, reunió a los principales actores de ecosistema de innovación malagueño junto a otras empresas de CRE100DO de diferentes puntos de la geografía española, que quisieron conocer la vertebración de este exitoso modelo de innovación. Entre ellos

estuvieron Felipe Romera, director general de Málaga TechPark; Ezequiel Navarro, CEO de Grupo Premo; Antonio Gómez-Guillamón, CEO de Aertec; y David Sarmiento, director técnico de Trops, además de contar con la visión global del profesor y experto en innovación y tecnología, Xavier Ferrás.

La Fundación Innovación Bankinter, ICEX-España Exportación e Inversiones y Círculo de Empresarios pusieron en marcha el programa CRE100DO, hoy convertido en fundación, con el objetivo de promover la excelencia empresarial agrupando y apoyando a empresas excelentes de lo que se denomina Empresas de Tamaño Intermedio (ETI), compañías que por sus características son capaces de mejorar la competitividad de nuestro modelo productivo.

***Málaga TechPark y el IE Business School organizan una conferencia-coloquio sobre Inteligencia Aumentada**

Málaga TechPark y el IE Business School han celebrado una conferencia-coloquio a cargo del profesor Bernardo Crespo titulada ‘Colaboración entre humanos y máquinas: el paradigma de la Inteligencia Aumentada’. La cita ha tenido lugar en el espacio The Green Lemon del parque tecnológico. Bernardo Crespo ha sido reconocido por Expansión como uno de los cincuenta mayores expertos en transformación digital y ha ocupado cargos como el de Digital Transformation Leader en Merkle Spain o el de director de Marketing Digital en el BBVA. Actualmente es inversor, asesor y profesor del IE, donde dirige el Programa de Transformación Digital e imparte clase en varios programas ejecutivos por todo el mundo, entre ellos el Advanced Management Program para empresarios y altos directivos.

4.- RELACIONES CON LA UNIVERSIDAD DE MÁLAGA

4.1 THE GREEN RAY

La relación de Málaga TechPark con la Universidad de Malaga, ha continuado reforzándose durante el ejercicio 2022. En este sentido, además de las acciones que ya se venían realizando de forma conjunta, la Universidad ha colaborado en diversos proyectos y programas que refuerzan la cooperación académica- empresarial que desde hace años se está llevando a cabo.

El edificio “The Green Ray” (el Rayo Verde), situado en la zona de ampliación del campus de Teatinos de la UMA, ha continuado acogiendo diversas actividades tanto por parte de la Universidad como del Málaga TechPark (PTA), muestra de la colaboración entre ambas entidades y se ha seguido con el desarrollo de acciones que hacen que se refuerce y potencie la relación entre la Universidad y la Empresa.

Durante el año 2022 en el edificio “The Green Ray” se han continuado desarrollando diversas actividades y eventos. Estas acciones han tenido como objetivo fomentar la cooperación entre el ámbito empresarial del Parque y el ámbito del conocimiento de la UMA, centrándose en el desarrollo de acciones dirigidas por y para el emprendimiento realizado tanto por multinacionales, como por empresas locales o grupos de investigación y entidades vinculadas a la UMA.

Dentro de las acciones y proyectos que se han llevado a cabo en el ejercicio 2022 en el edificio The Green Ray, destacan entre otras, los siguientes:

- Málaga TechPark acoge la jornada 'Startups: presente y futuro' organizada por PwC

El edificio the Green Ray by PTA-UMA, en la ampliación del Campus de Teatinos, acogió el pasado mes de mayo una jornada titulada 'Startups: presente y futuro' organizada por PwC, en la que se analizaron los aspectos fiscales más relevantes relacionados con las startups y donde se habló acerca de cuestiones de interés, como la elección de la startup, su crecimiento y consolidación, los casos más destacados en nuestro entorno malagueño, así como la experiencia del inversor. Este encuentro ha sido organizado por PwC y en ella han participado personalidades relacionadas con el ámbito de las startups como Pablo Tapia, fundador de Tupl

Inc.; Alvaro Villacorta; Managing Partner de Demium; Albert Rivera, Presidente de Meeting Lawyers y director del Instituto de Liderazgo Cardenal Cisneros; Manuel Heredia, fundador de BeSoccer Resultados de fútbol; y Joaquín López Avellaneda, director del Área Fiscal de PwC Oficina de Málaga

- **Málaga TechPark acoge una jornada de Robótica, Educación en Automática y Bioingeniería**

MálagaTechPark ha acogido una de las sesiones de XII Jornadas Nacionales de Robótica, VIII Seminario de Educación en Automática y XIII Simposio CEA de Bioingeniería organizadas por el departamento de Ingeniería de Sistemas y Automática de la Universidad de Málaga. Establecer discusiones científicas acerca de temas comunes que afectan a estos grupos temáticos como son la internacionalización, la divulgación técnica de los resultados de la investigación, la docencia en automática en el ámbito de la salud y la transferencia de conocimiento han sido los objetivos en los que se ha centrado esta jornada. Durante la jornada se ha dado a conocer a los asistentes el ecosistema de innovación de la tecnópolis. Luego ha tenido lugar una visita guiada por las instalaciones.

★ **Espacio LINK by UMA Atech**

El espacio LINK by UMA-ATECH, desarrollado por la UMA en el edificio “The Green Ray”, es el punto de encuentro entre la Universidad y la Empresa, cuyo objetivo es fomentar el desarrollo de proyectos de emprendimiento y estrategias comunes entre las empresas del PTA y la Universidad, impulsando proyectos de éxito ligados al emprendimiento global. En este espacio se han desarrollado en 2022 múltiples actividades y eventos relacionados con la innovación y el emprendimiento.

★ **Cursos Samsung Tech Institute**

Samsung cuenta en el edificio The Green Ray, con su sede en Andalucía del programa Samsung Tech Institute donde se imparten diferentes cursos, entre ellos el curso “Introducción a la Ciberseguridad en sistemas informáticos”, dirigido a jóvenes talentos con vocación tecnológica que deseen desarrollar su carrera en el área de ciberseguridad, desarrollados bajo la filosofía de impulsar el aprendizaje de los jóvenes y mejorar su empleabilidad.

★ **Programas de Emprendimiento**

Se han desarrollado diferentes programas de acompañamiento empresarial y emprendimiento como el **Programa Minerva**, aceleradora tecnológica que ayuda a crecer y consolidar empresas, proyectos empresariales y startups, basada en la metodología Lean Startup, o el **Programa Polaris**, que es un programa de acompañamiento que sirve de guía a los proyectos Spin-Off de la Universidad de Málaga, cuya finalidad es que los emprendedores adquieran y desarrollen las competencias necesarias para la dirección y gestión de sus proyectos empresariales, así como el concurso anual de Spin-Offs.

También se han desarrollado en el Rayo Verde el **Programa Social Change Makers**, que proporciona a los participantes formación aplicada y práctica de estrategias, herramientas y habilidades para crear proyectos empresariales con fines sociales, o el **Startup Programme**, que tiene como objetivo fundamental fomentar el espíritu emprendedor en el ámbito universitario así como crear una comunidad de jóvenes emprendedores, o el **Programa Explorer** para jóvenes emprendedores desarrollado conjuntamente entre Málaga TechPark, UMA, y el CISE del Banco Santander.

En 2022 se han continuado realizando diversos **Encuentros**, fomentando la creación de una comunidad de emprendedores mediante encuentros entre jóvenes, empresarios e inversores destinados a facilitar herramientas y apoyo para el desarrollo de proyectos empresariales.

Otros Programas de emprendimiento llevados a cabo en el Rayo Verde han sido: el Programa GuíaME-AC-UMA, o el Programa **UNIVERGEM** cuyo objetivo es la empleabilidad y el emprendimiento de las mujeres universitarias desde la perspectiva de género.

★ **Hackatones**

En el ejercicio 2022 se han realizado varios Hackatones en el Rayo Verde, en los que las empresas tienen la oportunidad de presentar retos y actividades a los estudiantes que en un periodo reducido de tiempo trabajan para darle solución, como por ejemplo el realizado en marzo denominado “iGEM”, la mayor competición internacional de Biología sintética del mundo, o el Flash Session Hackathon, un evento de 3 días donde dar forma a las mejores ideas con la ayuda de expertos, o el de RIH Hackaton ferroviario desarrollado en mayo.

★ **Otras actividades realizadas en The Green Ray en 2022 han sido:**

- Reuniones de empresas: El Rayo Verde ha acogido diversas reuniones de empresas en sus instalaciones, como por ejemplo las reuniones de Capgemini, Ciklum, Opplus, Freepik, Quantexa, Talent by rebs, IHSM, Viewnext, IASP, IKEA, TUPL, Predictiva, Vodafone, CGI, Softproject, o Vértice.
- Master BAT (Master en Liderazgo, Emprendimiento e Innovación), MBA, Master en Inteligencia Emocional
- Programa K-skills: Programa de entrenamiento de habilidades directivas y desarrollo competencial y estratégico
- Workshops de Inteligencia Artificial y Robótica Spain AI!
- Talleres de Igualdad de la FGUMA
- Reunión de la Mesa por el Empleo de Málaga
- Visitas de centros educativos y universidades extranjeras
- XX Jornadas Servicios Universitarios de Empleo: Transformación Digital
- Talleres del Club de oratoria Málaga
- BackFund Academy: Taller de valoración de startups enfocado en la búsqueda de financiación en rondas de inversión para emprendedores
- I Seminario Internacional Creatividad y Cultura en la Imagen Digital

4.2 CURSO DE VERANO DE MÁLAGA TECHPARK, FGUMA Y UNIA

Este año, el Curso de verano que anualmente organizan Malaga TechPark y la FGUMA en el Edificio Green Ray, dentro del ciclo de cursos de verano de la universidad malagueña, ha versado sobre “Salud Digital. Retos y Oportunidades”.

Celebrado los días 12 y 13 de julio, el curso dio a conocer las estrategias y experiencias que están llevando a cabo los diferentes actores de la salud, desde la industria tecnológica y farmacéutica a los hospitales y sistemas de salud, con el objetivo de reflexionar sobre un nuevo ecosistema sanitario alrededor del paciente.

El curso contó con ponentes de importantes compañías multinacionales, desde la industria tecnológica -ACCENTURE, GMV, DEDALUS, SIEMENS HEALTHINEERS, PHILIPS HEALTH, TELEFONICA e- HEALTH -; de la industria farmacéutica -ROCHE P-HARMA, JHONSON & JHONSON, ORGANON-; así como de las entidades de apoyo para la financiación de la salud digital -AMETIC o CDTI.

En las diferentes ponencias se abordaron temas como la Inteligencia Artificial en el ámbito de la salud, la transición hacia un sistema sanitario más abierto, accesible y sostenible; el papel de la industria tecnológica en la transformación de la salud, la evolución hacia una sanidad personalizada o la transformación de la gestión sanitaria con el paciente-usuario como eje del sistema, con ejemplos como el del Hospital Regional Universitario de Málaga o la Agencia de Asuntos Sociales de Andalucía.

Los expertos participantes pusieron de manifiesto la necesidad de co-creación e innovación para seguir avanzando en la transformación digital del sector, abordando temas como la transformación digital de los hospitales, la digitalización en los servicios sociosanitarios, las estrategias de salud para un mundo digital, la innovación en la industria farmacéutica, el ecosistema

digital para la mejora en la atención al paciente quirúrgico, el nuevo marketing sanitario o los espacios de co-creación y conocimiento alrededor de la salud.

*** ' Salud digital. Retos y oportunidades' es el título del Curso de Verano de la Universidad de Málaga que organizó Málaga TechPark y la Fundación General de la UMA, Fguma.**

Con este curso, el parque y la UMA han dado a conocer las estrategias y experiencias que están llevando a cabo los diferentes actores de la salud, desde la industria tecnológica y farmacéutica a los hospitales y sistemas sanitarios. Se ha tratado de una cita para reflexionar en conjunto y poder avanzar hacia un nuevo ecosistema sanitario alrededor del paciente. El curso, que ha tenido una duración de diez horas y se ha impartido en modo presencial, ha pretendido ser un punto de encuentro de los diferentes agentes que conforman Málaga4Digital Health, el ecosistema de salud digital que lideran Málaga TechPark, la Universidad de Málaga y el Hospital Regional Universitario de Málaga, con ponentes de importantes compañías multinacionales, desde la industria tecnología -ACCENTURE, GMV, DEDALUS, SIEMENS HEALTHINEERS, PHILIPS HEALTH, TELEFONICA eHEALTH –; de la industria farmacéutica -ROCHE P-HARMA, JHONSON & JHONSON , ORGANON-; así como de los entidades de apoyo para la financiación de la salud digital -AMETIC o CDTI-. En las diferentes ponencias se han abordado temas como la Inteligencia Artificial en el ámbito de la salud, la transición hacia un sistema sanitario más abierto, accesible y sostenible; el papel de la industria tecnológica en la transformación de la salud, la evolución hacia una sanidad personalizada o la transformación de la gestión sanitaria con el paciente-usuario como eje del sistema

4.3 MÁLAGA TECHPARK Y LA UMA CREAN EL OBSERVATORIO DE TRANSFORMACIÓN DIGITAL: 'DIGITAL EYE'

Con esta iniciativa impulsada por ambas entidades se persigue ayudar y asesorar a empresas e instituciones en materia de transformación digital.

Durante 2022 se ha puesto en marcha las píldoras de ciberseguridad patrocinada por grandes empresas de Málaga TechPark como Accenture, Virus Total by Google o Dekra.

A la finalización, los alumnos han obtenido un Diploma de Curso de Extensión Universitaria por la UMA El Observatorio de Transformación Digital 'Digital Eye', un proyecto de Málaga TechPark y la Universidad de Málaga, ha llevado a cabo un nuevo Programa de Píldoras Formativas de Especialización en Ciberseguridad. Esta formación ha estado patrocinada por grandes empresas del ecosistema de innovación del parque tecnológico, como es el caso de Accenture, Virus Total by Google o Dekra.

En este caso, se ha tratado de un curso online de 100 horas de duración que ha contado con 20 plazas totalmente becas por Accenture y Virus Total by Google, con un coste total de 300 euros. Esta píldora ha proporcionado contenidos con información de valor, actual y de calidad, gracias a la aportación de las empresas participantes. La formación se ha llevado a cabo del 25 de abril al 9 de junio, con el reconocimiento de Diploma de Curso de Extensión Universitaria de la Universidad de Málaga a la finalización del mismo.

Las sesiones han sido impartidas por expertos en materia de ciberseguridad, empleando un enfoque práctico. El Vicerrector de Empresa, Territorio y Transformación Digital de la UMA, Javier López, ha subrayado varios aspectos sobre la iniciativa: “El Programa de Píldoras Formativas es un mecanismo novedoso para poder conseguir la especialización rápida de alumnos recién egresados y profesionales TIC en aquellas tecnologías de alta e inmediata demanda en el sector empresarial. En el caso particular de la Píldora de Ciberseguridad, el contenido del curso ha sido diseñado conjuntamente

con las empresas patrocinadoras con objeto de conseguir una especialización ajustada a los perfiles de empleos requeridos actualmente en el sector de la Ciberseguridad

***Cluster y Jornadas Digital Eye:**

Durante 2022 ha celebrado el primero de sus seminarios protagonizado por el Presidente de Ametic, Pedro Mier, y que ha tenido por título 'Innovación y Formación como Pilares de la Transformación Digital de la Industria'. Durante el mismo, Mier ha tratado la búsqueda de nuevas oportunidades para explotar nuevos mercados e innovar en tecnologías, procesos, productos y servicios por parte de las empresas tecnológicas.

Además, el presidente de Ametic ha puesto de manifiesto que, gracias a la Transformación Digital, las empresas e industrias no tecnológicas están comenzando a adoptar nuevos cambios, lo que supondrá buscar nuevas formas de trabajar y formación para los empleados.

El Plan de seminarios para 2023 tendrá lugar los terceros miércoles de cada mes, en el espacio The Green Lemon y en ellos se tratarán temáticas de índole tanto transversal como especializada. Así, en enero la temática será la Microelectrónica; en febrero, el Kit Digital (ayudas nacionales y autonómicas); en marzo, 5G; en abril, Inteligencia Artificial; en mayo, Transformación Digital en la Industria Aeroespacial; en junio, Ciberseguridad; en julio, Big Data; en septiembre, Blockchain; en octubre, Cloud Computing; en noviembre, Internet de las Cosas y, en diciembre Transformación Digital en la Función Pública.

***Clúster de Ciberseguridad**

Antes de la celebración del seminario de Pedro Mier, se ha llevado a cabo la presentación y puesta en marcha del Clúster de Ciberseguridad, coordinado por el Observatorio Digital Eye y Google.

De esta forma se concreta la apuesta del entorno socioeconómico de Málaga por la Ciberseguridad, que se remonta a la década de los años 90 y que no ha parado de crecer favorablemente desde entonces, tanto en la ciudad como en la provincia, haciendo que se convierta en uno de los polos de Ciberseguridad más activo a nivel nacional.

con la constitución del clúster que se ha propuesto "actuar entre todos de forma cohesionada traerá muchas más ventajas al sector de ciberseguridad en la ciudad que realizar iniciativas individuales y desconectadas", y ha hecho hincapié en el posicionamiento de Málaga dentro del sector, haciendo énfasis en la necesidad de participación de todas las empresas presentes.

***Nace la Cátedra Mujer y Tecnología 'Hedy Lamarr', con la colaboración de Málaga TechPark y de varias de las empresas del parque.**

La Universidad de Málaga, a través de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Telecomunicación, ha puesto en marcha la Cátedra Mujer y Tecnología 'Hedy Lamarr', cuyos principales objetivos son el fomento de actividades que contribuyan a la participación de las mujeres en la tecnología; contribuir al empoderamiento de la mujer en las empresas tecnológicas; así como incrementar su presencia en las titulaciones de este sector. Esta cátedra, que está dirigida por la catedrática de Ingeniería de Comunicaciones, María del Carmen Aguayo Torres, ha contado con la participación de Málaga TechPark en su puesta en marcha, así como con la colaboración de varias empresas del parque, como son Accenture, Dekra Testing and Certification, Ericsson España, Keysight Technologies y Avanade, además de Google Ireland Limited -miembro del Club de Directivos Málaga TechPark Execs- y Metro Málaga, que actúan todas como mecenas de la misma. Además, participan en esta iniciativa la Escuela de Informática, la de Ingenierías Industriales y el MECYT.

***Málaga TechPark y la UMA avanzan en el desarrollo del Parque Científico Empresarial Universitario**

El convenio suscrito permitirá continuar con la estrategia de sumar espacios comunes para favorecer la integración del conocimiento y la investigación con el tejido empresarial. El rector de la

Universidad de Málaga José Ángel Narváez, y el director general de Málaga TechPark, Felipe Romera, han suscrito un convenio de colaboración con el objetivo de continuar con la estrategia y desarrollo del denominado Parque Científico Empresarial Universitario de Málaga (PCEU).

Su objetivo principal es favorecer la creación de “nuevos espacios, edificios o enclaves conjuntos reconocidos bajo la categoría de espacios PTA-UMA”, que sirvan para la integración del conocimiento y la investigación con el sector empresarial. Las infraestructuras contempladas por el PCEU serán espacios centrados en generar ecosistemas donde convivan investigadores, empresas, emprendedores y estudiantes, con la finalidad de generar sinergias que se traduzcan en nuevas oportunidades, tanto de investigación como empresariales.

De esta manera, el PCEU quiere configurarse como un elemento tractor y fundamental en el ecosistema de innovación de Málaga. El convenio recoge que las empresas y grupos de investigación ubicados en dichos espacios podrán incorporarse al listado de empresas y directorio de Málaga TechPark, participar en las acciones de dinamización y transferencia llevadas a cabo por el parque y participar sus programas de internacionalización e innovación.

Asimismo, podrán publicar sus actividades más destacadas a través de programas de difusión y comunicación conjuntos y dotar a los nuevos espacios de un sello común entre ambas entidades. Ambas instituciones se han comprometido a constituir una comisión mixta formada por dos representantes de Málaga TechPark y otros dos pertenecientes a la Universidad de Málaga, que determinarán el desarrollo del convenio firmado en el Pabellón de Gobierno de la Universidad de Málaga

***El proyecto Southern Biorrefinery, vencedor del programa Explorer «Jóvenes con Soluciones» en Málaga**

La primera edición de 2022 del programa Explorer “Jóvenes con Soluciones”, tuvo como vencedor al proyecto Southern Biorefinery, una iniciativa que ha nacido con la idea de generar valor añadido a los residuos, no solo con métodos tradicionales, sino con las tecnologías más avanzadas en el sector del reciclado y materiales. El objetivo del proyecto es producir materiales a partir de residuos.

Southern Biorrefinery es una iniciativa ubicada dentro de los sectores industriales de reciclaje de residuos y bioquímico. Este proyecto pretende resolver el problema de la dependencia del petróleo en la industria y, para ello, proponen como solución la fabricación de un bioplástico biodegradable, ecológico y que siga la senda de la economía circular.

El programa, promovido por el Banco Santander y el Centro Internacional Santander Emprendimiento (CISE) y coordinado por Link by UMA y Málaga TechPark y que tiene como finalidad ayudar a los jóvenes emprendedores a desarrollar sus proyectos empresariales, se ha llevado a cabo en el centro Málaga Space, situado en el edificio The Green Ray by PTA – UMA (ampliación del Campus de Teatinos).

Los proyectos empresariales que han conseguido llegar hasta el final en esta edición del programa han sido: To Door, MateBuy, Tu Bookshop, Legal Visor, Fitnaga, Aplicación Bima, Chic Club, Southern Biorefinery, Watch Maps, Icarus Nova y Upgrowz.

5.- FORMACIÓN PROFESIONAL

En 2022 se ha continuado diferentes actividades alrededor de la formación profesional y dirigido a diferentes colectivos como pueden ser profesores, orientadores, alumnos y empresas vinculados con la formación profesional.

***Realización de prácticas de FP Dual en empresas instaladas en Málaga TechPark**

El PTA tiene entre sus prioridades la captación y promoción del talento local en el ámbito de transformación digital y tecnológica en el que se encuentra la sociedad en general, y el mercado laboral en particular. En este contexto, la Formación Profesional Dual se revela como una modalidad de aprendizaje realmente interesante, ya que la combinación de formación en el centro educativo y en el centro de trabajo otorga al alumno unas competencias técnicas estrechamente ligadas a la realidad laboral.

Como entidad embajadora de la Fundación Belsterman, Málaga TechPark realiza a lo largo del año numerosas acciones para el fomento de la formación profesional entre los futuros estudiantes y el acercamiento de las empresas de la Tecnópolis a la formación profesional. Entre ellas ha destacado la organización de dos reuniones colectivas entre la fundación y las empresas del parque interesadas en la incorporación de alumnos en modalidad dual pese a la pandemia y las nuevas formas de trabajo implantadas. Entre las dos mesas han participado más de 15 empresas con interés.

***Curso de Especialización de Ciberseguridad**

Malaga TechPark y el centro integrado de FP ha continuado con el curso de especialización de ciberseguridad implantado el año anterior y en el que participaron empresas como VirusTotal, Ingenia, Dekra, ElevenPath o Lunamic.

A la finalización del curso se procederá a realizar un encuentro con empresas del sector interesadas para que los alumnos desarrollen prácticas de los conocimientos adquiridos durante el curso. El próximo curso se pretende que sean prácticas de FP Duales

***Se instala en Malaga TechPark el centro integrado de FP de Campanillas**

El Instituto Campanillas de Formación Profesional (FP) se ha convertido en un **Centro Integrado situado en el PTA**. Los grados de la rama de Informática y Comunicaciones, así como los cursos de especialización, se desarrollarán en instalaciones externas al colegio, más cercanas al tejido empresarial. El IES Campanillas lleva desde 1998 externalizando la FP, pero **hasta ahora lo había hecho en edificios de propiedad privada** en los que pagaban un canon de alquiler, ahora las instalaciones se convertirán en un Centro Integrado de Formación Profesional, el octavo de Andalucía.

La cercanía con el tejido empresarial es esencial para la Formación Profesional de este instituto. Así, además de la ubicación de las aulas, **el 90% de las empresas en las que el alumnado desarrolla las prácticas pertenecen al PTA**. Por otro lado, el instituto mantiene convenios con varias empresas del Parque en el que se garantizan puestos de trabajo a los alumnos tras completar su formación. “Es el propio tejido empresarial el que demanda personal de FP”, declaraba Guillermo Raya, profesor técnico del IES Campanillas de FP.

Consolidarse como Centro Integrado supone que a partir del curso que viene **se ofrecerá tanto formación profesional del sistema educativo como formación profesional para el empleo**. Además de la actividad docente, estos centros incorporan servicios de información y orientación profesional a toda la ciudadanía y tienen competencia para participar en los procedimientos de acreditación de competencias, siempre en el marco del Sistema Nacional de Cualificaciones y Formación Profesional.

Para completar el catálogo, el IES Campanillas ofrece en las mismas instalaciones cursos para desempleados que permiten obtener **certificados de profesionalidad**. Estos se desarrollan por las tardes y están relacionados con la rama de la informática

6.- THE GREEN LEMON

The Green Lemon acogió un curso de Inteligencia Artificial Este curso estuvo cofinanciado por el Ayuntamiento de Málaga, a través del Polo Nacional de Contenidos Digitales, y la EOI, a través del Fondo Social Europeo. The Green Lemon acogió la II edición del curso de Inteligencia Artificial destinado a jóvenes desempleados menores de 30 años, cofinanciado por el Ayuntamiento de Málaga, a través del Polo Nacional de Contenidos Digitales, y la Escuela de Organización Industrial (EOI), a través del Fondo Social Europeo. El curso se imparte hasta el mes de febrero, en modalidad mixta online y presencial. El temario trata aspectos de nivel medio-avanzado sobre la implementación de la Inteligencia Artificial, con un enfoque práctico y orientado al mercado y desde una perspectiva real sobre todas sus aplicaciones y futuras tendencias

***The Green Lemon acogió el Demo Day Coworking “Málaga IA” con la presentación de proyectos**

El programa está cofinanciado por el Fondo Social Europeo, el Ayuntamiento de Málaga, a través del Polo Nacional de Contenidos Digitales, y la EOI, en colaboración con el parque Málaga TechPark acogió el Demo Day Coworking “Málaga IA”, un programa de emprendimiento y formación en Inteligencia Artificial impartido en el edificio The Green Lemon.

***Martínez-Echevarría Abogados habla sobre Ciberseguridad en Málaga TechPark La jornada 'Gestión de la Ciberseguridad vs Continuidad de Negocio'**

Tuvo lugar en el edificio The Green Lemon de Málaga TechPark una jornada presencial sobre “Gestión de la Ciberseguridad vs Continuidad de Negocio”, con Martínez-Echevarría Abogados. En la cita se trataron diversos temas, como nuevas tendencias de mercado, nuevas formas de trabajar; Gestión integral de ciberseguridad, privacidad y compliance; cómo anticiparse al mercado y obtener un beneficio directo; y blockchain y criptomonedas, qué es y cómo usarlo

7.- PARTICIPACIÓN DEL PTA EN REDES INTERNACIONALES, NACIONALES, REGIONALES, LOCALES Y EN FUNDACIONES Y ORGANIZACIONES SIN ÁNIMO DE LUCRO

Desde su origen, el PTA ha estado presente en diferentes asociaciones y foros donde los protagonistas son la innovación y las nuevas tecnologías, siendo las más importantes las siguientes:

International Association of Science Parks and Areas of Innovation (IASP)

Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE)

Fundación CIEDES

FIMABIS

Cámara de Comercio, Navegación e Industria de Málaga

Foro del Mediterráneo del Siglo XXI

Fundación Descubre

Fundación MADECA

Grupo de Estrategia Internacional Conjunta

ERRIN, Red de Investigación e Innovación de las Regiones Europeas

European Cluster Collaboration Platform

Red Peninsular de Innovación Abierta

Alianza Europea para el Hidrógeno Limpio

Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos

Cluster Smart City

7.1 International Association of Science Parks and Areas of Innovation (IASP)

Málaga TechPark, como miembro de la Asociación Internacional de Parques Científicos y Áreas de Innovación (IASP), participa activamente de las actividades llevadas a cabo por la asociación. Durante el ejercicio 2022, las principales acciones llevadas a cabo han sido las siguientes.

- **IASP Blockchain Subnetwork**

Málaga TechPark coordina la subred de Blockchain de la IASP, siendo esta una de las seis subredes que tiene la asociación. Como coordinador de esta subred, el parque pretende desde investigar, facilitar y conocer las últimas tendencias mundiales sobre la tecnología Blockchain, establecer relaciones con parques científicos y áreas de innovación destacados en la industria, hasta conectar con el mercado exterior a través de centros de investigación, universidades y empresas extranjeras, en el sector de esta tecnología.

- **IASP ICT Subnetwork**

El parque forma parte de la subred TIC de IASP, coordinada por el Jiangsu Tuspark Innovation Research Institute (China) que busca favorecer la conectividad global de los miembros. Asimismo, la subred pone en común formas de apoyo a empresas TIC, permite colaboraciones internacionales y crea nuevas oportunidades de negocio para las empresas.

- **Workshop on Climate Change and UN SDGs**

El parque ha colaborado con la IASP en la promoción del taller Workshop on Climate Change and UN SDGs, desarrollado en Bruselas. El objetivo fue aprender sobre temas de cambio climático, sostenibilidad y los objetivos de desarrollo sostenible de las Naciones Unidas para transferir dicho conocimiento a educadores con los que las organizaciones se relacionan. Una empresa de Málaga TechPark fue beneficiaria de este programa.

7.2 Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE)

El Parque Tecnológico de Andalucía es la sede de la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE) desde 1998 y ostenta la presidencia de la Asociación, así como la administración de la misma. A finales de 2022 APTE tenía 59 miembros, de los cuales 50 son parques en pleno rendimiento y 1 está en desarrollo. Adicionalmente APTE cuenta con 7 entidades colaboradoras y 1 Socio de Honor.

A lo largo del año 2022, PTA, S.A. ha seguido desarrollando actuaciones de transferencia de tecnología dentro de la red formada por los técnicos ubicados en los Parques Científicos y Tecnológicos socios de la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España que intercambian información sobre sus empresas con el objetivo de que colaboren, hagan negocio, desarrollen investigaciones, realicen proyectos en cooperación, lancen nuevos productos, nuevas líneas de negocio e innoven. Todos ellos trabajan bajo la coordinación de la APTE.

En el marco de esta red, el Parque Tecnológico de Andalucía, ha llevado a cabo diferentes labores, en las que sus empresas han sido las principales protagonistas y beneficiarias.

Entre las actuaciones realizadas, se pueden señalar:

- Participación activa ostentando la presidencia de la Plataforma Tecnológica Española de Tecnologías Disruptivas (DISRUPTIVE) puesta en marcha en enero de 2021 con el objetivo de promover conocimiento, divulgación, internacionalización y cooperación entre el ámbito científico y empresarial en materia de desarrollo y utilización de las tecnologías digitales disruptivas.

- Participación en jornadas, encuentros y foros, concretamente en la XX Conferencia Internacional de APTE celebrada en Palma de Mallorca, el XV Encuentro Ibérico celebrado en Tenerife, las Asambleas Generales de APTE celebradas de forma híbrida en Málaga, Palma de Mallorca y Sevilla y las reuniones de la Red de Técnicos celebradas de forma híbrida en los lugares anteriores.

- Gestión de ofertas y demandas existentes.
- Servicios de información y de difusión de la red.
- Promoción entre sus empresas de los contenidos formativos relacionados con las tecnologías disruptivas que tienen a su disposición en el aula digital de formación de APTE (APTEFORMA).

- **Comisión Delegada de Internacionalización de APTE**

El parque asiste a los encuentros que desde la APTE se convocan dentro de la Comisión Delegada de Internacionalización. El principal aspecto es una puesta en común de las acciones y programas internacionales que llevan a cabo los parques, estudiando la posibilidad de complementarse y cooperar entre ellos.

- **Comisión Delegada de Financiación**

El Parque Tecnológico de Andalucía sigue formando parte de la Comisión Delegada de Financiación de APTE, representado por el director financiero, y tiene por principal objetivo analizar las distintas convocatorias de ayudas e instrumentos financieros al servicio de la I+D+i, la normativa financiera de interés para los miembros de APTE y conocer buenas prácticas en materia de financiación en el ámbito de la gestión de los parques científicos y tecnológicos. En el ejercicio 2022 se ha participado en las reuniones celebradas durante el año a través de videoconferencias.

- **Participación en la Red de Técnicos de APTE**

Durante 2022, El Parque Tecnológico de Andalucía ha seguido participando en los grupos de trabajo de la Red de Técnicos de APTE.

Dentro del plan de trabajo de la Red de Técnicos para 2022, se ha estado trabajando en los siguientes bloques de actividades: Intercambio de conocimiento entre los miembros de la Red, proyectos en cooperación, internacionalización, nuevas fuentes de financiación, comercialización y formación. Con respecto a la participación del Parque Tecnológico de Andalucía en cada uno de ellos, destaca su papel dentro del Programa de Hermanamiento con el Parque Balear de Innovación Tecnológica (ParcBIT), en el que ambos parques se han intercambiado buenas prácticas y su hermanamiento con varios parques portugueses con los que potencia la colaboración internacional de sus empresas.

Asimismo, el PTA ha participado en el proyecto “Ciencia y Tecnología en Femenino” siendo uno de los 20 parques que se han sumado a la iniciativa, cuyo objetivo es contribuir a reducir la brecha de género en las STEM, organizando una jornada con distintos centros educativos durante la Málaga Mobile Week. Igualmente destaca la participación del PTA en la Plataforma de fomento del softlanding empresarial llamada “Enterprise Eurolodging (E²)”, de la cual se ha realizado difusión en 2022 a las empresas del PTA, así como de todas las convocatorias de ayudas e instrumentos financieros incluidos en el Plan de Recuperación “España Puede” y Horizonte Europa.

Además, el Parque Tecnológico de Andalucía fue galardonado con un accésit en los premios a la mejor práctica en parques científicos y tecnológicos de APTE de 2022 por su iniciativa Málaga TeckPark y Por Talento Digital de Fundación ONCE.

7.3 Fundación CIEDES

Durante el año 2022, CIEDES ha orientado gran parte de su actividad en la evaluación de la estrategia Málaga, dedicándose asimismo a sentar las bases para plantear una nueva estrategia de la ciudad para el horizonte de 2030. La Fundación CIEDES ha realizado dos rondas de mesas sectoriales en las que han participado más de 300 personas, profesionales y expertos divididas en 16 grupos de prospectiva de cada una de las líneas del Plan para analizar tanto la evaluación como la reformulación de los proyectos.

Además, la fundación ha mantenido e incluso aumentado su presencia en distintas redes nacionales e internacionales tales como el CIDEU y el Centro Iberoamericano para el Desarrollo Estratégico Urbano. También, ha continuado participando en encuentros y congresos virtuales sobre temas relacionados con la planificación estratégica, la alineación de la estrategia de la ciudad con los ODS, la sostenibilidad y la gobernanza.

En el apartado de proyectos se han desarrollado intervenciones y proyectos de colaboración y cooperación con 23 países. En el capítulo de publicaciones se resalta la redacción y edición del Barómetro del clima de negocio de inversión extranjera en Málaga 2022; el nuevo Boletín de Coyuntura trimestral Málaga Economía, Territorio y Sociedad (junio, septiembre y diciembre 2022) y el Informe Voluntario de progreso de ODS Málaga 2021.

7.4 FIMABIS

La Fundación Pública Andaluza para la Investigación en Málaga de Biomedicina y Salud (FIMABIS), creada en 1995, es una organización sin ánimo de lucro de ámbito provincial perteneciente a la Consejería de Salud y Consumo de la Junta de Andalucía cuyo fin es promover la investigación biomédica y transferir los resultados obtenidos a la sociedad, en forma de avances en el conocimiento, diagnóstico y tratamiento de las enfermedades. Da servicio tanto al Instituto de Investigación Biomédica de Málaga y Plataforma en Nanomedicina, IBIMA Plataforma BIONAND (creado en 2010 y acreditado como Instituto de Investigación Sanitaria por el Instituto de Salud Carlos III desde el año 2015), como a los profesionales de los centros asistenciales de la provincia de Málaga no pertenecientes al Instituto, es decir, a más de 1100 investigadores con acciones o proyectos activos.

La Cartera de Servicios de Gestión y Apoyo a la I+D+i que FIMABIS ofrece a los profesionales del IBIMA Plataforma BIONAND y profesionales sanitarios de la provincia de Málaga es la siguiente:

- * Asesoramiento para la captación de financiación y establecimiento de colaboraciones.
- * Gestión de ayudas.
- * Gestión jurídica de acuerdos, contratos y mecenazgos.
- * Asesoramiento de Proyectos Internacionales.
- * Gestión de ensayos clínicos y estudios observacionales.
- * Apoyo Metodológico y Estadístico.
- * Asesoramiento y gestión de la protección y transferencia de los resultados.
- * Comunicación y coordinación de eventos
- * Gestión de centros e institutos de investigación sanitaria vinculados al Sistema Sanitario Público de Andalucía.

Estos servicios están disponibles para los 73 grupos de investigación del IBIMA Plataforma BIONAND, así como para los más de 150 investigadores que trabajan en otros centros de la provincia. Su gestión se ve reflejada en indicadores como:

- . 231 proyectos competitivos de investigación en activo, siendo 23 de ellos internacionales.
- . 1309 Estudios Clínicos activos con una facturación superior a los 7,5 millones de Euros.
- . Participación en estructuras de investigación cooperativa, tanto nacionales como internacionales.

Colaboración en 14 redes nacionales RETICS y RICORS, 38 redes COST y plataformas internacionales, 7 CIBER y 3 plataformas del Instituto de Salud Carlos III (ENSAYOS CLÍNICOS, BIOBANCOS, BIOINFORMÁTICA), que contribuye a que la investigación biomédica desarrollada en Málaga sea referente nacional e internacional en esta área de conocimiento.

El Patronato de FIMABIS, donde participa el PTA y en el que, además de los representantes de la Administración Andaluza, se sientan otras personas relevantes del panorama económico y social de Málaga además de destacados científicos, aprobó un presupuesto superior a los 18,3 millones de euros para la ejecución de los diferentes programas de actuación en el ejercicio 2022, refrendando la buena labor desempeñada por los investigadores y el importante impacto de sus hallazgos.

7.5 Cámara de Comercio de Málaga

Málaga TechPark ha continuado en 2022 cooperando actualmente con la Cámara de Comercio, destacando el papel de difundir entre las empresas del parque diversas acciones que desde la Cámara se organizan, como las acciones de comercio exterior y los programas de apoyo a la internacionalización. Destacan las siguientes actuaciones llevadas a cabo en el ejercicio 2022.

• Comisión Exterior de la Cámara de Comercio

El parque continúa siendo miembro de la Comisión Exterior y de Internacionalización de la Cámara de Comercio. Desde esta Comisión se organizan reuniones periódicas para conocer las acciones en materia de comercio exterior organizadas por la Cámara, para ver la vinculación con las empresas del parque.

7.6 Foro del Mediterráneo del Siglo XXI

El Foro comienza la actividad del año 2022 el **24 de febrero** con una conferencia de D. **Bernardo Quintero**, Fundador y Responsable de Virustotal (empresa de Google). Desde unos días antes de la conferencia, es también el Vicepresidente primero del Comité Ejecutivo de la Fundación Instituto Ricardo Valle de Innovación (INNOVA IRV)

El título de la conferencia: **“De Málaga a Google: un viaje de ida y vuelta”**

Lo presenta **D. Felipe Romera**, Director General del P.T.A. y Presidente del Foro.

Bernardo Quintero lidera la llegada a Málaga del Centro de Excelencia para la Ciberseguridad de Google. Su intención es hacer de Málaga el “hub” europeo de Ciberseguridad. El conferenciante suscitó mucha expectación y no defraudó. Contó su trayectoria desde sus principios hasta el día de hoy de manera muy amena. El Foro fue un gran éxito de contenido y asistencia.

El **25 de mayo** tiene lugar el segundo acto del Foro con la conferencia de **D. Jorge Domecq**, Director de Relaciones Institucionales de España y Consejero de Estrategia de Airbus.

El título de la conferencia: **“Importancia del sector aeroespacial para la soberanía estratégica de Europa”**

Lo presenta **D. Antonio Gómez Guillamón**, Managing Director y cofundador de AERTEC Solutions.

D. Jorge Domecq es licenciado en Derecho y Diplomático desde 1985

Director Ejecutivo de la Agencia de Defensa Europea entre 2015-2020

Director de Gabinete del Secretario General de la OTAN entre 1996-1999

Portavoz en la Delegación Española en la OTAN entre 1988-1993

Autor de numerosos artículos sobre tema políticos-militares y de defensa publicados en revistas españolas.

Un nuevo acto tiene lugar el **19 de septiembre** con la conferencia de **Dña. María Marced**, Presidenta para Europa de TSMC.

El título de la conferencia: **“Los semiconductores: el petróleo de nuestro tiempo”**

La presenta **D. Felipe Romera**, Director General del P.T.A. y Presidente del Foro.

La Sra. Marced dirige en Europa TSMC, Taiwan Semiconductor Manufacturing Co, empresa que es la mayor fabricante de chips del mundo y de gran relevancia en la actualidad por la dependencia de la Unión Europea en la fabricación de semiconductores y su escasez global, siendo necesaria para diferentes industrias y en especial la automotriz o la electrónica.

El **21 de noviembre** se celebró la cuarta y última sesión del año con la conferencia de **D. David Cano**, socio de Analistas Financieros Internacionales y Director General de Afi Inversiones Globales, empresa especializada en la gestión de carteras y asesoramiento a "inversores institucionales".

Con estas son 70 las conferencias que se han realizado en el Foro del Mediterráneo desde que comenzó.

7.7 Fundación Andaluza para la Divulgación de la Innovación y el Conocimiento (Fundación Descubre)

El Parque Tecnológico de Andalucía fue uno de los socios fundadores del proyecto de divulgación científica impulsado por la Consejería de Economía y Conocimiento de la Junta de Andalucía. La Fundación Andaluza para la Divulgación de la Ciencia y el Conocimiento, Descubre, es una fundación privada sin ánimo de lucro constituida por 22 patronos e instituciones andaluzas. La Fundación Descubre tiene como misión el fomento de la cultura del conocimiento en la ciudadanía mediante la organización, coordinación e impulso de iniciativas de divulgación de la innovación, la ciencia y la técnica de Andalucía. Su visión es convertirse en el punto de encuentro entre la sociedad, la ciencia y la innovación andaluza, y se dirige de manera prioritaria a la ciudadanía, a la comunidad educativa y a los Agentes del Sistema.

7.8 Fundación Málaga, Desarrollo y Calidad (MADECA)

El parque es uno de los miembros integrantes de la Fundación MADECA, la cual se responsabiliza del diseño, la gestión y el impulso del Plan de Actuaciones Estratégicas para el desarrollo socioeconómico de Málaga a nivel de provincia.

Durante el ejercicio 2022, se han asistido a los patronatos convocados desde la fundación.

7.9 Grupo de Estrategia Internacional Conjunta

Málaga TechPark sigue siendo el coordinador de este grupo. El Grupo de Estrategia Internacional Conjunta tiene como objetivo proyectar una imagen integrada de la provincia al exterior, apoyar a los negocios malagueños a través de la puesta en marcha de acciones internacionales conjuntas y fomentar una presencia global, entre otras.

Los miembros que componen el grupo son el Ayuntamiento de Málaga, BIC Euronova, la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Málaga, la Confederación de Empresarios de Málaga, el Cuerpo Consular, Diario Sur, la Diputación de Málaga, Extenda de la Junta de Andalucía, la fundación CIEDES, la Dirección Provincial de Comercio de Málaga del Instituto de Comercio Exterior ICEX, la Delegación Territorial de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo de la Junta de Andalucía, Promálaga, la Universidad de Málaga y el Parque Tecnológico de Andalucía.

7.10 ERRIN, Red de Investigación e Innovación de las Regiones Europeas

Desde hace varios años, el Parque Tecnológico de Andalucía, junto con la Universidad de Málaga, es miembro de ERRIN, una plataforma establecida en Bruselas con más de 120 actores regionales que promueve el intercambio de conocimiento entre sus miembros, centrándose en las acciones conjuntas y consorcios proyectos para fortalecer las capacidades de investigación e innovación regionales.

El parque participa actualmente de las actuaciones difundidas por esta red. En el ejercicio 2022, el parque ha participado en estas actuaciones específicas:

- ★ Presentación Proyecto Europeo Tourism 4.0.
- ★ Participación en los Grupos de Trabajo de ERRIN

Málaga TechPark ha participado en un evento europeo organizado por la red para debatir sobre el desarrollo de varios sectores empresariales en los ámbitos de la transición ecológica, la transición digital, la resiliencia y la formación.

- ★ EU Design Days

7.11 *European Cluster Collaboration Platform*

Málaga TechPark forma parte de la Plataforma Europea de Colaboración de Clústeres, que actúa con el objetivo de unir agrupaciones industriales y fortalecer la economía europea a través de la colaboración. El impacto final que busca la plataforma es fortalecer la competitividad y la sostenibilidad de la economía y la industria de Europa, en particular las PYME, mejorando su rendimiento en términos de productividad, innovación, internacionalización y eficiencia de los recursos.

7.12 *Red Peninsular de Innovación Abierta*

La Red Peninsular de Innovación Abierta es una alianza estratégica entre instituciones académicas y parques tecnológicos de Portugal y de España que tiene como objetivo avanzar en la transferencia del conocimiento a su entorno empresarial. Pretende impulsar la cultura de la innovación tanto en las comunidades universitarias como en las empresas, la transferencia del conocimiento desde la formación y la renovación del tejido productivo mediante la promoción de la cultura emprendedora.

Esta red está conformada por el Parque Científico-creativo de la región de Aveiro, DESMOR Empresa Pública Municipal de gestión Deportiva de Rio Maior, el Instituto Politécnico de Santarém, el Polo Tecnológico de Lisboa LISPOLIS, el Parque Tecnológico de Andalucía, la Universidad de Aveiro, la Universidad de Algarve, la Universidad de Málaga, el Parque Científico y Tecnológico de Alentejo y el Parque Científico Sines Tecnopolo.

7.13 *Alianza Europea para el Hidrógeno Limpio*

Málaga TechPark continúa siendo miembro de la Alianza Europea Hidrogeno Limpio. Con el horizonte temporal de 2030, la Alianza cuenta con el objetivo de impulsar las tecnologías del hidrógeno. Engloba toda la cadena de valor del hidrógeno renovable y bajo en carbono, desde su producción hasta su transmisión, teniendo en cuenta sectores relevantes por sus aplicaciones de movilidad y energía, entre otros.

La Alianza se compone de empresas, autoridades nacionales y locales, la sociedad civil y otras partes interesadas de la cadena de valor del hidrogeno de Europa.

7.14 *Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos*

Málaga TechPark coordina desde hace un año la Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos. Esta red perteneciente a la Secretaría General Iberoamericana (SEGIB) está compuesta por una treintena de parques científicos y tecnológicos de diez países de Iberoamérica, entre ellos, Portugal, Argentina, Brasil, Colombia, Costa Rica, Cuba, México, Panamá, Uruguay y Ecuador.

Su objetivo principal es reforzar la estrategia de innovación de Iberoamérica a través del fortalecimiento de las empresas y su vinculación con los grupos académicos instalados en los parques que forman parte dicha red.

7.15 *Cluster Smart City*

El Parque Tecnológico de Andalucía es miembro asociado del Clúster Smart City (Asociación Empresarial Multisectorial Innovadora para las Ciudades Inteligentes), participando activamente de todas las iniciativas llevadas a cabo por éste, así como facilitando la participación del tejido empresarial malagueño sito en el parque.

El Cluster tiene su sede social en el Parque, en C/ Severo Ochoa, 4.

El Parque y el Cluster, único dedicado en exclusiva a las ciudades inteligentes a nivel estatal colaboran en la convocatoria de Ayudas a Clusters (AEI) del Ministerio de Industria, en el que el Parque figura como miembro del consorcio que lidera el Cluster, ejecutando el proyecto SIMBIOPARK 2, con número de expediente AEI-010500-2022B-277, con una ayuda total de 355.979 EUR, de los cuales, el Parque recibe una ayuda directa a fondo perdido de 39.219 EUR.

El Parque y el Cluster han colaborado asimismo en el marco del proyecto eCity de Endesa, en el que el Cluster ha sido diseñador, coordinador y ejecutor de la primera edición de la Academia de Economía Circular del proyecto, con una importante acogida entre las empresas del Parque.

Asimismo, el Cluster ha intensificado la labor de dinamización del ecosistema de la Smart City en el Parque, en el que tienen sede más de una veintena de sus asociados, formando más de un 10% del total de su masa social, con la organización de múltiples encuentros y jornadas presenciales dentro del Parque, todas encaminadas al fomento de la actividad innovadora y la cooperación empresarial.

8.- INTERNACIONALIZACIÓN, PROYECTOS Y REDES

8.1 ACCIONES INTERNACIONALES EN EL PTA

*** Edición del boletín de EU-JAPAN Newsletter**

Málaga TechPark ha colaborado un año más en los boletines de información del EU-Japan Centre for Industrial Cooperation, entidad conjunta cofinanciada por la Comisión Europea y el Ministerio de Economía, Comercio e Industria de Japón. Pretende favorecer el desarrollo de la cooperación industrial entre empresas de Japón y varios países de la EU a través de programas de formación y servicios de información.



*** Evento anual de la Asociación Europea de Agencias de Desarrollo (EURADA)**

Málaga TechPark ha participado a inicios del mes de abril en el evento anual de la Asociación Europea de Agencias de Desarrollo en el cual se han presentado los resultados finales del proyecto europeo Innoinvest, proyecto que en el parque ha tenido una especial importancia por su papel de potenciar la cooperación en I+D+i entre empresas y centros de investigación para lograr el objetivo de desarrollar nuevos productos, componentes y servicios del ámbito de la construcción.

*** Misión Comercial Directa TIC Alemania**

Málaga TechPark organizó junto con Extenda y el Parque Tecnológico de WISTA en Berlín una misión comercial en el mes de mayo en el que participó una delegación de empresas del parque. Esta delegación visitó el Parque Tecnológico de WISTA y mantuvo reuniones con varias empresas alemanas ubicadas en él. Se trata de uno de los parques empresariales y tecnológicos más grandes de Alemania con aproximadamente 1200 empresas adscritas al parque.

*** Misión Inspiracional a Israel**

Málaga TechPark, en colaboración con la Cámara de Comercio de Málaga, ha participado en el mes de junio en una misión inspiracional a Israel en la que han participado quince miembros de instituciones y empresas de la provincia. Esta iniciativa ha pretendido conocer el sistema de innovación de Israel, visionando de primera mano las dinámicas innovadoras y empresariales que se emplean, así como las tendencias del mercado actual y los avances en innovación que allí se están produciendo.

★ Greencities - S-Moving 2022

Un año más, Málaga TechPark ha participado en Greencities. El proyecto eCityMálaga ha sido presentado en una de las mesas redondas que se han celebrado en el marco de este evento dedicado a las ciudades sostenibles e inteligentes, celebrado en el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga en el mes de septiembre.

El parque ha coordinado varias mesas y presentaciones y ha gestionado la participación de 20 entidades internacionales de Alemania, Argentina, Chile, Dinamarca, Italia, Finlandia y Portugal que pudieron conocer el ecosistema malagueño durante el evento.

★ Academia eCity Málaga

Endesa, a través de eCityMálaga ha impulsado la primera academia sobre la cultura de la economía circular en un parque tecnológico. Esta formación estuvo destinada a empresas implantadas en Málaga TechPark que recibieron una intensa formación durante el mes de octubre de 2022.

Durante varias sesiones, los asistentes han podido recibir una formación completa que les permitirá aplicar estos conocimientos a sus entornos de trabajo y contribuir a los objetivos de eCityMálaga, un proyecto que busca convertir el Málaga TechPark en el primer espacio urbano sostenible con un modelo de ciudad circular del futuro eficiente.

★ XV Encuentro Ibérico de APTE

Málaga TechPark ha asistido en noviembre al XV Encuentro Ibérico de la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España APTE que se celebró en esta edición en Tenerife. Las ponencias que compusieron el programa abordaron diversas temáticas como la innovación, la financiación o la generación y atracción de talento en los parques, entre otras.

★ 39ª Conferencia Mundial de la Asociación Internacional de Parques Científicos y Áreas de Innovación (IASP)

Málaga TechPark ha sido uno de los aproximadamente 400 representantes de parques científicos y tecnológicos, áreas de innovación y empresas y entidades de todo el mundo que han participado en la conferencia anual, celebrada en Sevilla. Durante varias jornadas, se ha debatido acerca de los retos del cambio climático y cómo abordarlos a través de la digitalización y la innovación.

En el marco del programa “Inspiring Solutions” lanzado por IASP, Málaga TechPark ha sido uno de los parques galardonados por el proyecto europeo Innoinvest (Horizon 2020). El proyecto ha sido coordinado por el parque y en él han participado otros tres parques europeos; Tallin (Estonia), Poznan (Polonia) y Wista (Alemania).



★ **Encuentro anual de la Red Peninsular de Innovación Abierta, Portugal**

En octubre 2022, tuvo lugar la reunión anual de la Red Peninsular de Innovación Abierta en Sines, Portugal. Málaga TechPark, como miembro activo de la red, ha asistido al encuentro.

El objetivo de la alianza entre entidades académicas y parque tecnológicos portugueses y españoles es la transferencia de conocimiento al marco empresarial, contando con aspectos clave como la promoción del emprendimiento, la innovación y la formación.

★ **EXTENDA GLOBAL**

Málaga TechPark ha participado durante el mes de noviembre en el evento Extenda Global, en el que además estuvo representado en un stand conjunto con los miembros del Grupo de Estrategia Internacional Conjunta. Además, se intervino con una ponencia para dar a conocer el proyecto europeo Make My Future y sus primeros resultados.

★ **Workshop: Comunidades energéticas con sistemas multienergéticos – Perspectivas y aprendizaje de los parques tecnológicos**

Málaga TechPark participó en un taller organizado por el Parque Tecnológico Walqa (Huesca) en el marco de un proyecto europeo, para debatir aspectos relacionados con sistemas multienergéticos, las comunidades energéticas y los modelos empresariales. Se trata de un proyecto internacional que desarrolla una caja de herramientas para facilitar que las islas energéticas locales aprovechen los sistemas multienergéticos desde perspectivas tecnológicas y empresariales, al mismo tiempo que generan un fuerte apoyo de las comunidades locales.

★ **MIT Innovators Under 35 Europe**

Málaga TechPark ha participado como jurado en el programa MIT Innovators Under 35 Europe, que reúne a jóvenes visionarios europeos para abordar los desafíos más apremiantes del mundo. 35 emprendedores, inventores, visionarios, pioneros y humanitarios han sido seleccionados por sus avances en diversos campos técnicos como biotecnología y medicina, computación y electrónica, hardware, software, Internet, inteligencia artificial, robótica, telecomunicaciones, nanotecnología y materiales, energía y transporte.

★ **Programa de Formación en Promoción Industrial y Desarrollo Local, Argentina**

A iniciativa del Ministerio de Industria Comercio y Minería de Córdoba (Argentina) y con el apoyo de la Unión Iberoamericana de Municipalistas, se desarrolló en abril el “*Programa de Formación en Promoción Industrial y Desarrollo Local*”, que tuvo por objetivo contribuir a la formación, capacitación y consolidación de los perfiles industriales de los municipios y comunas que estructuran la provincia de Córdoba. Málaga TechPark participó en ese programa presentando su ecosistema de innovación en la sesión formativa sobre “Planes Locales de Desarrollo Industrial y de la Unidad Didáctica Concreción de Planes de Acción: Definición y Gestión de Proyectos”.

★ **EU Design Days**

Málaga TechPark, como miembro de ERRIN fue seleccionado para presentar el proyecto eCityMálaga - iniciativa de economía circular para las ciudades del futuro-, en la celebración de los "EU Design Days". En su décimo aniversario, el evento tuvo lugar en Bruselas durante el mes de junio, coincidiendo con el Festival Europeo de la Bauhaus organizado por la Comisión Europea, que buscó estimular la cooperación con las diferentes Direcciones Generales de la Comisión Europea y el Parlamento Europeo.



★ I Encuentro de la Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos

En noviembre tuvo lugar el 'I Encuentro de la Red Iberoamericana de Parques Científicos y Tecnológicos' celebrado en Santiago de Compostela. En el evento, se presentaron a los Ministros de Innovación de Iberoamérica una propuesta de actuación conjunta a realizar entre los parques y los gobiernos, con el principal objetivo de ser un instrumento para incidir en las políticas de innovación de los gobiernos.

8.2 PROYECTOS

Durante 2022, el departamento internacional del PTA ha trabajado en la preparación y presentación de varias propuestas internacionales, así como en el desarrollo de los programas europeos que venían estando en marcha. En este sentido, cabe mencionar las actividades llevadas en el marco de los proyectos aprobados:

★ B-Skills: Educación en Blockchain (Erasmus Plus)

El parque ha comenzado durante el ejercicio 2022 su andadura en un nuevo proyecto europeo que tiene como objetivo introducir la tecnología Blockchain en las escuelas secundarias con el fin de permitir a los estudiantes aprender y experimentar esta tecnología.

El proyecto se lleva a cabo a través de un consorcio compuesto por Social Hackers Academy (Reino Unido), Málaga TechPark, Edu Playground (Polonia), Learnable (Italia), Flow Productions (Portugal), European Centre of Entrepreneurship Competence and Excellence, (Austria) y la Universidad de Málaga.

El parque, como coordinador del paquete de trabajo "Toolkit", ha trabajado en el diseño de un plan de trabajo que incluye las acciones que tendrán que llevar a cabo los socios del proyecto. Se ha realizado una búsqueda y selección de expertos en Blockchain en cada región participante (empresas, instituciones de formación, entidades públicas) con el objetivo de realizar sesiones de trabajo para debatir sobre las habilidades digitales relacionadas con la tecnología Blockchain que deberían incluirse en las rutas de formación y los materiales de apoyo a los profesores. Las sesiones se han realizado durante varios meses.

Asimismo, se ha trabajado junto con todos los socios en el diseño de un manual que proporcionará

a los formadores, materiales y herramientas de apoyo necesarios para implementar, apoyar, administrar y evaluar la formación práctica en Blockchain para estudiantes.

Adicionalmente, Málaga TechPark, como responsable de la comunicación del proyecto ha diseñado el plan de comunicación y capitalización del proyecto, así como el logo, el diseño y la creación de la web del proyecto, coordinando todas las acciones de comunicación que tienen que llevar a cabo cada socio y la propia Tecnópolis malagueña.

Durante la Mobile Week celebrada en el mes de diciembre, se organizó una jornada que ha consistido en presentar los avances más importantes de dicha iniciativa, así como una ponencia sobre Blockchain y metaverso y una serie de talleres de iniciación a las tecnologías Blockchain. Estas actividades se han llevado a cabo en el Centro de Incubación y Formación de Málaga TechPark en colaboración con la Universidad de Málaga.



★ **Make My Future: Industria 4.0** (Erasmus Plus)

El proyecto persigue apoyar a los profesores y educadores de FP, grupo objetivo principal, en la implementación de actividades para proporcionar a los estudiantes de FP competencias digitales avanzadas, de acuerdo con los cambios de la Industria 4.0. El proyecto tiene como objetivo aumentar la empleabilidad de los estudiantes europeos de FP y las sinergias con las empresas manufactureras avanzadas. Tiene una duración de 24 meses y comenzó al principio del año 2022.

Los socios que forman parte del consorcio son Assindustria Consulting (Italia), Learnable (Italia), Málaga TechPark, el Colegio de Artes, Ciencia y Tecnología de Malta (MCAST), la Universidad Pedagógica de Cracovia (Polonia), el Instituto de Educación Superior Aldehuela en Málaga, FabLab München (Alemania) y el Instituto Polo 3 Fano (Italia).

Málaga TechPark, como responsable de las actividades de gestión de la calidad del proyecto, ha trabajado en el diseño e implementación de un Plan de Gestión y Control de la Calidad. Ha participado en la primera actividad del proyecto consistente en la realización de un estudio sobre los programas actuales de Formación Profesional y estrategias, en el ámbito de la Industria 4.0. Este análisis, ofrece un marco de competencias que definirá diferentes perfiles básicos relevantes para la Industria 4.0.

Málaga TechPark ha colaborado con todos los socios en la elaboración de un marco de competencias para definir diferentes perfiles básicos relevantes para la Industria 4.0. Así se ha trabajado en la definición de varios perfiles; Técnico en Fabricación Aditiva, Técnico de control numérico por ordenador, Diseñador CAD/CAM, Técnico de Comunicación IT para la Industria 4.0., Analista de datos para la Industria 4.0., Técnico IoT para la Industria 4.0., Técnico de máquinas robóticas para la Industria 4.0. y Técnico de automatización para la Industria 4.0.

Durante el mes de diciembre, se ha preparado, con ocasión de la Mobile Week, una jornada destinada a estudiantes de Formación Profesional del Instituto Martín Aldehuela, a los que se ha presentado el proyecto, se ha impartido una ponencia sobre Industria 4.0 y se han llevado a cabo actividades prácticas sobre competencias digitales para mejorar su empleabilidad. Cabe destacar la colaboración del profesorado del IES Martín de Aldehuela y de la Universidad de Málaga.



★ **TOURISM 4.0: Aplicación de las TICs al sector turismo (COSME):**

El parque ha comenzado en 2022 su participación en otro programa europeo. Enmarcado en la convocatoria COSME, el proyecto se centra en desarrollar y poner en marcha programas de apoyo transnacionales para mejorar la capacidad de transformación digital y para ofrecer soluciones de turismo inteligente para las pymes del ecosistema turístico.

Los componentes del consorcio del proyecto Tourism 4.0. son Federturismo Confindustria (Italia), el Centro de Innovación del Turismo NEST (Portugal), la Agencia del Desarrollo de Dubrovnik DURA (Croacia), el Cluster Digital de Cataluña, la Oficina de Negocios de Malta MBB, el Cluster de Turismo de Extremadura, la asociación de Hoteles de Croacia UPUHH, Málaga TechPark, la Cámara de Comercio Regional de Pomerania (Polonia) y Yoonik Wisdom Guardian (Portugal).

El parque ha participado en un evento organizado por ERRIN, para debatir sobre el desarrollo del sector turístico en los ámbitos de la transición ecológica, la transición digital, la resiliencia y la formación. En el marco de la jornada, se ha dado a conocer e proyecto europeo Tourism 4.0.

Málaga TechPark ejecutado la primera fase del proyecto, que ha consistido en la realización de entrevistas para conocer las necesidades y los retos digitales del sector. Más de cincuenta entidades de los seis países participantes en el programa -Croacia, España, Italia, Malta, Portugal, Polonia- han participado en la encuesta, y posteriormente, se procedió a analizar los resultados obtenidos.

Durante el periodo 2022, Málaga TechPark ha participado en el diseño y lanzamiento de una convocatoria para empresas TICs que ofrezcan soluciones digitales para las empresas del sector turístico. Asimismo, se ha empezado a diseñar, junto con varios socios del proyecto, un programa de formación, transferencia de tecnología y apoyo para la adopción, aceleración y escalabilidad de las empresas turísticas.

- **Responsible research and Innovation Policy Experimentations in Energy Transition (RIPEET)**

Málaga TechPark, representando la región de Andalucía, ha sido seleccionado como uno de los seis ecosistemas espejo para participar en el proyecto RIPEET, emparejándose con la región piloto de Extremadura.

El proyecto, fundado bajo el marco de Horizon 2020, busca la transición energética responsable. Para ello, se ha organizado un sistema de aprendizaje basado en el peer-learning de las experiencias de transición energética de tres regiones piloto: Extremadura, Ostrobotnia (Finlandia) y la Islas Hébridias Exteriores (Reino Unido). A cada región se han asignado dos ecosistemas espejo que aprenderán de su forma de afrontar los retos, los procesos implementados, etc.

En el mes de noviembre, se produjo la primera actividad, consistente en un webinar online de inicio donde cada ecosistema se ha presentado, junto con sus retos y soluciones propias. Además, se han formulado en común distintos objetivos de aprendizaje.

★ **INTECMED**

El parque participa como colaborador en el proyecto INTECMED, formando parte de la Alianza Regional de Transferencia de Innovación (RAIT).

INTECMED es un proyecto estratégico cofinanciado por la Unión Europea bajo el programa de ENI CBC MED para la cooperación transfronteriza en el área del Mediterráneo que pretende promover el desarrollo de incubadoras para acelerar la innovación empresarial y la transferencia de conocimiento entre los centros de investigación y el tejido industrial europeo.

8.3 VISITAS NACIONALES E INTERNACIONALES

El Parque Tecnológico de Andalucía sigue consolidándose como lugar de referencia y atracción de delegaciones gubernamentales, académicas, empresariales y administrativas, que cada año se acercan al PTA interesados en su evolución y modelo de desarrollo. El equipo del parque prepara agendas específicas para cada visitante, así como entrega de documentación y análisis de vías de cooperación.

★ **Encuentros y visitas a la sede del parque**

Durante el año 2022 se han atendido las siguientes visitas:

- Foro Económico Alemán en Andalucía, Alemania
- Universidad Don Bosco, El Salvador
- Delegación del Gobierno y del Parque Tecnológico de Kenya
- Asociación Europea de Agencias de Desarrollo EURADA, Bélgica
- Parque Barkaby Science, Suecia
- Banco de Brasil
- Parque Innovación Buenos Aires, Argentina
- Estudiantes y profesores de proyecto europeo, España, Islandia, República Checa, Italia y Portugal
- Cámara de Comercio de Lanzarote
- Embajada de Costa Rica
- Cámara de Comercio Hispano-Polaca
- Edmonton Research Park Business Consortium, Canadá
- Universidad de Colonia, Alemania
- Consulado de Ecuador en Málaga
- Embajada de Ecuador en España
- Embajada de Letonia
- Parque Luvally Changsha, China
- Ministro de la Provincia de Catamarca, Argentina
- Embajada de Japón en España
- Embajada de la India en España
- Agencia de Desarrollo CzechInvest, República Checa
- Centro de Excelencia en Sistemas de Innovación, Colombia
- Universidad Liberty, EEUU
- Delegación de empresas de Polonia
- Cámara de Comercio Franco Española
- Consulado de Moldavia
- Embajada de Moldavia

- Delegación de empresas de Chile
- Banco Federal de Alemania en España
- EUDE – European Business School
- Delegación de empresas Tics de Polonia
- Instituto de Transformación Digital, Brasil
- Fundación Consejo España-Colombia
- Delegación de empresas de Ucrania
- Delegación de empresas de Portugal
- Delegación de empresas de Brasil
- Universidad Estadual de Campinas, Brasil
- Representantes del Parlamento del Estado Federado Sajonia, Alemania
- Secretario del Consejo de Ciencia y Tecnología del Estado de Querétaro CONCYTEQ, México
- Fundación People Advisor, Reino Unido
- Delegación empresarial de Singapur
- Delegación de embajadores Candidatura Expo Málaga 2027
- Intérpretes oficiales de la Unión Europea
- Gobierno de la ciudad Autónoma de Melilla
- Parque Científico-Tecnológico BioBío, Chile
- Universidad de Campania “Luigi Vanvitelli”, Italia
- Universidad Gerardo Barrios, El Salvador
- Delegación de estudiantes de la Universidad de Gotemburgo, Suecia
- Ayuntamiento de Rzeszow, Polonia
- Universidad Süleyman Demirel, Turquía
- Entidad Buró Virtual Tecnológico, Argentina
- Universidad de Algarve, Portugal
- Ayuntamiento de São Brás de Alportel, Portugal
- Asociación de empresas Tics del Algarve, Portugal
- Saint-Hyacinthe Technopole, Canadá
- Parque científico de ZalaZONE, Hungría
- Universidad Nacional de San Martín, Argentina
- Ciudad de Premià de Mar, España
- Consulado de Uruguay en Málaga
- Centro de Manufactura y Prototipado del Parque Tecnológico Anadolu, Turquía
- Ciudad de Christchurch, Nueva Zelanda
- Agencias de promoción de la Alianza del Pacífico, Perú, Colombia, México y Chile
- Gobierno de San Juan, Argentina
- Innovation Norway center, Noruega
- Startup Di Amíti, Costa Rica
- Delegación del ICEX en Madrid y en Málaga

***El Gobierno valenciano se interesa por el ecosistema innovador andaluz**



26 enero 2022 El secretario general de Empresa de la Junta de Andalucía y la consejera de Innovación valenciana buscan sinergias en este campo para colaborar en proyectos de futuro

Una delegación del Gobierno valenciano encabezada por la consejera de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital, Carolina Pascual, ha visitado Málaga TechPark para conocer tanto este polo tecnológico como el ecosistema innovador andaluz y su capacidad tractora de la economía andaluza. El secretario general de Empresa, Innovación y Emprendimiento de la Consejería de Transformación Económica, Industria, Conocimiento y Universidades de la Junta de Andalucía, Pablo Cortés, ha acompañado a estos representantes de la Comunidad Valenciana, entre los que se encontraba también la secretaria autonómica de Universidades, Carmen Beviá, en su visita a las instalaciones, programada para dos días y que incluye en la agenda a DEKRA o The Green Ray. Este encuentro ya se repitió el verano pasado cuando una representación del parque malagueño viajó a tierras valencianas.

Cortés y Pascual han compartido experiencias con el fin de favorecer el impulso de sus dos modelos de implantación tecnológica, considerados punteros en el conjunto nacional. También han explorado fórmulas de colaboración para proyectos de futuro y para acciones conjuntas entre universidad y parque encaminadas a reforzar la transferencia de conocimiento y la creación de empresas.

Cortés ha trasladado a la consejera de Innovación, Universidades, Ciencia y Sociedad Digital “la dinamización y fortalecimiento del ecosistema innovador que conforman los parques tecnológicos en Andalucía, donde la Administración, la empresa, la innovación y la universidad van de la mano”. A su juicio, estos espacios son ejes estratégicos para fomentar actividades económicas avanzadas desde el impulso de la innovación y el emprendimiento y desde el apoyo de los clústers, al tiempo que ha subrayado que constituyen “el destino para la atracción de inversores y proyectos empresariales”.

Asimismo, ha señalado que la posible coordinación entre las dos regiones, con ecosistemas similares, “permite abrir interesantes vías de trabajo que redundará en la mejora de ambos modelos y en su posicionamiento a nivel nacional”.

El secretario general ha incidido en que Málaga TechPark es “una pieza fundamental en la red de parques con la que cuenta Andalucía, que ha seguido siendo, pese a la pandemia, eje de tracción de nuevas iniciativas estratégicas de alto valor añadido que generan empleo, dinamizan sectores prioritarios y mejoran la competitividad”. A su juicio, este parque se ha consolidado como “uno de los ecosistemas de innovación más importantes de España y un escaparate para la captación de proyectos estratégicos”. Una capacidad de captación que ha hecho extensible a Málaga, teniendo en cuenta su elección como destino de importantes iniciativas como las de Google, Dekra o TDK.

A esos proyectos de vanguardia hay que sumar el reciente nacimiento de Innova IRV (Instituto de Innovación Ricardo Valle), que tendrá su sede en el propio Málaga TechPark. “Este proyecto -ha dicho- será decisivo en el avance de la transformación tecnológica de Andalucía y Málaga”. Innova IRV, que cuenta con la Junta como patrono, se crea con el objetivo de contribuir a la innovación científica y tecnológica, favorecer la transferencia de conocimiento entre el mundo académico y el empresarial y llevar esos avances al mercado y a la sociedad.

9.- COMUNICACIÓN

2022 ha sido el año del afianzamiento de la marca Málaga TechPark. Los cambios puestos en marcha en 2020 (nueva marca y web), han dado sus frutos y la nomenclatura PTA cada vez tiene menos protagonismo, sobre todo en el entorno nacional e internacional. El empuje internacional de la nueva marca está consiguiendo su objetivo.

La nueva identidad visual del parque también forma ya parte de los numerosos proyectos e iniciativas en los que está inmerso el parque, como el Club de Directivos Málaga TechPark Execs o The Green Lemon.

Con motivo del 30 aniversario del parque, se ha adaptado el logotipo de la marca a la efeméride, con el lema ‘30 years. Green and digital’

9.1 WEB

La web de Málaga TechPark puesta en marcha en 2020 ha dado cabida a las noticias más importantes sobre el parque, los proyectos del parque (eCity Málaga, Innova IRV, Club de Directivos Málaga TechPark Execs) de las empresas del ecosistema del parque, así como a los proyectos nacionales e internacionales en los que ha participado la tecnópolis, siempre en inglés y en español.

Así, la web ha incorporado varias secciones nuevas, como eCityMálaga (<https://www.pta.es/ecitymalaga/>) o Innova IRV (vínculo directo con la web de la Fundación <https://innovairv.com/>) y tiene elaborado el borrador de la página del Club de Directivos, pendiente de publicar (<https://www.pta.es/malaga-techpark-execs/>)

9.2 MÁLAGA TECHPARK EN LA PRENSA

Entre las acciones de comunicación que Málaga TechPark realiza destaca el suministro de información sobre su actividad y sobre la de sus empresas a los diferentes medios de comunicación locales, regionales y nacionales a través del envío y organización de notas y convocatorias de prensa. Estas notas de prensa pueden ser propias del parque, conjuntamente con la administración pública y la universidad, y conjuntamente con las empresas y/o las empresas. También se distribuyen notas de prensa propias de la administración pública (Junta de Andalucía), así como de las empresas.

Estas acciones han hecho que, a lo largo del 2022, el PTA haya aparecido en un total de 1023 noticias publicadas en prensa y medios digitales y alrededor de 435 apariciones indirectas. Respecto a la cobertura territorial, se distinguen cuatro ámbitos: local, regional, nacional y económico.

Además, se ha colaborado directamente con periodistas de medios locales, regionales y nacionales para la elaboración de reportajes sobre Málaga TechPark, sobre el aniversario del parque, sobre Málaga, la Málaga tecnológica o sobre economía, aportando información, fotografías y referentes informativos a los medios, así como se han concedido entrevistas a diferentes medios a través de la figura del director general. Directamente se ha suministrado información sobre Málaga TechPark.

Las apariciones de PTA en la prensa y radio se han registrado en medios de ámbito local como La Opinión de Málaga, El Español de Málaga, Málaga Hoy, Diario Sur, Viva Málaga, Vida Económica, Cadena Cope, RTVE, Cadena Ser u Onda Cero; en medios regionales a través del grupo Joly, (Diario de Sevilla, Granada Hoy, El Día de Córdoba, Diario de Cádiz, Europa Sur, Diario de Almería, Huelva Información), Andalucía Información; y en medios nacionales como ABC, EFE, La Vanguardia, 20 Minutos, El País, La Razón, Europa Press y El Mundo

En cuanto a las noticias publicadas en medios digitales, se ha evaluado entre enero y diciembre el tono de las mismas con respecto a Málaga TechPark. El resultado de esta monitorización arroja un 95,22% de apariciones positivas, un 1,07% de apariciones negativas y un 3,71% de apariciones neutras".

Los medios especializados en economía en los que ha tenido impacto Málaga TechPark a lo largo de 2022 serían *El Economista*, *Expansión*, *Andalucía Económica*, *Vida Económica*, especialmente. Entre los digitales destaca: *Vida Económica* y *El Economista*, sobre todo.

	Prensa Escrita	Prensa Digital	Total
Apariciones	512	1023	1535

9.3 WEB Y REDES SOCIALES

* Web del PTA

Los datos registrados desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 son:

Concepto	2022	2021	Crecimiento
Páginas vistas	297.924	162.417	83,43%
Visitas	116.196	60.045	93,51%
Visitantes	107.277	55.284	94,05%
Publicaciones	79	54	46,30%
Páginas por sesión	2,78	2,94	-

★ Redes sociales



El Parque Tecnológico de Andalucía tiene presencia en las siguientes redes sociales:

- ★ **Twitter** ha experimentado un aumento del 81,61% en el engagement, sin embargo, las interacciones han descendido un 50%. La comunidad ha experimentado un buen crecimiento de 440 seguidores hasta situarse en los **11.504**.
- ★ **Facebook:** esta red social ha llegado a alcanzar las 58.118 impresiones durante 2022, un 27,02% más. Las interacciones han subido un 27,02%. La comunidad ha experimentado un crecimiento un 18,94% y ya tiene **2512** likes, frente a los 2112 del año anterior. El número de seguidores se ha incrementado en un 24,34%, alcanzando los 2713.
- ★ **LinkedIn:** es el canal más visitado dentro de la estrategia digital del parque. La red social, que tenía 15.112 seguidores en 2021, ha alcanzado los 21.539 en 2022, lo que supone un crecimiento del 42,73%. Así, han crecido el número de impresiones en un 32,85%, superando las 1.672.000 impresiones. También han crecido las interacciones (31,39%) y las reacciones (22,69%). Sin embargo, en engagement ha sufrido un ligero descenso del 0,23%.
- ★ **Instagram:** con la implantación de la nueva marca, este canal se sumó a la estrategia social de Málaga TechPark. La comunidad se ha situado en **1498 seguidores** a 31 de diciembre de 2022, frente a los 1167 del año anterior. Los datos de impresiones, visitas al perfil y engagement se sitúan en valores similares a 2021.

9.4 REVISTA MÁLAGA TECHPARK

El cambio de la nueva marca tuvo como consecuencia una actualización en la imagen de la revista, que ha publicado 4 números durante 2022.

A través de esta revista, que contiene información de interés sobre el parque y sus empresas, se traslada la realidad del parque a numerosos organismos y agentes relacionados con el mundo empresarial, político y económico. La revista se posiciona como un referente informativo de la actividad de Málaga TechPark que, a lo largo de los 112 números que se han editado, ha reflejado buena parte de lo acontecido en la tecnópolis. Durante este último año se han publicado los números del 109 al 111.

Durante 2022 se han incluido secciones nuevas, como la de eCityMálaga o la del 30 aniversario.

10.-RESPONSABILIDAD SOCIAL DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA

* Málaga TechPark: Espacio Cardioprotegido

Málaga TechPark presentó las iniciativas puestas en marcha como espacio cardioprotegido

El parque ha dado un paso fundamental en la protección ante posibles incidencias cardiopulmonares, con un amplio despliegue de desfibriladores y un completo programa de información y formación para las empresas. La disponibilidad de equipos de desfibrilación eléctrica temprana contribuye a minimizar el riesgo ante paradas cardíacas. Con la adhesión a este proyecto, el parque ha dado un paso fundamental en la protección ante posibles incidencias cardiopulmonares, con

un óptimo despliegue de desfibriladores y un programa de información y formación dirigido a empresas.

***Málaga TechPark acoge un Taller de Soporte Vital Básico y manejo de desfibrilador dentro de las acciones de Málaga Ciudad Cardioprotegida**

Málaga TechPark acogió un taller de Soporte Vital Básico y manejo de desfibrilador, dentro de las acciones llevadas a cabo en el marco de Málaga Ciudad Cardioprotegida, una iniciativa puesta en marcha por el Ayuntamiento de Málaga y de la que forma parte el parque tecnológico. El taller ha estado dirigido a personal de las empresas de Málaga TechPark, que han tenido la oportunidad de aprender cómo manejarse en situación de parada cardiorespiratoria y cómo utilizar un Desfibrilador Externo Automático, conocido como DEA. Este taller está acreditado por el plan Nacional de RCP-CERCP y ha sido impartido por docentes instructores de soporte vital del plan N.RCP-CERCP. La sesión ha constado de una parte teórica y otra de talleres prácticos con un máximo de seis alumnos por docente. Las empresas participantes fueron: Smart On S.L., Cetaqua, DHV., Babel Group, IASP, Aganova, Aertec Solutions, Aertec Solutions, UICN, Cardivais, Accenture y, Estanco PTA.

***Málaga TechPark instala dos nuevas estaciones de recarga para vehículos eléctricos.**

Con estas ya son seis las estaciones de recarga de vehículo eléctrico a disposición gratuita de los trabajadores del parque. Esta instalación ha sido posible gracias a la colaboración entre Grupo PREMO y el parque, que ha cedido las marquesinas de los aparcamientos anexos a la compañía Málaga TechPark ha puesto a disposición de los empleados del parque dos nuevas instalaciones de cargadores para vehículos eléctricos de forma gratuita y libre, que se suman a los cuatro ya existentes y que se encuentran situados en la calle Severo Ochoa, 49. Con esta nueva instalación, el parque amplía el número de cargadores públicos a seis, a la vez que refuerza el objetivo de mejorar la infraestructura vinculada a la consecución de los ODS (Objetivos de Desarrollo Sostenible), en este caso la preservación del medio ambiente, mediante un consumo relevante de energía no contaminante, la lucha contra el cambio climático y el objetivo de una Europa climáticamente neutra para 2050.

***Málaga TechPark y la ciudad de Málaga reconocen la figura de Pepe Pérez Palmis y ponen su nombre al edificio The Green Lemon'**

Málaga TechPark y la ciudad de Málaga se han reunido en el edificio The Green Lemon para rendir homenaje a Pepe Pérez Palmis, uno de los impulsores del entonces llamado Parque Tecnológico de Málaga. Así, el edificio del antiguo Centro de Ciencia y Tecnología (CCT) pasa a llamarse 'Edificio Pepe Pérez Palmis' en su honor, un acuerdo que alcanzó el Consejo de Administración del parque en 2019. Asimismo, durante el evento se ha descubierto un cuadro con el retrato de Pérez Palmis que se mantendrá en el edificio que ahora lleva su nombre. El acto ha contado con la presencia del alcalde de Málaga, Francisco de la Torre; la viuda de Pepe Pérez Palmis, Hannelore Benz; el ex director general AT4 Wireless, Luis Fernando Martínez; el ex director general de la IASP, Luis Sanz; y el ex director general de Ingenia, José Blanco. El alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, ha destacado la figura de Pepe Pérez Palmis como precursor de Málaga TechPark desde los inicios de la Málaga Tecnológica, tan consolidada a día de hoy. Además, ha puesto en valor el compromiso social de Pérez Palmis para reducir la brecha digital a través de la labor que realiza la asociación ASIT.

***Málaga TechPark se suma a la iniciativa de APTE para promover las vocaciones tecnológicas en el alumnado femenino**

El parque ha acogido desde el mes de noviembre las actividades del ciclo 'Ciencia y Tecnología en femenino' organizado por APTE, y en el que participan 19 parques españoles. La iniciativa tiene como objetivo principal aumentar el porcentaje de alumnas que eligen disciplinas STEM en educación secundaria.

La cuarta edición del programa “Ciencia y Tecnología en femenino” arrancó con un programa de actividades dirigidas a centros de educación secundaria de la provincia de Málaga. Las actividades se celebran en el espacio The Green Lemon y continuarán los próximos días 3 y 10 de noviembre.

La iniciativa está formada, por varias actividades entre las que se encuentran:

Recorrido por la exposición “Mujeres que cambiaron el mundo”, una muestra que recorre el trabajo de científicas y tecnólogas de prestigio a lo largo de la historia.

A continuación, ha tenido ponencias en la que han participado profesionales de Aertec, Google o Accenture que realizan una ponencia sobre su experiencia en esta compañía tecnológica, explicando por qué decidieron elegir una carrera STEM y cuál ha sido su desarrollo y aplicación en el mercado laboral.

Además, se han celebrado talleres sobre robótica, programación en *arduino* o impresión 3D entre otras disciplinas. Durante estos talleres se han formado grupos para la realización de prácticas experimentales, contribuyendo a que las alumnas lideren proyectos y puedan desarrollar sus capacidades de trabajo en equipo.

El segundo taller, se basó en propuestas de soluciones innovadoras a retos sociales y objetivos de desarrollo sostenible (ODS), ha tenido como meta que alumnado defina soluciones a problemáticas o retos relacionados con las ODS. La propuesta ganadora entrará en un concurso nacional en el que se concederá un premio al mejor proyecto.

Al término de la jornada se entrega una guía ilustrada “¿Qué quiero ser de mayor?”, en la que se detallan las salidas profesionales de algunas de las carreras científicas y tecnológicas existentes y la guía.

***Málaga TechPark y MicroBank firman un convenio de colaboración para incentivar actividad emprendedora y proyectos empresariales innovadores**

El director de Málaga TechPark, Felipe Romera; el presidente de MicroBank, Juan Carlos Gallego González, y el director territorial de CaixaBank en Andalucía Oriental, Juan Ignacio Zafra, firmaron un convenio de colaboración para facilitar la financiación de proyectos empresariales a través de microcréditos. Este acuerdo establece una línea de financiación de un millón de euros para potenciar el autoempleo e incentivar la actividad emprendedora, favoreciendo la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres, nuevos residentes, personas con discapacidad y con especial atención a los colectivos en situación de vulnerabilidad.

***Málaga TechPark vuelve a ser protagonista de la Mobile Week Málaga**

Las STEM, el coche conectado, la IA, las redes sociales o el metaverso son algunas de las temáticas de los talleres que tendrán lugar en el parque

La Mobile Week Málaga 2022, realiza su segunda edición, vuelve a contar con Málaga TechPark como sede principal del evento. En esta ocasión, son hasta 12 los eventos que acogió el parque.

¿Qué es el metaverso? ¿Cómo esta realidad digital inmersiva puede ser una oportunidad para tu empresa?, a cargo de Avanade. ‘El metaverso, lo que está por venir: oportunidades de emprendimiento digital en la actualidad’, de la mano de La Brújula XR en el espacio DayOne de La Caixa.. ‘Lifi, la tecnología definitiva para la seguridad del coche conectado’, ‘Lifi, conéctate a internet con la velocidad de la luz’, taller ‘Inteligencia artificial aplicada al turismo’.

En Dayone La Caixa tuvo lugar la actividad ‘Cómo Twitch, Youtube y Tik Tok

Por su parte, el día 2 arrancó con la sesión ‘Uso de la inteligencia artificial para facilitar una gestión sostenible de las redes de comunicaciones móviles’, a cargo de la compañía Ericsson. ‘Lifi, conéctate a internet con la velocidad de la luz’, a cargo de Dat Light, ‘Ciencia y tecnología en

femenino en los parques tecnológicos’, de Málaga TechPark y la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos (APTE). Dualiza CaixaBank y Málaga TechPark organizan el kick off de presentación a empresas de ‘Reducción brecha de género en la FP STEAM en Málaga’,

Dekra fue el banco de pruebas de ‘Demo Movilidad Conectada V2X – 5G’, en colaboración con Telefónica.

Proyecto europeo B-SKILLS: Cómo mejorar las competencias de los adultos con habilidades en Blockchain junto a los talleres prácticos STEM ‘Un mundo conectado’.

***Málaga TechPark vuelve a participar en #GreenLeague, que alcanza su quinta edición**

Málaga TechPark vuelve a sumarse a #GreenLeague, la iniciativa para el reciclaje de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE) en los centros de trabajo que promueve la Fundación Ecolec, que este año alcanza su quinta edición. Su puesta en marcha coincide con la Semana Europea de la Prevención de Residuos (EWWR) 2022, que se celebra desde el 19 de noviembre y hasta el 27 del mismo mes, en la que se encuentra enmarcada. Así, en esta edición la iniciativa contará con la participación de casi una veintena de empresas e instituciones de Andalucía, Extremadura, Castilla-La Mancha, Cataluña y Madrid.

Desde que inició su andadura, esta iniciativa ha informado a más de 20.000 empleados y ha recogido casi 6 toneladas de este tipo de residuos. En total serán 19 instituciones, que contarán con 50 puntos de recogida de residuos en los centros de trabajo de las empresas e instituciones participantes, las que promoverán la recogida selectiva de RAEE entre sus trabajadores. Estos puntos de recogida se instalarán desde esta misma semana y hasta la conclusión de la campaña de Navidad, fechas en las que se recoge un alto volumen de RAEE, coincidiendo además con fechas señaladas como el Black Friday, el Cyber Monday, la Navidad o los Reyes Magos.

***Oracle Málaga, en colaboración con la Universidad de Málaga y el Málaga TechPark, organizan el evento Oracle4Girls Málaga.**

100 niñas de distintas edades se han reunido en el E.T.S.I. de Informática de la Universidad de Málaga para formar parte de la más reciente edición del Oracle4Girls que participan, entre otras, la Universidad de Málaga, el Málaga TechPark, Ingeniera Soy, Oracle Academy y el programa Oracle Women’s Leadership Málaga.

En estos talleres, las niñas, organizadas en grupos según su edad (4 a 16 años), experimentaron de primera mano lo que supone desarrollar una carrera STEM (esto es, de Ciencias, Tecnología, Ingeniería, o Matemáticas; o STEM por sus siglas en inglés).

Paralelamente, la Universidad de Málaga y Oracle impartieron una charla a los padres y madres de las niñas participantes con el fin de que entiendan la situación actual y las salidas profesionales del futuro, y animen a sus hijas a fomentar su espíritu tecnológico. En esta charla participaron Manuel Enciso, Director del E.T.S.I. Informática de la Universidad de Málaga, Sofia Schneider, Directora de la Oficina de Oracle Málaga y Cloud Systems Snr Sales Director así como Meryem Chendid, Ingeniera de soluciones Cloud Systems en Oracle.

***Málaga TechPark pone en marcha una nueva edición del programa ‘Ciencia y Tecnología en Femenino’**

Málaga TechPark pondrá en marcha el próximo 2 de noviembre la quinta edición del proyecto ‘Ciencia y Tecnología en femenino’, impulsado por la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (APTE).

En esta ocasión el proyecto dará el pistoletazo de salida en el evento Talent Woman, en el que viene colaborando desde su primera edición y que se celebrará en el Palacio de Ferias y Congresos de Málaga los días 2 y 3 de noviembre en formato híbrido.

Como en la edición anterior, el programa se desarrollará hasta el mes de abril de 2023 y constará de visitas a los parques colaboradores, talleres prácticos, el recorrido por las exposiciones: “Mujeres que cambiaron el mundo” –compuesta por 31 mujeres que han marcado la historia de la ciencia y la tecnología–, y “Mujeres que cambian el mundo” –que ya cuenta con 156 profesionales del entorno de los parques colaboradores en el proyecto–, la participación en un concurso nacional sobre retos enfocados en los ODS y la entrega las guías ilustradas con ejemplos de salidas profesionales de estudios STEAM: “¿Qué quiero ser de mayor?” y “¿Qué son las tecnologías disruptivas?”.

11.- PREMIOS

***Los Premios Luz 2022 reconocen a Málaga TechPark por su desarrollo como Parque Tecnológico**

Los Premios Luz 2022 han reconocido una vez más la labor realizada por diferentes proyectos, iniciativas, empresas y profesionales por la modernización y transformación digital de la región andaluza. Además, han puesto en valor su contribución al desarrollo TIC en un periodo excepcional, atendiendo las necesidades de digitalización de la ciudadanía, administración local y empresas, en un momento de emergencia. De esta manera, Málaga TechPark ha recibido el premio en la categoría de Proyecto Local por su desarrollo como parque y por ser una herramienta dirigida a la proyección internacional del ecosistema de innovación andaluz, una distinción que recogió el director del parque, Felipe Romera.

12.- GESTIÓN DEL RIESGO

En relación al cumplimiento de los objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero seguidas por la Sociedad, cabe indicar que ésta dispone de suficiente liquidez para cubrir las necesidades de la operativa del negocio. Asimismo, dadas las características de las actividades de la Sociedad y de su estructura accionarial y financiera, se puede concluir que no existe un riesgo financiero significativo (de precio, mercado, crédito o liquidez) relacionado con la gestión y operativa de la misma.

13.- PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

El periodo medio de pago a proveedores durante 2022 ha sido de 18 días (28 días en 2021).

**COMPOSICIÓN DEL CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD
PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A.**



COMPOSICIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD DURANTE EL EJERCICIO 2022

Al inicio del ejercicio de 2022 la composición del consejo de administración era la siguiente:

- Presidente:* Iltmo. Sr. D. Rogelio Velasco Pérez, Consejero de Economía, Conocimiento, Empresa y Universidad de la Junta de Andalucía.
- Vicepresidente:* Iltmo. Sr. D. Francisco de la Torre Prados, Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
- Vocales:* Sr. D. Pablo Fabio Cortés Achedad, Secretario General de Empresa, Innovación y Emprendimiento de la Junta de Andalucía.
Sra. D^a. María del Castillo Rueda Fernández, directora general de la Agencia IDEA.
Sr. D. Luis Gallego Morán, jefe de la unidad de empresas participadas de la Agencia IDEA.
Sr. D. Andrés Gutiérrez Istria, Secretario General de Infraestructuras, Movilidad y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía.
Sra. D^a. Carmen Casero Navarro, Delegada Territorial de la Consejería de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico en Málaga.
Sra. D^a. Susana Carillo Aparicio, Concejala del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
Sr. D. Raúl López Maldonado, Concejala del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
Sr. D. Javier Juan Cervantes Merino, Director de Participadas de Unicaja Banco S.A.
GESTIÓN DE INMUEBLES ADQUIRIDOS SLU, siendo su representante D^a Rosario Aracena Jiménez.
Universidad de Málaga, siendo su representante D. José Ángel Narváez Bueno, Rector Magnífico de la misma.
- Secretario (no Consejero):* Sr. D. Antonio Juárez Mota, Asesor Jurídico de la Sociedad.

En mayo y diciembre de 2022 se modificó la composición del Consejo de Administración, siendo el detalle de miembros al cierre del ejercicio de 2022 el siguiente:

- Presidente:* Iltma. Sra. D^a Carolina España Reina, Consejera de Economía, Hacienda y Fondos Europeos de la Junta de Andalucía.
- Vicepresidente:* Iltmo. Sr. D. Francisco de la Torre Prados, Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
- Vocales:* Sr. D. Pablo Fabio Cortés Achedad, Secretario General de Empresa, Innovación y Emprendimiento de la Junta de Andalucía.
Sr. D. Miguel Ángel Figueroa Teva, director general de la Agencia IDEA.
Sr. D. José Antonio Jiménez de León, subdirector general de la Agencia IDEA.
Sr. D. Mario Muñoz-Atanet Sánchez, Viceconsejero de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía.
Sra. D^a. Carmen Casero Navarro, Delegada Territorial de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía en Málaga.
Sra. D^a. Susana Carillo Aparicio, Concejala del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
Sr. D. Raúl López Maldonado, Concejala del Excmo. Ayuntamiento de Málaga.
Sr. D. Javier Juan Cervantes Merino, Director de Participadas de Unicaja Banco S.A.
Gestión de Inmuebles Adquiridos SLU, siendo su representante D^a Rosario Aracena Jiménez.
Universidad de Málaga, siendo su representante D. José Ángel Narváez Bueno, Rector Magnífico de la misma.
- Secretario (no Consejero):* Sr. D. Antonio Juárez Mota, Asesor Jurídico de la Sociedad.

**PERSONAL DE LA ENTIDAD
PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA, S.A.**

PERSONAL DE LA SOCIEDAD

El personal responsable de áreas de la Sociedad Parque Tecnológico de Andalucía, S.A. a 31 de diciembre de 2022 estaba compuesto por:

<i>Director General:</i>	D. Felipe Romera Lubias
<i>Director Económico-Financiero:</i>	D. Luis Fernando Valverde García
<i>Directora Comercial:</i>	D ^a . Lourdes Cruz Ochotorena
<i>Subdirectora de Transf. de Tecnología:</i>	D ^a Sonia Belén Palomo Das Neves
<i>Subdirector de Infraestructuras:</i>	D. Fernando J. Garrido Adrián
<i>Subdirectora de Difusión, Pytos. y Redes:</i>	D ^a Natalia Pérez Pérez

El resto de la plantilla de la Sociedad, a dicha fecha, estaba compuesta por las siguientes personas:

<i>Secretaria de Dirección y Documentación:</i>	D ^a M ^a Dolores Soler Sánchez
<i>Jefe de Administración:</i>	D ^a M ^a Carmen Vicario Gil
<i>Responsable de Sede Social y Control:</i>	D ^a M ^a Isabel Alcaide Puertas
<i>Responsable de Sección Comercial:</i>	D ^a Isabel Cortés Cabrera
<i>Responsable de Prytos. Internacionales:</i>	D ^a Aline E. Daniel
<i>Responsable de Prytos. y Contratación:</i>	D ^a Clara Galvez Verdú
<i>Técnico de Infaestr. y Servicios:</i>	Vacante

La asesoría legal de la Sociedad es realizada por el Abogado D. Antonio Juárez Mota.